



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี นั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงและตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจากเดิม ก่อน วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน๒๕๖๗ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตพื้นที่ตำบลบางนบ ประจำปี ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ ทั้งนี้หากท่านได้รับการแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บนั้นไม่ถูกต้อง ให้มีสิทธิคัดค้านและขอให้ผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีได้ โดยยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีแล้วแต่กรณี ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อนึ่ง ท่านเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลบางนบ ท่านใดมีข้อสงสัยสามารถสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ หรือทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๙๕-๗๖๖๐๖๐ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ)


(นายพิสิษฐ์ แป้นเหล็ก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางนบ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 1 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	1219	40816	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	75.20	375.20	200.00	75,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,040.00	-	75,040.00	-	-	
2	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	โฉนด	541	17595	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	40.00	1,740.00	250.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
4	โฉนด	550	17604	หมู่ ต.บางนบ	1	10	2	60.00	4,260.00	170.00	724,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200.00	-	724,200.00	-	-	
5	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	245	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	5.00	905.00	440.00	398,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,200.00	-	-	398,200.00	0.01	
6	โฉนด	1335	45126	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	2.60	1,102.60	200.00	220,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,520.00	-	220,520.00	-	-	
7	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	425	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	13.00	2,213.00	170.00	376,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,210.00	-	-	376,210.00	0.01	
8	โฉนด	204	1154	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	36.00	136.00	260.00	35,360.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	8,000.00	1,320,000.00	41	1,227,600.00	92,400.00	127,760.00	-	127,760.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 2 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	699	19288	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	66.00	1,266.00	180.00	227,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,880.00	-	227,880.00	-	-	
10	โฉนด	1155	38812	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					1	0	2	3.80	203.80	200.00	40,760.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	35	528,120.00	352,080.00	392,840.00	-	392,840.00	-	-
11	โฉนด	461	15956	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	80.00	1,780.00	130.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-	
12	โฉนด	813	21737	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	13.00	1,213.00	180.00	218,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,340.00	-	218,340.00	-	-	
13	โฉนด	713	21637	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	90.00	2,590.00	170.00	440,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300.00	-	440,300.00	-	-	
14	โฉนด	939	23434	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	63.00	2,463.00	200.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-	
15	โฉนด	1200	41900	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	64.00	1,364.00	130.00	177,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,320.00	-	177,320.00	-	-	
16	โฉนด	832	21756	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	68.10	1,668.10	180.00	300,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,258.00	-	300,258.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 3 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โฉนด	453	15792	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-	
18	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	287	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	70.00	870.00	130.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.01	
19	โฉนด	79	1075	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	8.80	108.80	130.00	14,144.00	3	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	175.50	-	8,000.00	1,404,000.00	31	1,305,720.00	98,280.00	112,424.00	-	98,280.00	14,144.00	-
20	โฉนด	1065	26273	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	60.00	360.00	250.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
21	โฉนด	450	15789	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	62.00	1,662.00	180.00	299,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,160.00	-	299,160.00	-	-	
22	โฉนด	77	1073	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	79.00	2,679.00	310.00	830,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,490.00	-	830,490.00	-	-	
23	โฉนด	1188	41496	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	15	176,040.00	704,160.00	734,160.00	-	734,160.00	-	-
24	โฉนด	1303	44185	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	440.00	46,640.00	5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	11	109,536.00	803,264.00	849,904.00	-	849,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 4 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	โฉนด	130	1168	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	35	451,605.00	79,695.00	139,695.00	-	79,695.00	60,000.00	-
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,150.00	1,039,125.00	45	789,735.00	249,390.00	249,390.00	-	249,390.00	-	-
												8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	40	1,116,000.00	84,000.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
26	โฉนด	467	15962	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	63.00	463.00	130.00	60,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,190.00	-	60,190.00	-	-	
27	โฉนด	187	114	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	7.00	107.00	125.00	13,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,375.00	-	13,375.00	-	-	
28	โฉนด	1037	25418	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	39.00	3,339.00	170.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	567,630.00	-	-	
29	โฉนด	458	15953	หมู่ ต.บางนบ	1	11	2	27.00	4,627.00	170.00	786,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,590.00	-	786,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 5 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	486	17540	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	85.00	1,885.00	440.00	829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400.00	-	829,400.00	-	-	
31	โฉนด	194	1151	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	5.00	805.00	200.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
32	โฉนด	570	17624	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	34	226,896.00	164,304.00	227,304.00	-	227,304.00	-	-
33	โฉนด	424	15763	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
					2	0	1	93.00	193.00	200.00	38,600.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	47	867,160.00	273,840.00	312,440.00	-	273,840.00	38,600.00	-
												11	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	37	176,256.00	99,144.00	99,144.00	-	99,144.00	-	-
34	โฉนด	710	20907	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	24.00	124.00	440.00	54,560.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	15	220,050.00	880,200.00	934,760.00	-	934,760.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	440.00	4,840.00	13	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	14	20,655.00	94,095.00	98,935.00	-	98,935.00	-	-
35	โฉนด	1221	40818	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	88.30	388.30	200.00	77,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,660.00	-	77,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 6 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โฉนด	958	23453	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	75.90	875.90	200.00	175,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,180.00	-	175,180.00	-	-	
37	โฉนด	473	15969	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	33.00	733.00	130.00	95,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,290.00	-	95,290.00	-	-	
38	โฉนด	532	17586	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	2	3.20	203.20	170.00	34,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,544.00	-	-	34,544.00	0.02	
					1	9	1	10.80	3,710.80	170.00	630,836.00	14	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	47	401,760.00	30,240.00	661,076.00	-	661,076.00	-	-
39	โฉนด	980	23475	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	60.00	2,860.00	170.00	486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200.00	-	486,200.00	-	-	
40	โฉนด	175	1138	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	9.00	409.00	300.00	122,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	122,700.00	-	-	
41	โฉนด	575	17629	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	60.00	3,360.00	170.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-	
42	โฉนด	745	21669	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
43	โฉนด	1115	32705	หมู่ ต.บางนบ	1	17	1	95.00	6,995.00	170.00	1,189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,150.00	-	1,189,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	778	21702	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	56.00	3,356.00	130.00	436,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,280.00	-	436,280.00	-	-	
45	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	624	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	55.00	3,855.00	170.00	655,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,350.00	-	-	655,350.00	0.01	
46	โฉนด	47	1061	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	15	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	40	260,400.00	19,600.00	41,100.00	-	19,600.00	21,500.00	-
47	โฉนด	82	1078	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	48.10	148.10	200.00	29,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,620.00	-	-	29,620.00	0.02	
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	31	572,130.00	528,120.00	588,120.00	-	588,120.00	-	-
48	โฉนด	57	1066	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	31.00	3,431.00	230.00	789,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,130.00	-	789,130.00	-	-	
49	โฉนด	751	21675	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	80.00	3,680.00	170.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-	
50	โฉนด	211	3113	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	3	11.20	3,911.20	170.00	664,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,904.00	-	664,904.00	-	-	
51	โฉนด	858	21782	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 8 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด	1142	37778	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	4	20,538.00	492,912.00	532,912.00	-	492,912.00	40,000.00	-
53	โฉนด	150	1120	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	34.00	134.00	260.00	34,840.00	18	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	34,840.00	-	34,840.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00	19	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	27	401,760.00	30,240.00	64,040.00	-	30,240.00	33,800.00	-
54	โฉนด	1235	22751	หมู่ ต.ท่าซอม	1	1	2	3.00	603.00	200.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
55	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	908	หมู่ ต.บางนบ	2	28	0	60.00	11,260.00	180.00	2,026,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,800.00	-	-	2,026,800.00	0.02
56	โฉนด	892	21816	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	60.00	1,260.00	130.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
57	โฉนด	316	1640	หมู่ ต.บางนบ	1	14	2	82.00	5,882.00	210.00	1,235,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,220.00	-	1,235,220.00	-	-
58	โฉนด	1408	47652	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	13.10	2,113.10	180.00	380,358.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,358.00	-	380,358.00	-	-
