



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ
เรื่อง การประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแล้วให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน

ตามมาตรา ๓๑ และมาตรา๓๓ ในกรณีที่ปรากฏว่ารายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ได้จัดทำขึ้น ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ และในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ให้ยื่นแบบแสดงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ณ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ ภายใน ๖๐ วันนับตั้งแต่มีการเปลี่ยนแปลง จึงขอประกาศตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ ตามบัญชีแนบท้ายนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

(นายพิสิษฐ์ แป้นเหลือ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

หน้าที่ ๒ จาก ๑๔๘

องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อำเภอ หัวไทร จังหวัด นครศรีธรรมราช

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)		อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัยอื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท					ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อยู่อาศัยอื่นๆ				
12	โฉนด	(03C015)			หมู่ 3 ต.บางนบ	1	0	0		200			8	ก	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึก	ตึก	72		72		7	
										200												
13	โฉนด	(04C014)			ต.บางนบ	24	0	0														
14	โฉนด	(04D015)			หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	0		100			9	44	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึก	ตึก	95		95		9	
													10	12.1	53-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	90		90		11	
													11	ก	53-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	32500		32500		11	
													12	ข	53-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	32500		32500		11	
													13	ค	53-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	32500		32500		11	
															300							
15	น.ส.3ก	(05D020)			ต.บางนบ	0	0	0														
16	โฉนด	(01E004)			ต.บางนบ	1	0	0														
17	น.ส.3ก	(05D021)			ต.บางนบ	4	2	0														
18	ทค	(01C022)			หมู่ 1 ต.บางนบ	1	0	0		400			14	22.1	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึก	ตึก	135		135		26	
													15	ข	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึก	ตึก	13		13		9	

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ใช้ประโยชน์ประเภท	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการรั้ง)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัยอื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ประโยชน์							ประกอบกรรม	อยู่อาศัยอื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
38	น.ส.3ก	(05A008)			ค.บางนบ	1	0	43															
39	น.ส.3ก	(02B03S)			หมู่ 2 ค.บางนบ	0	2	0			200			32	46-1	100- ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ไร่	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	72			72		42
40	น.ส.3	8 (09A008)			หมู่ 1 ค.บางนบ	0	1	30			180												
41	น.ส.3ก	14 (09A014)	15	บ้านหัวกล น.น	ค.บางนบ	1	2	23															
42	น.ส.3	19 (04C013)			หมู่ 4 ค.บางนบ	9	0	92															
43	น.ส.3	21 (04C016)			หมู่ 4 ค.บางนบ	11	0	94															
44	น.ส.3ก	39 (03D036)	40		หมู่ 3 ค.บางนบ	4	1	31			131			33	4	101- บ้านเดี่ยว ครึ่งไม้ ครึ่งน	ไม้	42			42		15
														34	ก	51- โรงเรือนสัตว์ 1 ไร่	ไม้	42			42		8
											100			35	13	101- บ้านเดี่ยว ครึ่งไม้ ครึ่งน	ไม้	63			63		44
											1500												
45	น.ส.3ก	41 (03D034)	42	บ้านหัวกล น.น	ค.บางนบ	8	2	8.5															
46	น.ส.3ก	46 (03B001)	48	บ้านหัวกล น.น	หมู่ 3 ค.บางนบ	1	0	54			154			36	27	100- ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ไร่	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	42			42		27
											300												
47	น.ส.3ก	51 (09A0051)	53	บ้านหัวกล น.น	ค.บางนบ	1	0	31			431												

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อำเภอ หัวไทร จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ ๖ จาก ๑๔๕

