



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

เพื่อให้การปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่องเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ทั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นตามลักษณะการใช้ประโยชน์ของผู้มีหน้าที่เสียภาษีแต่ละราย ตามแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ตามรายการแนบท้ายนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ) 
(นายพิสิษฐ์ แป้นเหลือ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ

รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	รวมราคาประเมินเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินเป็น ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ส่วน (ร้อยละ)
			ไม่	จน	ตร.ว.															
๑	โฉนด	๒๕๐	๒	๐	๘๓	๕	๘๘๓	๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐
๒	โฉนด	๑๐๑๔	๐	๑	๑๐๖	๑	๑๐๖	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓	โฉนด	๑๐๑๕	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๔	โฉนด	๑๐๑๖	๐	๐	๔๔	๒	๔๔	๓๗๕	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐	๑๖๕๐๐
๕	โฉนด	๑๐๑๗	๐	๐	๒๗	๒	๒๗	๓๗๕	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐
๖	โฉนด	๑๐๑๘	๐	๒	๓	๔	๓	๑๐๑	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐	๑๐๑๕๐
๗	โฉนด	๑๐๑๙	๑	๓	๘๘	๑	๗๘	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๘	โฉนด	๑๐๒๐	๕	๓	๘๗	๕	๒๘๗	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕
๙	โฉนด	๑๐๒๑	๐	๓	๑๕๖	๕	๓๕๖	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕	๓๗๕
๑๐	โฉนด	๑๐๒๒	๔	๐	๑๕๖	๕	๑๖๐๕.๖	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๑๑	โฉนด	๑๐๒๔	๖	๓	๒๓๗	๕	๒๓๗	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕	๑๕๕
๑๒	โฉนด	๑๐๒๕	๔	๐	๘๗	๕	๑๖๗	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕
๑๓	โฉนด	๑๐๒๖	๓	๓	๗๐	๔	๗๐	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕
๑๔	โฉนด	๑๐๒๗	๔	๐	๑๗	๑	๑๖๗	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕
๑๕	โฉนด	๑๐๒๘	๓	๑	๑๓๗	๑	๑๓๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๑๖	โฉนด	๑๐๒๙	๓	๓	๑๒๖	๑	๑๒๖	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๑๗	โฉนด	๑๐๓๐	๔	๐	๕๐	๑	๑๖๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕	๑๒๕
๑๘	โฉนด	๑๐๓๑	๑	๐	๘๔	๑	๘๔	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๑๙	โฉนด	๑๐๓๒	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๐	โฉนด	๑๐๓๓	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๑	โฉนด	๑๐๓๔	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๒	โฉนด	๑๐๓๕	๐	๓	๒๓	๑	๒๓	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๓	โฉนด	๑๐๓๖	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๔	โฉนด	๑๐๓๗	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๕	โฉนด	๑๐๓๘	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๖	โฉนด	๑๐๓๙	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๗	โฉนด	๑๐๔๐	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๘	โฉนด	๑๐๔๑	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๒๙	โฉนด	๑๐๔๒	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓๐	โฉนด	๑๐๔๓	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓๑	โฉนด	๑๐๔๔	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓๒	โฉนด	๑๐๔๕	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓๓	โฉนด	๑๐๔๖	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓๔	โฉนด	๑๐๔๗	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐
๓๕	โฉนด	๑๐๔๘	๑	๐	๒๗	๑	๒๗	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐	๑๕๐

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