59	โฉนด	145	3983	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	1.00	301.00	300.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 9 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	181	3933	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	90.00	290.00	130.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
61	โฉนด	67	3926	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	45.00	1,045.00	440.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-	
62	โฉนด	208	3936	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	29	234,720.00	254,280.00	310,680.00	-	254,280.00	56,400.00	-
63	โฉนด	1315	44775	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	42.00	842.00	130.00	109,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,460.00	-	109,460.00	-	-	
64	โฉนด	873	21797	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	58.00	3,358.00	200.00	671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,600.00	-	671,600.00	-	-	
65	โฉนด	1045	25426	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	8.50	1,408.50	180.00	253,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,530.00	-	253,530.00	-	-	
66	โฉนด	800	21724	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	13.00	1,013.00	200.00	202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,600.00	-	202,600.00	-	-	
67	โฉนด	844	21768	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	125.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 10 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
68	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	226	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	170.00	20,230.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	20	264,060.00	616,140.00	636,370.00	-	616,140.00	20,230.00	-
												22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	9	33,007.50	333,742.50	333,742.50	-	333,742.50	-	-
69	โฉนด	243	3124	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	16.00	216.00	200.00	43,200.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	18	114,426.00	325,674.00	368,874.00	-	325,674.00	43,200.00	-
												24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	6	43,032.00	674,168.00	674,168.00	-	674,168.00	-	-
70	โฉนด	624	18738	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	27,690.00	-	-
71	โฉนด	306	1296	หมู่ ต.บางนบ	3	1	1	4.00	504.00	440.00	221,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30
					1	5	0	22.00	2,022.00	440.00	889,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,680.00	-	889,680.00	-	-
72	โฉนด	932	23427	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	73.00	4,973.00	170.00	845,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,410.00	-	845,410.00	-	-
73	โฉนด	984	23479	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	13.00	1,013.00	130.00	131,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,690.00	-	131,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 11 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	684	19273	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	1	57.00	4,957.00	170.00	842,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,690.00	-	842,690.00	-	-	
75	โฉนด	408	15747	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					2	0	1	60.00	160.00	180.00	28,800.00	25	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	47	1,339,200.00	100,800.00	129,600.00	-	100,800.00	28,800.00	-
76	โฉนด	943	23438	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	75.00	1,975.00	200.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-	
77	โฉนด	287	1283	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	51.20	451.20	440.00	198,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,528.00	-	198,528.00	-	-	
78	โฉนด	344	1320	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	0	3	47.00	347.00	440.00	152,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,680.00	-	152,680.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	-	0.00	293,400.00	337,400.00	-	293,400.00	44,000.00	-
79	โฉนด	787	21711	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	3	60.00	5,960.00	170.00	1,013,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,200.00	-	1,013,200.00	-	-	
80	โฉนด	1104	28985	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	56.20	156.20	125.00	19,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,525.00	-	19,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	286	3991	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	82.00	882.00	440.00	388,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	388,080.00	-	388,080.00	-	-		
82	โฉนด	668	18913	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	13	82,152.00	431,298.00	451,298.00	-	451,298.00	-	-
83	โฉนด	451	15790	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	7.40	2,407.40	200.00	481,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	481,480.00	-	481,480.00	-	-		
84	โฉนด	986	23481	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	61.00	1,461.00	130.00	189,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	189,930.00	-	189,930.00	-	-		
85	โฉนด	1368	46338	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
86	โฉนด	1275	43059	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
					2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	451,293.00	-	451,293.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	11	88,020.00	645,480.00	684,480.00	-	645,480.00	39,000.00	-
87	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	41	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	8.50	3,408.50	180.00	613,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	613,530.00	-	-	613,530.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	606	18720	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	26.00	826.00	130.00	107,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,380.00	-	107,380.00	-	-	
89	โฉนด	74	3978	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	66.00	666.00	500.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-	
90	โฉนด	700	19289	หมู่ 8 ๓.บางนบ	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
91	โฉนด	415	15754	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
92	โฉนด	1111	32661	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
93	โฉนด	177	3987	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	32.00	1,732.00	130.00	225,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,160.00	-	225,160.00	-	-	
94	โฉนด	54	1251	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-	
95	โฉนด	301	1292	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	29.00	129.00	130.00	16,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,770.00	-	16,770.00	-	-	
96	โฉนด	924	23419	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	61.00	1,661.00	170.00	282,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,370.00	-	282,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
97	น.ส.3ก		427	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	25	524,880.00	787,320.00	817,320.00	-	787,320.00	30,000.00	0.02
98	โฉนด	644	18889	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	66.00	1,666.00	170.00	283,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,220.00	-	283,220.00	-	-
99	โฉนด	1229	40900	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.70	567.70	380.00	215,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,726.00	-	215,726.00	-	-
100	โฉนด	1040	25421	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	71.00	2,271.00	170.00	386,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,070.00	-	386,070.00	-	-
101	โฉนด	849	21773	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
102	โฉนด	1255	42514	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	0	1	75.10	175.10	440.00	77,044.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.50	-	8,150.00	1,797,075.00	22	611,005.50	1,186,069.50	1,263,113.50	-	1,263,113.50	-	-
												32	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	11	25,704.00	188,496.00	188,496.00	-	188,496.00	-	-
103	โฉนด	144	1116	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	87.00	287.00	130.00	37,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,310.00	-	37,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 15 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
104	โฉนด	35	1055	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	34.00	434.00	130.00	56,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,420.00	-	56,420.00	-	-	
105	โฉนด	355	3952	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	98.00	1,398.00	180.00	251,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,640.00	-	251,640.00	-	-	
106	โฉนด	1289	43649	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	44.00	844.00	130.00	109,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720.00	-	109,720.00	-	-	
107	โฉนด	471	15967	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	93.00	193.00	130.00	25,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,090.00	-	25,090.00	-	-	
108	โฉนด	728	21652	หมู่ ต.บางนบ	1	8	3	20.00	3,520.00	130.00	457,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-	
109	โฉนด		-43649	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	44.00	844.00	130.00	109,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720.00	-	109,720.00	-	-	
110	โฉนด	135	1108	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	27.00	127.00	260.00	33,020.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,089,260.00	-	1,089,260.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	34	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	15	187,200.00	100,800.00	132,000.00	-	100,800.00	31,200.00	-
111	โฉนด	599	17653	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	44.00	1,944.00	180.00	349,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,920.00	-	349,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
112	น.ส.3ก	อำเภอหัว	898	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	80.00	2,080.00	180.00	374,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.01	
113	โฉนด	948	23443	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
114	โฉนด	1126	33812	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	63.60	1,563.60	180.00	281,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,448.00	-	281,448.00	-	-	
115	โฉนด	400	15739	หมู่ ต.บางนบ	2	1	0	53.00	453.00	200.00	90,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-	
116	โฉนด	798	21722	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	16.00	2,016.00	130.00	262,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	262,080.00	-	-	
117	โฉนด	1256	42515	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	12.00	2,012.00	130.00	261,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560.00	-	261,560.00	-	-	
118	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
119	โฉนด	246	4975	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	52.40	52.40	300.00	15,720.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	8	54,768.00	629,832.00	645,552.00	-	645,552.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	20	220,050.00	513,450.00	528,750.00	-	513,450.00	15,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 17 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
120	โฉนด	1183	41024	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	87.40	987.40	200.00	197,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,480.00	-	197,480.00	-	-	
121	โฉนด	1117	32604	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	50.00	1,250.00	200.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
122	โฉนด	831	21755	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	93.00	1,393.00	170.00	236,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,810.00	-	236,810.00	-	-	
123	โฉนด	927	23422	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	23.00	923.00	260.00	239,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,980.00	-	239,980.00	-	-	
124	โฉนด	325	1307	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	12.00	512.00	500.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
125	โฉนด	23	1045	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	310.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					2	0	1	87.00	187.00	310.00	57,970.00	37	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	-	57,970.00	-	-	57,970.00	-
126	โฉนด	428	15767	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					2	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	25	146,700.00	220,050.00	270,050.00	-	270,050.00	-	-