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)		
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ประกอบ อาคาร	อยู่อาศัย อื่นๆ
48	น.ส.3ก	52 (09A052)	54	บ้านหัววัด น.น	ค.บ.บ.บ.บ	1	0	10	410						
49	น.ส.3	53 (09A053)			หมู่ 4 ค.บ.บ.บ.บ	11	0	23	4423						
50	น.ส.3ก	54 (03C009)	56	บ้านหัววัด น.น	หมู่ 3 ค.บ.บ.บ.บ	1	0	60		160			54		54
51	น.ส.3	54 (09A054)			หมู่ 2 ค.บ.บ.บ.บ	1	0	40	440						35
52	น.ส.3	55 (09A055)			หมู่ 9 ค.บ.บ.บ.บ	6	0	67	2467						
53	น.ส.3ก	59 (01A059)	61	บ้านหัววัด น.น	ค.บ.บ.บ.บ	0	1	14	114						
54	น.ส.3ก	61 (03D004)	63	บ้านหัววัด น.น	ค.บ.บ.บ.บ	1	0	90							
55	น.ส.3	61 (09A061)			หมู่ 7 ค.บ.บ.บ.บ	0	1	44	144						
56	น.ส.3	65 (07A065)			หมู่ 9 ค.บ.บ.บ.บ	0	1	30	130						
57	น.ส.3	66 (01A035)			หมู่ 4 ค.บ.บ.บ.บ	0	2	83.2	253.2						
58	น.ส.3ก	68 (03D014)	70	บ้านหัววัด น.น	หมู่ 3 ค.บ.บ.บ.บ	1	1	35		100			51	51	31
59	น.ส.3	74 (07A074)			หมู่ 5 ค.บ.บ.บ.บ	1	0	0	400						

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ ๘ จาก ๑๔๔

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			รายการที่ดิน					รายการสิ่งปลูกสร้าง				
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท					
73	น.ส.3ก (09A0094)	94	97	บ้านหัวรอ นน	ต.บางนบ	1	0	30										
74	น.ส.3ก (09A0098)	98	102	บ้านหัวรอ นน	ต.บางนบ	1	0	5	405									
75	น.ส.3ก (03A015)	101			หมู่ 3 ต.บางนบ	0	2	0		200								
76	น.ส.3ก (09A104)	104	108	บ้านหัวรอ นน	ต.บางนบ	0	3	19	319									
77	โฉนด (03D009)	114	5	187	ต.บางนบ	0	1	7										
78	น.ส.3 (08C014)	128			หมู่ 3 ต.บางนบ	8	2	8	3408									
79	น.ส.3ก (09A143)	143	148	บ้านหัวรอ นน	ต.บางนบ	6	3	79	2779									
80	โฉนด (10A013)	158			ต.บางนบ	10	2	19	4219									
81	น.ส.3 (06F030)	159			หมู่ 6 ต.บางนบ	10	2	27										
82	น.ส.3ก (09A169)	169	178	บ้านหัวรอ นน	ต.บางนบ	5	0	30	2030									
83	น.ส.3ก (01A012)	170			หมู่ 1 ต.บางนบ	0	2	0		200								
84	น.ส.3ก (09A171)	171	183	บ้านหัวรอ นน	ต.บางนบ	2	2	6	1006									
85	น.ส.3 (01A012)	172			หมู่ 1 ต.บางนบ	0	0	13		13								

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาค.เส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อำเภอ หัวไทร จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ ๑๑ จาก ๑๔๘

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตี/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุ หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท				บ้าน เลขที่	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	อื่นๆ		
107	น.ส.3ก	282 (04D027)	104	อำเภอหัวไทร	ค.บางนบ	5	2	40												
108	น.ส.3ก	287 (09A287)	110	อำเภอหัวไทร	ค.บางนบ	2	0	70		570										
109	น.ส.3ก	299 (09A299)	136	อำเภอหัวไทร	ค.บางนบ	5	1	30		2130										
110	น.ส.3ก	300 (09A300)	137	อำเภอหัวไทร	ค.บางนบ	6	0	86		2436										
111	น.ส.3ก	309 (09A309)	131	อำเภอหัวไทร	ค.บางนบ	0	3	44		344										
112	น.ส.3ก	335 (05E035)	164	อำเภอหัวไทร	หมู่ 9 ค.บางนบ	0	1	43			143			51	100- บริเวณบ้านตึกเล็ก	271.25	271.25		29	
113	น.ส.3ก	349 (09A349)	199	อำเภอหัวไทร	ค.บางนบ	1	1	8		508										
114	น.ส.3ก	351 (08G036)	200	อำเภอหัวไทร	หมู่ 9 ค.บางนบ	11	1	20			520			52	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น	120	120		12	
														53	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น	24		24		10
														54	ร.ว.-โรงสีเสีข้าว ไม้ชั้น	43		43		10
														55	ร.ว.-โรงสีเสีข้าว ไม้ชั้น	20		20		4
										4000										
115	น.ส.3ก	358 (09E023)	999	49	หมู่ 9 ค.บางนบ	1	3	63			163			56	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น	108	108		9	
											200			57	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น	54		54		34