												39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	11	79,218.00	580,932.00	580,932.00	-	580,932.00	-	-
												40	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	11	92,947.50	113,602.50	113,602.50	-	113,602.50	-	-
127	โฉนด	380	3969	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	13.00	2,913.00	170.00	495,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,210.00	-	495,210.00	-	-
128	โฉนด	366	3961	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	30.00	1,730.00	310.00	536,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,300.00	-	536,300.00	-	-
129	โฉนด	1047	25428	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	18.00	4,818.00	200.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	963,600.00	-	-
130	โฉนด	1396	47162	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
131	โฉนด	1013	23508	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	83.00	2,483.00	200.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-
132	โฉนด	64	3976	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	58.00	2,258.00	130.00	293,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,540.00	-	293,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	โฉนด	902	21826	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	64.60	1,464.60	170.00	248,982.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,982.00	-	248,982.00	-	-	
134	โฉนด	1287	43647	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	72.00	1,772.00	130.00	230,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,360.00	-	230,360.00	-	-	
135	โฉนด	538	17592	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
136	โฉนด	322	3123	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-	
137	โฉนด	1373	46623	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	41	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	45	223,200.00	16,800.00	26,800.00	-	26,800.00	-	-
138	โฉนด	1238	41082	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	65.90	1,265.90	200.00	253,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,180.00	-	253,180.00	-	-	
139	โฉนด	918	23413	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	77.00	1,177.00	200.00	235,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	235,400.00	-	-	
140	โฉนด	718	21642	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	40.00	3,240.00	170.00	550,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-	
141	โฉนด	893	21817	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	27.00	1,727.00	200.00	345,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,400.00	-	345,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 20 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
142	โฉนด	1323	44941	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
143	โฉนด	741	21665	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	5.80	1,905.80	180.00	343,044.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,044.00	-	343,044.00	-	-		
144	โฉนด	1230	42121	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	88.10	2,788.10	170.00	473,977.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,977.00	-	473,977.00	-	-		
145	โฉนด	1480	50191	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	3	5.00	305.00	380.00	115,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-		
146	โฉนด	1305	45115	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	51.10	451.10	440.00	198,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,484.00	-	198,484.00	-	-		
147	โฉนด	339	1642	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	71.10	871.10	180.00	156,798.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,798.00	-	156,798.00	-	-		
148	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	349	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	8.00	508.00	100.00	50,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.01		
149	โฉนด	788	21712	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	60.00	660.00	200.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
150	โฉนด	388	5156	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	86.60	186.60	225.00	41,985.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	20	256,725.00	599,025.00	641,010.00	-	641,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	373	4994	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,150.00	794,625.00	10	79,462.50	715,162.50	725,162.50	-	725,162.50	-	-
					2	0	1	19.90	119.90	100.00	11,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,990.00	-	-	11,990.00	0.02	
					5	0	0	34.00	34.00	100.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	-	-	
												44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	12.88	8,150.00	146,700.00	13	23,472.00	123,228.00	126,628.00	-	-	126,628.00	0.30
												45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	121.75	87.12	8,150.00	992,262.50	13	158,762.00	833,500.50	833,500.50	-	-	833,500.50	0.30
152	โฉนด	399	15738	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	82.50	2,382.50	180.00	428,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850.00	-	428,850.00	-	-	
153	โฉนด	257	1269	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
154	โฉนด	148	4974	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	67.00	167.00	260.00	43,420.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	7	22,820.00	303,180.00	346,600.00	-	346,600.00	-	-
155	โฉนด	1329	45012	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	70.90	870.90	180.00	156,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,762.00	-	156,762.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 22 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
156	โฉนด	1331	45014	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	71.10	871.10	180.00	156,798.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,798.00	-	156,798.00	-	-	
157	โฉนด	1330	45013	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	71.00	871.00	180.00	156,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780.00	-	156,780.00	-	-	
158	โฉนด	770	21694	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	67.00	2,867.00	170.00	487,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,390.00	-	487,390.00	-	-	
159	โฉนด	381	5102	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	47	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	15	104,000.00	56,000.00	86,000.00	-	56,000.00	30,000.00	-
160	โฉนด	920	23415	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	53.00	653.00	130.00	84,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,890.00	-	84,890.00	-	-	
161	โฉนด	1249	42289	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	74.30	1,974.30	170.00	335,631.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,631.00	-	335,631.00	-	-	
162	โฉนด	1452	24976	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	48	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	28	535,680.00	40,320.00	83,820.00	-	83,820.00	-	-
					2	0	1	51.50	151.50	300.00	45,450.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	10	63,570.00	572,130.00	617,580.00	-	617,580.00	-	-
163	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	770	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	23.00	523.00	500.00	261,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,500.00	-	-	261,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	1404	47577	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	76.70	1,676.70	200.00	335,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,340.00	-	335,340.00	-	-	
165	โฉนด	1414	47616	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
166	โฉนด	227	1165	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	89.00	289.00	170.00	49,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,130.00	-	-	49,130.00	0.02	
					3	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30	
					1	6	0	37.30	2,437.30	170.00	414,341.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	17	176,040.00	557,460.00	971,801.00	-	971,801.00	-	-
												51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	17	511,920.00	136,080.00	136,080.00	-	136,080.00	-	-
												52	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	28.00	-	5,250.00	147,000.00	11	17,640.00	129,360.00	129,360.00	-	-	129,360.00	0.30
												53	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	22	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
												54	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	17	625,680.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 24 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	645	18890	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	38.00	1,938.00	170.00	329,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,460.00	-	329,460.00	-	-	
168	โฉนด	296	1287	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-	
169	โฉนด	335	1315	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	1	96.00	4,996.00	170.00	849,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,320.00	-	849,320.00	-	-	
170	โฉนด	907	23402	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	7.00	4,807.00	170.00	817,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,190.00	-	817,190.00	-	-	
171	โฉนด	1167	39235	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	49.10	249.10	130.00	32,383.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,383.00	-	32,383.00	-	-	
172	โฉนด	898	21822	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	20.00	2,520.00	170.00	428,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	
173	โฉนด	1063	26271	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	3	49.00	4,349.00	170.00	739,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,330.00	-	739,330.00	-	-	
174	โฉนด	1419	47742	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	90.50	390.50	200.00	78,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100.00	-	78,100.00	-	-	
175	โฉนด	179	3932	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	55	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	8,000.00	624,000.00	46	580,320.00	43,680.00	69,680.00	-	43,680.00	26,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 25 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												56	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	63.00	-	2,150.00	135,450.00	20	125,968.50	9,481.50	9,481.50	-	9,481.50	-	-
176	โฉนด	252	1268	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	64.00	1,364.00	300.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-
177	โฉนด	326	1308	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	330.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	330.00	66,000.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	18	152,568.00	434,232.00	500,232.00	-	500,232.00	-	-
												58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	47	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
178	โฉนด	1282	43246	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	24.00	2,324.00	180.00	418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	418,320.00	-	-
179	โฉนด	1119	32827	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	6.60	606.60	130.00	78,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,858.00	-	78,858.00	-	-
180	โฉนด	1211	41921	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	38.60	1,238.60	130.00	161,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,018.00	-	161,018.00	-	-
181	โฉนด	912	23407	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	52.00	3,752.00	180.00	675,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,360.00	-	675,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	643	18888	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-	
183	โฉนด	1069	27118	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	90.00	3,690.00	200.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-	
184	โฉนด	581	17635	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	47.00	1,547.00	170.00	262,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,990.00	-	262,990.00	-	-	
185	โฉนด	1379	46692	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	39.60	139.60	250.00	34,900.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	660,820.00	-	660,820.00	-	-
186	โฉนด	577	17631	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	60	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	7	45,360.00	602,640.00	626,440.00	-	602,640.00	23,800.00	-
187	โฉนด	1324	44942	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
188	โฉนด	445	15784	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	73.00	1,073.00	200.00	214,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	214,600.00	-	-	
189	โฉนด	695	19284	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	18.20	2,118.20	170.00	360,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,094.00	-	360,094.00	-	-	
190	โฉนด	4	1244	หมู่ 1 ๓.บางนบ	3	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	-	0.00	2,934,000.00	3,014,000.00	-	-	3,014,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 27 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
191	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-	
192	โฉนด	1340	45414	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	53.50	2,153.50	130.00	279,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,955.00	-	279,955.00	-	-	
193	โฉนด	1055	25436	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	14.00	714.00	200.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
194	โฉนด	86	1645	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	47.00	147.00	130.00	19,110.00	62	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	19,110.00	-	19,110.00	-	-
195	โฉนด	1050	25431	หมู่ 6 ต.บางนบ	2	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	581,348.00	-	581,348.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
196	โฉนด	988	23483	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	24.00	424.00	130.00	55,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-	
197	โฉนด	244	3117	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	31.00	1,031.00	200.00	206,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	206,200.00	-	-	
198	โฉนด	61	3974	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 28 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
199	โฉนด	888	21812	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	53.00	2,553.00	170.00	434,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,010.00	-	434,010.00	-	-		
200	โฉนด	687	19276	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
201	โฉนด	12	1038	หมู่ ต.บางนบ	2	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,390.00	-	26,390.00	-	-		
202	โฉนด	1042	25423	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	40.00	4,040.00	170.00	686,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800.00	-	686,800.00	-	-		
203	โฉนด	664	18909	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	41.00	3,041.00	170.00	516,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,970.00	-	516,970.00	-	-		
204	โฉนด	449	15788	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	78.30	3,078.30	125.00	384,787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,787.50	-	384,787.50	-	-		
205	โฉนด	1051	25432	หมู่ 6 ต.บางนบ	2	0	1	96.00	196.00	180.00	35,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	-	35,280.00	0.02		
					1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00	64	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	7	144,000.00	432,000.00	936,000.00	-	936,000.00	-	-
206	โฉนด	100	1647	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	30	684,600.00	684,600.00	715,000.00	-	684,600.00	30,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	568	17622	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	7.00	2,807.00	170.00	477,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,190.00	-	477,190.00	-	-		
208	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	86.00	1,286.00	100.00	128,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,600.00	-	-	128,600.00	0.01		
209	โฉนด	394	15733	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	3.00	1,303.00	220.00	286,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,660.00	-	286,660.00	-	-		
210	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	528	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	50.00	3,150.00	170.00	535,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.01		
211	โฉนด	465	15960	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	36.10	1,436.10	130.00	186,693.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,693.00	-	186,693.00	-	-		
212	โฉนด	977	23472	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	0.00	4,400.00	170.00	748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-		
213	โฉนด	276	1275	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	75.00	175.00	260.00	45,500.00	66	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	31	468,720.00	35,280.00	80,780.00	-	80,780.00	-	-
												67	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	45.00	-	2,150.00	96,750.00	15	62,887.50	33,862.50	33,862.50	-	33,862.50	-	-
214	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	โฉนด	1376	46689	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	8.80	108.80	250.00	27,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-		
216	โฉนด	662	18907	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	1	69.00	5,769.00	170.00	980,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,730.00	-	980,730.00	-	-		
217	โฉนด	1087	27136	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	46.00	1,646.00	180.00	296,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,280.00	-	296,280.00	-	-		
218	โฉนด	1035	25416	หมู่ ๓.บางนบ	1	17	0	1.00	6,801.00	170.00	1,156,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,170.00	-	1,156,170.00	-	-		
219	โฉนด	1236	42056	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	7.90	2,307.90	170.00	392,343.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,343.00	-	392,343.00	-	-		
220	โฉนด	603	18717	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	83.00	883.00	130.00	114,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,790.00	-	114,790.00	-	-		
221	โฉนด	404	15743	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	68	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	6	2,448.00	38,352.00	74,352.00	-	74,352.00	-	-
												69	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	-	0.00	67	0.00	0.00	-	-	-	-	-
222	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	829	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	32.00	232.00	180.00	41,760.00	70	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	42	468,720.00	35,280.00	77,040.00	-	35,280.00	41,760.00	-
												71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	19	68,460.00	176,040.00	176,040.00	-	176,040.00	-	-
												72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,150.00	65,200.00	5	3,260.00	61,940.00	61,940.00	-	61,940.00	-	-
												73	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	20	803,520.00	60,480.00	60,480.00	-	60,480.00	-	-
223	โฉนด	1044	25425	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	44.00	3,244.00	170.00	551,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,480.00	-	551,480.00	-	-
224	โฉนด	1000	23495	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	1	54.00	4,954.00	170.00	842,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,180.00	-	842,180.00	-	-
225	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	972	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.01
226	โฉนด	851	21775	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	13.00	2,413.00	130.00	313,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,690.00	-	313,690.00	-	-
227	โฉนด	725	21649	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	3	40.00	5,540.00	200.00	1,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	1,108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
228	โฉนด	620	18734	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	20.00	1,820.00	130.00	236,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.01	
229	โฉนด	942	23437	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	1	57.00	4,157.00	170.00	706,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,690.00	-	706,690.00	-	-	
230	โฉนด	640	18754	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
					2	0	1	91.00	191.00	220.00	42,020.00	74	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	37	0.00	-	42,020.00	-	-	42,020.00	-
231	ท.ค.			หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	656,140.00	-	616,140.00	40,000.00	0.02
												76	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	12,852.00	170,748.00	170,748.00	-	170,748.00	-	-
												77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	10	14,670.00	132,030.00	132,030.00	-	132,030.00	-	-
232	โฉนด	365	3960	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	2	0	56.00	856.00	310.00	265,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,360.00	-	265,360.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	12	142,625.00	876,125.00	907,125.00	-	907,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 33 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โฉนด	1113	32663	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	22.40	422.40	200.00	84,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,480.00	-	84,480.00	-	-	
234	โฉนด	429	15768	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	43.00	1,343.00	200.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-	
235	โฉนด	334	1314	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	79	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	37	602,640.00	45,360.00	111,360.00	-	45,360.00	66,000.00	-
												80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	7	37,653.00	500,247.00	500,247.00	-	500,247.00	-	-
236	โฉนด	147	1118	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	6.80	106.80	225.00	24,030.00	81	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	17	151,680.00	40,320.00	64,350.00	-	64,350.00	-	-
237	โฉนด	925	23420	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	55.00	1,555.00	180.00	279,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,900.00	-	279,900.00	-	-	
238	โฉนด	670	18915	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	36.00	2,136.00	170.00	363,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,120.00	-	363,120.00	-	-	
239	โฉนด	852	21776	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	16.00	1,216.00	200.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-	
240	โฉนด	411	15750	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	82	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	29,400.00	-	29,400.00	-	-
241	โฉนด	750	21674	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	83	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54.00	-	2,150.00	116,100.00	14	69,660.00	46,440.00	75,040.00	-	75,040.00	-	-
242	โฉนด	607	18721	หมู่ ต.บางนบ	1	14	3	63.90	5,963.90	100.00	596,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,390.00	-	596,390.00	-	-
243	โฉนด	1345	45419	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	72.90	1,572.90	180.00	283,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,122.00	-	283,122.00	-	-
244	โฉนด	614	18728	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	90.00	290.00	500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.01
245	โฉนด	426	15765	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	32,110.00	-	-
246	โฉนด	677	19143	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	2.00	802.00	125.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	100,250.00	-	-
247	โฉนด	1353	45480	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	44.30	244.30	300.00	73,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,290.00	-	73,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	854	21778	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	60.00	2,760.00	170.00	469,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	469,200.00	-	-		
249	โฉนด	1260	42609	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	32.00	232.00	200.00	46,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-		
250	โฉนด	612	18726	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
					2	0	1	47.00	147.00	100.00	14,700.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	343,308.00	-	343,308.00	-	-
251	โฉนด	1184	41025	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	68.50	768.50	200.00	153,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-		
252	โฉนด	1074	27123	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	65.00	1,365.00	180.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-		
253	โฉนด	804	21728	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	2	2	0.40	1,000.40	170.00	170,068.00	85	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	8	201,600.00	470,400.00	640,468.00	-	470,400.00	170,068.00	-