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อำเภอ หัวไทร จังหวัด นครศรีธรรมราช
 หน้าที่ ๑๓ จาก ๑๔๘

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไป	งาน	ตร.ว.		ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
125	น.ส.3ก	528 (09A528)	167	อำเภอหัวไทร	ด.บางนบ	7	3	50		3150					
126	น.ส.3ก	558 (08D023)	311	บ้านหัวไทร	หมู่ 5 ด.บางนบ	1	0	53			247			225	34
														30	24
														30	24
										200					
127	น.ส.3ก	624 (09A624)	211	บ้านหัวไทร	ด.บางนบ	9	2	55				6		24	6
128	น.ส.3ก	683 (06A683)	13	บ้านหัวไทร	ด.บางนบ	10	0	20							
129	น.ส.3ก	715 (05C003)			ด.บางนบ	1	1	0							
130	น.ส.3ก	715 (09A715)	150	อำเภอหัวไทร	ด.บางนบ	1	1	47		547					
131	น.ส.3ก	729 (09A729)	202	อำเภอหัวไทร	ด.บางนบ	1	0	75		475					
132	น.ส.3ก	735 (09A735)	272	อำเภอหัวไทร	ด.บางนบ	0	0	40		40					
133	น.ส.3ก	735 (05C024)			หมู่ 5 ด.บางนบ	1	0	0		200					
											200			24	5

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุ หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท				ที่	บ้าน เลขที่	ประกอบ เกษตร อื่นๆ	
144	น.ส.3ก	850 (09A850)	149	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	6	3	7			2707								
145	น.ส.3ก	864 (01E025)	40	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	0	2	4											
146	น.ส.3ก	866 (05A866)	56	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	0	3	80				380							
147	น.ส.3ก	867 (03A867)	38	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	11	1	60				4560							
148	น.ส.3ก	868 (03A868)	249	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	1	2	40				640							
149	น.ส.3ก	879 (03A024)	281	บ้านหัวไทร	หมู่ 3 ค.บ.ง.น.บ	2	0	13			700								
												113		73	50.2	100	100		33
150	น.ส.3ก	884 (09A884)	437	บ้านหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	2	3	56			1156								
151	น.ส.3ก	885 (09A885)	438	บ้านหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	2	0	11											
152	น.ส.3ก	886 (09A886)	439	บ้านหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	1	1	34			534								
153	น.ส.3ก	898 (09A898)	288	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	5	0	80			2080								
154	น.ส.3ก	908 (03A908)	363	อำเภอหัวไทร	ค.บ.ง.น.บ	28	0	60				11260							
155	น.ส.3ก	909 (05E036)	292	อำเภอหัวไทร	หมู่ 5 ค.บ.ง.น.บ	5	2	30				100		74	10	80	80		42

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. ๓

หน้าที่ ๑๙ จาก ๑๔๔

องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อำเภอ หัวไทร จังหวัด นครศรีธรรมราช

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์				ใช้ประโยชน์หลายประเภท	บ้านเลขที่	ที่			ประกอบอาคาร	อยู่อาศัย
											100				43			43			39	
											150				96			96			22	
															36			36			14	
															40			40			14	
													30		120						16	
															36				36			
															34			34				
186	โฉนด	1057 (01C010)	10	37	ต.บางนบ	1	0	43														
187	โฉนด	1058 (01C023)	18	44	หมู่ 1 ต.บางนบ	6	0	60	2360													
										100					108			108			29	
															72			72			19	
188	โฉนด	1059 (01C024)	19	45	หมู่ 1 ต.บางนบ	3	1	23			100				240			240			22	
189	โฉนด	1060 (01C025)	20	46	ต.บางนบ	8	1	13.6														
190	โฉนด	1061 (01F012)	4	47	หมู่ 1 ต.บางนบ	0	0	87		43					35			35			39	