254	โฉนด	757	21681	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	36.00	1,736.00	130.00	225,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,680.00	-	225,680.00	-	-		
255	โฉนด	848	21772	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	67.00	267.00	130.00	34,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,710.00	-	34,710.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
256	โฉนด	44	1058	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	5	3	60.00	2,360.00	230.00	542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800.00	-	542,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	30	440,100.00	440,100.00	463,100.00	-	463,100.00	-	-
												87	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	20	55,080.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
257	โฉนด	1378	46691	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	10.40	210.40	250.00	52,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-	
258	โฉนด	273	1272	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	90.80	2,490.80	130.00	323,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,804.00	-	323,804.00	-	-	
259	โฉนด	201	3934	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	1	10.00	110.00	260.00	28,600.00	88	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	27	468,720.00	35,280.00	63,880.00	-	35,280.00	28,600.00	-
260	โฉนด	32	1052	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	69.00	2,369.00	310.00	734,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,390.00	-	734,390.00	-	-	
261	โฉนด	170	3985	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	6.00	2,306.00	170.00	392,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,020.00	-	392,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 37 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	โฉนด	1153	38522	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	61.70	2,061.70	170.00	350,489.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,489.00	-	350,489.00	-	-		
263	โฉนด	572	17626	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	31.00	2,131.00	180.00	383,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,580.00	-	383,580.00	-	-		
264	โฉนด	951	23446	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	34,600.00	-	-		
265	โฉนด	447	15786	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.60	1,200.60	250.00	300,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	300,150.00	-	-		
266	โฉนด	1032	27897	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	348,608.00	-	348,608.00	-	-
					2	0	0	93.50	93.50	200.00	18,700.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	186,916.00	-	168,216.00	18,700.00	-
267	โฉนด	883	21807	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	63.00	1,163.00	180.00	209,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,340.00	-	209,340.00	-	-		
268	โฉนด	176	3986	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 38 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	0.00	1,500.00	300.00	450,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	25	352,080.00	528,120.00	978,120.00	-	978,120.00	-	-
												92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.75	-	8,150.00	1,073,762.50	30	536,881.25	536,881.25	536,881.25	-	536,881.25	-	-
269	โฉนด	28	1049	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	32.00	1,532.00	310.00	474,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,920.00	-	474,920.00	-	-
270	น.ส.3		128	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	8	2	8.00	3,408.00	100.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01
271	โฉนด	502	17556	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	97.00	197.00	170.00	33,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,490.00	-	-	33,490.00	0.02
					1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00	93	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	55	0.00	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
272	โฉนด	267	4981	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	90.00	290.00	260.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-
273	โฉนด	967	23462	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	15.00	2,015.00	170.00	342,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,550.00	-	342,550.00	-	-
274	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	952	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	330.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.01	
276	โฉนด	756	21680	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	7.10	1,207.10	125.00	150,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,887.50	-	150,887.50	-	-	
277	โฉนด	1217	40814	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	91.70	591.70	200.00	118,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,340.00	-	118,340.00	-	-	
278	โฉนด			หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	94	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	37	416,640.00	31,360.00	61,360.00	-	61,360.00	-	-
279	โฉนด	983	23478	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	80.00	2,080.00	180.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-	
280	โฉนด	1131	34974	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	37.70	137.70	200.00	27,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,540.00	-	27,540.00	-	-	
281	โฉนด	517	17571	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	1	87.00	187.00	380.00	71,060.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	26	985,824.00	1,361,376.00	1,432,436.00	-	1,432,436.00	-	-
												96	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	88.00	-	2,150.00	189,200.00	10	18,920.00	170,280.00	170,280.00	-	170,280.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	380.00	114,000.00	97	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	32	468,720.00	35,280.00	149,280.00	-	35,280.00	114,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	492,912.00	-	492,912.00	-	-
												99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	4	31,296.00	751,104.00	751,104.00	-	751,104.00	-	-
												100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	30	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
												101	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	10	8,160.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
282	โฉนด	1150	38398	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	37	357,120.00	26,880.00	46,880.00	-	46,880.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	395,552.00	-	375,552.00	20,000.00	-
283	โฉนด	268	1271	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	49.90	249.90	300.00	74,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,970.00	-	74,970.00	-	-
284	โฉนด	432	15771	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	40.00	3,640.00	170.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-
285	โฉนด	702	19291	หมู่ ต.บางนบ	1	28	1	72.00	11,372.00	170.00	1,933,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,240.00	-	1,933,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 41 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
286	โฉนด	805	21729	หมู่ ต.บางนบ	1	13	0	0.00	5,200.00	170.00	884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-	
287	โฉนด	390	28802	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
288	โฉนด	1338	45307	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	77.10	2,477.10	170.00	421,107.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,107.00	-	421,107.00	-	-	
289	โฉนด	752	21676	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	15.00	3,315.00	170.00	563,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	563,550.00	-	-	
290	โฉนด	554	17608	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	63.60	2,563.60	170.00	435,812.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,812.00	-	435,812.00	-	-	
291	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	265	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	16	414,720.00	161,280.00	181,280.00	-	161,280.00	20,000.00	0.02
					2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.02	
					1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00	105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	37	401,760.00	30,240.00	370,240.00	-	30,240.00	340,000.00	-
												106	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	4	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 42 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	20	4971	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	96.00	396.00	200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
293	โฉนด	331	1311	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	27.00	127.00	380.00	48,260.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	20	195,600.00	456,400.00	504,660.00	-	504,660.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	108	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	9	18,589.50	187,960.50	195,560.50	-	195,560.50	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	380.00	836,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	23	184,842.00	328,608.00	1,164,608.00	-	1,164,608.00	-	-
294	โฉนด	398	15737	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00	110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	43	803,520.00	60,480.00	105,280.00	-	105,280.00	-	-
												111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	6	38,400.00	153,600.00	153,600.00	-	153,600.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	685,800.00	-	684,600.00	1,200.00	-
												113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	8,000.00	192,000.00	6	38,400.00	153,600.00	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 43 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
295	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	34.00	534.00	100.00	53,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-		
296	โฉนด	1090	27139	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	14.00	814.00	130.00	105,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,820.00	-	105,820.00	-	-		
297	โฉนด	202	1257	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	92.00	392.00	300.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-		
298	โฉนด	881	21805	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	55.60	355.60	200.00	71,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,120.00	-	71,120.00	-	-		
299	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1074	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	84.00	784.00	100.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.01		
300	โฉนด	81	1077	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	62	595,200.00	44,800.00	71,000.00	-	71,000.00	-	-
301	โฉนด	269	2091	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	300.00	173,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-		
302	โฉนด	433	15772	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-		
					2	0	1	93.00	193.00	170.00	32,810.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	596,138.00	-	596,138.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	672	18917	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	93.00	2,093.00	180.00	376,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740.00	-	376,740.00	-	-	
304	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	558	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	2	47.00	247.00	200.00	49,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,150.00	1,833,750.00	35	1,100,250.00	733,500.00	734,700.00	-	733,500.00	1,200.00	-
												117	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	56,916.00	-	-	56,916.00	0.30
												118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	25	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
												119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	25	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
305	โฉนด	1358	45916	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	27.10	1,827.10	130.00	237,523.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,523.00	-	237,523.00	-	-	
306	โฉนด	1175	40028	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	0	19.70	5,219.70	170.00	887,349.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,349.00	-	887,349.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 45 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
307	โฉนด	459	15954	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	67.00	1,867.00	190.00	354,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,730.00	-	354,730.00	-	-	
308	โฉนด	802	21726	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00	120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	21	223,200.00	16,800.00	356,800.00	-	356,800.00	-	-
309	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	249	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	73.00	873.00	200.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.01	
310	โฉนด	717	21641	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	30	2,463,300.00	434,700.00	494,700.00	-	494,700.00	-	-
311	โฉนด	1267	42741	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	71.00	3,771.00	170.00	641,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,070.00	-	641,070.00	-	-	
312	โฉนด		19274	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	20.00	3,320.00	170.00	564,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,400.00	-	564,400.00	-	-	
313	โฉนด	739	21663	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	59.50	1,559.50	190.00	296,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,305.00	-	296,305.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	98	1086	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	70	495,520.00	156,480.00	168,480.00	-	156,480.00	12,000.00	-
315	โฉนด	1423	47757	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	4.00	2,404.00	170.00	408,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,680.00	-	408,680.00	-	-
316	โฉนด	452	15791	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	58.00	2,258.00	170.00	383,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,860.00	-	383,860.00	-	-
317	โฉนด	270	2092	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	38.00	2,938.00	230.00	675,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,740.00	-	675,740.00	-	-
318	โฉนด	463	15958	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	3.00	403.00	130.00	52,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,390.00	-	52,390.00	-	-
319	โฉนด	446	15785	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	27.00	2,127.00	200.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	425,400.00	-	-
320	โฉนด	774	21698	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	55.00	1,055.00	200.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
321	โฉนด	1300	43948	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	87.00	1,687.00	310.00	522,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,970.00	-	522,970.00	-	-
322	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	198	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	20.00	1,320.00	380.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 47 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
323	โฉนด	434	15773	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	53.00	153.00	170.00	26,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,010.00	-	-	26,010.00	0.02	
					1	0	3	49.30	349.30	170.00	59,381.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	17	46,944.00	148,656.00	208,037.00	-	208,037.00	-	-
324	โฉนด	950	23445	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	23.00	523.00	200.00	104,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600.00	-	104,600.00	-	-	
325	โฉนด	990	23485	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	17.00	5,017.00	170.00	852,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,890.00	-	852,890.00	-	-	
326	โฉนด	1218	40815	หมู่ ต.บางนบ	2	0	2	1.10	201.10	200.00	40,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,220.00	-	40,220.00	-	-	
327	โฉนด	872	21796	หมู่ ต.บางนบ	1	12	3	30.00	5,130.00	180.00	923,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400.00	-	923,400.00	-	-	
328	โฉนด	651	18896	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	74.00	2,174.00	200.00	434,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,800.00	-	434,800.00	-	-	
329	โฉนด	37	1057	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	43.00	443.00	130.00	57,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,590.00	-	57,590.00	-	-	
330	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	247	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	60.00	1,060.00	180.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 48 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
331	โฉนด	649	18894	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	28.90	228.90	200.00	45,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,780.00	-	45,780.00	-	-		
332	โฉนด	994	23489	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	96.90	3,996.90	170.00	679,473.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,473.00	-	679,473.00	-	-		
333	โฉนด	258	3118	หมู่ ต.บางนบ	2	0	2	44.00	244.00	260.00	63,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,440.00	-	-	63,440.00	0.02		
334	โฉนด	826	21750	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	87.00	1,887.00	130.00	245,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,310.00	-	245,310.00	-	-		
335	โฉนด			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	301,664.00	-	301,664.00	-	-
336	โฉนด	1140	38095	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	45.10	2,545.10	170.00	432,667.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,667.00	-	432,667.00	-	-		
337	โฉนด	758	21682	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	50.00	3,450.00	170.00	586,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-		
338	โฉนด	223	3116	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	47.00	3,947.00	180.00	710,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,460.00	-	710,460.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โฉนด	1309	44151	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	75.00	1,075.00	130.00	139,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	139,750.00	-	-	
340	โฉนด	336		หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	79.60	1,479.60	100.00	147,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,960.00	-	147,960.00	-	-	
341	โฉนด	1432	48144	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	79.60	1,479.60	170.00	251,532.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,532.00	-	251,532.00	-	-	
342	โฉนด	1123	33110	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	1	41.00	141.00	260.00	36,660.00	125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	27	312,480.00	23,520.00	60,180.00	-	23,520.00	36,660.00	-
												126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	4	40,320.00	295,680.00	295,680.00	-	295,680.00	-	-
												127	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	6	4,590.00	71,910.00	71,910.00	-	71,910.00	-	-
343	โฉนด	731	21655	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	65.40	4,065.40	170.00	691,118.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,118.00	-	691,118.00	-	-	
344	โฉนด	963	23458	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	13.00	2,313.00	130.00	300,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,690.00	-	300,690.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 50 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
345	โฉนด	40	3971	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	310.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					2	0	1	47.00	147.00	310.00	45,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,570.00	-	45,570.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02	
					2	0	0	75.00	75.00	310.00	23,250.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	19	684,600.00	1,760,400.00	1,783,650.00	-	1,783,650.00	-	-
												129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	22	881,280.00	1,710,720.00	1,710,720.00	-	1,710,720.00	-	-
346	โฉนด	638	18752	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
					2	0	1	79.00	179.00	200.00	35,800.00	130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	7	36,000.00	108,000.00	143,800.00	-	143,800.00	-	-
347	โฉนด	1072	27121	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	93.00	4,993.00	130.00	649,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,090.00	-	649,090.00	-	-	
348	โฉนด	987	23482	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	93.00	1,593.00	180.00	286,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,740.00	-	286,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 51 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โฉนด	1293	43934	หมู่ ๑๑ บางนา	1	4	3	97.00	1,997.00	200.00	399,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,400.00	-	399,400.00	-	-	
350	โฉนด	669	18914	หมู่ ๑๑ บางนา	1	10	0	86.00	4,086.00	170.00	694,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,620.00	-	694,620.00	-	-	
351	โฉนด	1259	42608	หมู่ ๑๑ บางนา	1	2	1	88.00	988.00	130.00	128,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,440.00	-	128,440.00	-	-	
352	โฉนด	921	23416	หมู่ ๑๑ บางนา	1	9	0	23.10	3,623.10	130.00	471,003.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,003.00	-	471,003.00	-	-	
353	โฉนด	368	3963	หมู่ 1๑ บางนา	2	0	1	32.00	132.00	310.00	40,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,920.00	-	-	40,920.00	0.02	
					3	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	310.00	1,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240.00	-	-	1,240.00	0.30	
					1	6	0	96.00	2,496.00	310.00	773,760.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	20	1,100,250.00	366,750.00	1,140,510.00	-	1,140,510.00	-	-
												132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	12	136,920.00	841,080.00	841,080.00	-	841,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												133	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	16.00	-	7,150.00	114,400.00	1	1,144.00	113,256.00	113,256.00	-	-	113,256.00	0.30
354	โฉนด	65	3977	หมู่ ๓ ต.บางนบ	1	4	2	70.00	1,870.00	130.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-
355	โฉนด	1274	43058	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	134	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	47	1,004,400.00	75,600.00	119,400.00	-	119,400.00	-	-
356	โฉนด	1097	31601	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					2	0	1	43.50	143.50	200.00	28,700.00	135	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	15	936,000.00	504,000.00	532,700.00	-	532,700.00	-	-
357	โฉนด	1343	45417	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	136	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	25	176,040.00	264,060.00	281,310.00	-	281,310.00	-	-
												137	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	17	18,360.00	58,140.00	58,140.00	-	58,140.00	-	-
358	โฉนด	153	3931	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	138	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	45	1,149,540.00	202,860.00	242,860.00	-	242,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	272,862.00	-	272,862.00	-	-
359	โฉนด	1362	47036	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	40.60	1,840.60	180.00	331,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,308.00	-	331,308.00	-	-
360	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	36	892,800.00	67,200.00	82,200.00	-	67,200.00	15,000.00	-
361	โฉนด	469	15965	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	7.00	407.00	200.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-
362	โฉนด	1278	43279	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
363	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	840	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	53.00	153.00	100.00	15,300.00	141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	40	446,400.00	33,600.00	48,900.00	-	33,600.00	15,300.00	0.02
364	โฉนด	1143	37779	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	4.80	204.80	400.00	81,920.00	142	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	17	14,688.00	46,512.00	128,432.00	-	46,512.00	81,920.00	-
365	โฉนด	617	18731	หมู่ ๓.บางนบ	1	24	2	20.00	9,820.00	170.00	1,669,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,400.00	-	1,669,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 54 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	281	1278	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	94.50	294.50	300.00	88,350.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	714,270.00	-	625,920.00	88,350.00	-
												144	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	15	280,800.00	151,200.00	151,200.00	-	151,200.00	-	-
367	โฉนด	5	1034	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	2.00	102.00	130.00	13,260.00	145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	8	72,000.00	168,000.00	181,260.00	-	168,000.00	13,260.00	-
368	โฉนด	646	18891	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	50.00	1,450.00	200.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
369	โฉนด	1322	44940	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
370	โฉนด	1399	47364	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
371	โฉนด	1400	47365	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
372	โฉนด	1235	42055	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	7.90	2,307.90	170.00	392,343.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,343.00	-	392,343.00	-	-
373	โฉนด	430	15769	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	87.00	387.00	200.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 55 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	558	17612	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	1	0	72.30	472.30	225.00	106,267.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,267.50	-	106,267.50	-	-	
375	โฉนด	1017	23512	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
376	โฉนด	869	21793	หมู่ ต.บางนบ	4	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
377	โฉนด	592	17646	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	14.00	414.00	350.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-	
378	โฉนด	133	1106	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	55	357,120.00	26,880.00	52,880.00	-	52,880.00	-	-
379	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	6	31,296.00	490,304.00	510,304.00	-	490,304.00	20,000.00	0.02
380	โฉนด	209	1157	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	61.00	1,161.00	260.00	301,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,860.00	-	301,860.00	-	-	
381	น.ส.3			หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	362,080.00	-	352,080.00	10,000.00	0.02
382	โฉนด	1033	25414	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	62.00	4,962.00	170.00	843,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,540.00	-	843,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
383	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	831	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	87.00	487.00	200.00	97,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	-	97,400.00	0.01	
384	โฉนด	239	1263	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					5	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,150.00	733,500.00	9	66,015.00	667,485.00	678,485.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	27.78	-	-	-	-	-	-	188,483.13	-	188,483.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	72.22	-	-	-	-	-	-	490,001.87	490,001.87	-	-
385	โฉนด	1026	23521	หมู่ ๓.บางนบ	1	15	1	59.00	6,159.00	170.00	1,047,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,030.00	-	1,047,030.00	-	-	
386	โฉนด	995	23490	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	75.00	2,875.00	170.00	488,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750.00	-	488,750.00	-	-	
387	โฉนด	1086	27135	หมู่ 7 ๓.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
					2	0	1	44.00	144.00	175.00	25,200.00	150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	27	357,120.00	26,880.00	52,080.00	-	26,880.00	25,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 57 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
388	โฉนด	982	23477	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	80.00	1,480.00	180.00	266,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	266,400.00	-	-	
389	โฉนด	436	15775	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	37.00	237.00	200.00	47,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-	
390	โฉนด	861	21785	หมู่ 6 ต.บางนบ	1	6	0	6.00	2,406.00	170.00	409,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,020.00	-	409,020.00	-	-	
391	โฉนด	431	15770	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	3	30.00	3,930.00	170.00	668,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,100.00	-	668,100.00	-	-	
392	โฉนด	790	21714	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	23.00	223.00	150.00	33,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,450.00	-	33,450.00	-	-	
393	โฉนด	734	21658	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					2	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	151	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	35	803,520.00	60,480.00	82,280.00	-	60,480.00	21,800.00	-
394	โฉนด	679	19145	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	83.00	3,183.00	170.00	541,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,110.00	-	541,110.00	-	-	
395	โฉนด	138	1110	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00	152	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.50	-	8,000.00	1,012,000.00	35	941,160.00	70,840.00	125,140.00	-	70,840.00	54,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 58 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	975	23470	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	84.00	3,184.00	130.00	413,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,920.00	-	413,920.00	-	-	
397	โฉนด	187	1144	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-	
398	โฉนด	113	4973	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00	153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,000.00	48,000.00	12	24,000.00	24,000.00	31,150.00	-	24,000.00	7,150.00	-
399	โฉนด	442	15781	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	57.00	1,557.00	170.00	264,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,690.00	-	264,690.00	-	-	
400	โฉนด	1210	41920	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	38.00	1,438.00	200.00	287,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600.00	-	287,600.00	-	-	
401	โฉนด	1182	41023	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	92.00	292.00	200.00	58,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-	
402	โฉนด	1134	39006	หมู่ ต.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
403	โฉนด	526	17580	หมู่ ต.บางนบ	1	11	1	84.00	4,584.00	170.00	779,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,280.00	-	779,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 59 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โฉนด	591	17645	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	6.00	1,806.00	380.00	686,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,280.00	-	686,280.00	-	-	
405	โฉนด	1141	38270	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	1	33.00	4,533.00	170.00	770,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,610.00	-	770,610.00	-	-	
406	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	225	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	6.00	4,806.00	170.00	817,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,020.00	-	-	817,020.00	0.01	
407	โฉนด	1257	42606	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	19.00	2,619.00	130.00	340,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,470.00	-	340,470.00	-	-	
408	น.ส.3		53	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	11	0	23.00	4,423.00	100.00	442,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,300.00	-	-	442,300.00	0.01	
409	โฉนด	968	23463	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	41.00	2,041.00	170.00	346,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,970.00	-	346,970.00	-	-	
410	โฉนด	221	3115	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	78.00	3,378.00	170.00	574,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,260.00	-	574,260.00	-	-	
411	โฉนด	1114	32511	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	59.00	1,959.00	170.00	333,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,030.00	-	333,030.00	-	-	
412	น.ส.3ก		735	หมู่ 5 ๓.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 60 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	154	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	3,096.00	48,504.00	68,504.00	-	48,504.00	20,000.00	0.02
413	โฉนด	134	1107	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	18.00	118.00	260.00	30,680.00	155	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	-	30,680.00	-	30,680.00	-	-
414	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	91	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	7.00	1,707.00	100.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	-	170,700.00	0.01
415	โฉนด	1052	25433	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	89.00	4,889.00	170.00	831,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,130.00	-	831,130.00	-	-
416	โฉนด	635	18749	หมู่ ต.บางนบ	1	15	2	97.00	6,297.00	130.00	818,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,610.00	-	818,610.00	-	-
417	โฉนด	527	17581	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	25	205,380.00	308,070.00	335,070.00	-	335,070.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	270.00	30,510.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	840,294.00	-	809,784.00	30,510.00	-
												158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	8	48,000.00	112,000.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
418	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	494	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	97.00	1,197.00	200.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 61 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	397	15736	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	11.00	611.00	125.00	76,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,375.00	-	76,375.00	-	-	
420	โฉนด	1076	27125	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-	
421	โฉนด	484	15950	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	41.10	241.10	100.00	24,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,110.00	-	24,110.00	-	-	
422	น.ส.3ก			หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	28	314,916.00	369,684.00	389,684.00	-	369,684.00	20,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
423	โฉนด	547	17601	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	27.00	1,627.00	180.00	292,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,860.00	-	292,860.00	-	-	
424	โฉนด	879	21803	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	93.00	993.00	200.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-	
425	ท.ค.			หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	11	226,800.00	277,200.00	297,200.00	-	277,200.00	20,000.00	0.02
426	โฉนด	1049	25430	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	58.00	1,858.00	180.00	334,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,440.00	-	334,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	1171	39913	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	78.10	678.10	300.00	203,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,430.00	-	203,430.00	-	-	
428	โฉนด	593	17647	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	33.00	433.00	250.00	108,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,250.00	-	108,250.00	-	-	
429	โฉนด	524	17578	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	93.60	3,393.60	170.00	576,912.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,912.00	-	576,912.00	-	-	
430	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	282	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	40.00	2,240.00	270.00	604,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.01	
431	โฉนด	1132	35853	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	18.40	118.40	100.00	11,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,840.00	-	11,840.00	-	-	
432	โฉนด	416	15755	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	12.00	812.00	220.00	178,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640.00	-	178,640.00	-	-	
433	โฉนด	161	1129	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00	161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	17	682,560.00	181,440.00	229,040.00	-	181,440.00	47,600.00	-
434	โฉนด	613	18727	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	70.00	1,370.00	500.00	685,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.01	
435	โฉนด	631	18745	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	17.00	3,217.00	170.00	546,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,890.00	-	546,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	1028	25011	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	66.00	3,666.00	170.00	623,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,220.00	-	623,220.00	-	-	
437	โฉนด	437	15776	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	95.00	1,895.00	200.00	379,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	379,000.00	-	-	
438	โฉนด	584	17638	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	45.00	945.00	170.00	160,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-	
439	โฉนด	263	4980	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00	162	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	47	916,608.00	68,992.00	132,992.00	-	68,992.00	64,000.00	-
440	โฉนด	1342	45412	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	61.20	2,361.20	200.00	472,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,240.00	-	472,240.00	-	-	
441	โฉนด	1406	47688	หมู่ 9 ๓.บางนบ	1	0	1	95.90	195.90	200.00	39,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,180.00	-	39,180.00	-	-	
442	โฉนด	1283	43336	หมู่ 9 ๓.บางนบ	1	0	1	27.60	127.60	200.00	25,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520.00	-	25,520.00	-	-	
443	โฉนด	1380	46693	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	79.90	179.90	250.00	44,975.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	423,461.00	-	423,461.00	-	-
444	โฉนด	265	3120	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	35	699,840.00	466,560.00	500,560.00	-	500,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	846	21770	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	33.00	333.00	200.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-		
446	โฉนด	1010	23505	หมู่ ต.บางนบ	1	20	0	70.00	8,070.00	170.00	1,371,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,900.00	-	1,371,900.00	-	-		
447	โฉนด	1325	44951	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-		
448	โฉนด	111	1091	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	6.50	106.50	180.00	19,170.00	165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	9	179,200.00	332,800.00	351,970.00	-	351,970.00	-	-
449	โฉนด	876	21800	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	23.00	1,623.00	200.00	324,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	324,600.00	-	-		
450	โฉนด	1151	38399	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	45.90	1,945.90	200.00	389,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,180.00	-	389,180.00	-	-		
451	โฉนด	650	18895	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	22.00	2,322.00	200.00	464,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-		
452	โฉนด	163	1131	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-		
453	โฉนด	761	21685	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	6.00	1,806.00	130.00	234,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,780.00	-	234,780.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
454	โฉนด			หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.75	-	8,000.00	238,000.00	6	47,600.00	190,400.00	200,400.00	-	200,400.00	-	-
455	น.ส.3ก		256	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.01	
456	น.ส.3ก	อำเภอหัว	381	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	26.00	4,026.00	200.00	805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	-	805,200.00	0.01	
457	โฉนด	1237	42028	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	1	1	51.10	551.10	200.00	110,220.00	167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	25	1,339,200.00	100,800.00	211,020.00	-	211,020.00	-	-
458	โฉนด	363	3959	หมู่ ต.บางนบ	2	1	2	90.00	690.00	440.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.02	
459	โฉนด	583	17637	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	59.50	859.50	150.00	128,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,925.00	-	128,925.00	-	-	
460	โฉนด	510	17564	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	2	70.40	270.40	210.00	56,784.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	19	310,352.00	798,048.00	854,832.00	-	854,832.00	-	-
												169	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	25	82,620.00	123,930.00	123,930.00	-	123,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 66 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	672,864.00	-	672,864.00	-	-
												171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	7	48,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
461	โฉนด	886	21810	หมู่ ต.บางนบ	1	11	2	93.00	4,693.00	170.00	797,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,810.00	-	797,810.00	-	-
462	โฉนด	609	18723	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	17.00	1,317.00	130.00	171,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,210.00	-	171,210.00	-	-
463	โฉนด	1354	45576	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	14.70	814.70	180.00	146,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,646.00	-	146,646.00	-	-
464	โฉนด	1301	44121	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	25.00	125.00	330.00	41,250.00	172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	47	602,640.00	45,360.00	86,610.00	-	86,610.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	330.00	43,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,230.00	-	-	43,230.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	432,216.00	-	432,216.00	-	-
465	โฉนด	729	21653	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	93.00	993.00	200.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	884	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.01	
467	โฉนด	481	15977	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	50.00	1,650.00	200.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
468	น.ส.3ก			หมู่ 7 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	27	446,400.00	33,600.00	43,600.00	-	33,600.00	10,000.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	16	552,960.00	215,040.00	245,040.00	-	215,040.00	30,000.00	-
												176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	37	892,800.00	67,200.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-
												177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	37	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
469	โฉนด	374	3967	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	24.00	524.00	200.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-	
470	โฉนด	727	21651	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	35.70	435.70	125.00	54,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,462.50	-	54,462.50	-	-	
471	โฉนด	1292	43744	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00	178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	47	803,520.00	60,480.00	94,280.00	-	94,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 68 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	38.00	138.00	260.00	35,880.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	217,788.00	-	181,908.00	35,880.00	-
472	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	683	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	20.00	4,020.00	100.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.01	
473	โฉนด	93	3929	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
474	โฉนด	127	1102	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-	
475	โฉนด	66	1068	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	1.00	1,401.00	130.00	182,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,130.00	-	182,130.00	-	-	
476	โฉนด	627	18741	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	20.00	2,520.00	170.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	
477	โฉนด	706	20903	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	42.00	2,242.00	200.00	448,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400.00	-	448,400.00	-	-	
478	โฉนด	403	15742	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	85.00	285.00	200.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
479	น.ส.3		83	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	6	0	50.00	2,450.00	100.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 69 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	768	21692	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	16.00	616.00	200.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-	
481	โฉนด	999	23494	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	82.00	2,782.00	180.00	500,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,760.00	-	500,760.00	-	-	
482	โฉนด	1227	40898	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.00	567.00	440.00	249,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,480.00	-	249,480.00	-	-	
483	โฉนด	1388	46788	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	13.50	1,413.50	100.00	141,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,350.00	-	141,350.00	-	-	
484	โฉนด	466	15961	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	33.00	733.00	130.00	95,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,290.00	-	95,290.00	-	-	
485	โฉนด	237	1262	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-	
					2	0	1	8.00	108.00	310.00	33,480.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	362,088.00	-	328,608.00	33,480.00	-
486	โฉนด	1027	25010	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	19,040.00	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00	181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	24	1,249,920.00	94,080.00	774,080.00	-	774,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 70 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												182	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	24	71,145.00	5,355.00	5,355.00	-	5,355.00	-	-
487	โฉนด	39	3103	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	9.00	309.00	130.00	40,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,170.00	-	40,170.00	-	-
488	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	886	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	34.00	534.00	200.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.01
489	โฉนด	213	3937	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	37.00	4,037.00	130.00	524,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,810.00	-	524,810.00	-	-
490	โฉนด	703	19292	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	66.00	4,066.00	170.00	691,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,220.00	-	691,220.00	-	-
491	โฉนด	1360	46078	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	44.00	2,244.00	170.00	381,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,480.00	-	381,480.00	-	-
492	โฉนด	866	21790	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	29.00	2,529.00	190.00	480,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,510.00	-	480,510.00	-	-
493	โฉนด	1122	32879	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	91.00	1,691.00	180.00	304,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,380.00	-	304,380.00	-	-
494	โฉนด	457	15952	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	50.00	4,850.00	170.00	824,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,500.00	-	824,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 71 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
495	โฉนด	1374	46665	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	200.00	115,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,400.00	-	115,400.00	-	-	
496	โฉนด	1011	23506	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	46.00	1,746.00	130.00	226,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,980.00	-	226,980.00	-	-	
497	โฉนด	36	1056	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	14	0	0.00	5,600.00	310.00	1,736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	40	357,120.00	26,880.00	57,880.00	-	57,880.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	310.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02	
					5	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,340.31	-	4,340.31	-	-	
												184	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	-	4,959.69	-	-	4,959.69	-
												185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	53.33	8,150.00	521,600.00	17	125,184.00	396,416.00	396,416.00	-	-	396,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	46.67	8,150.00	456,400.00	17	109,536.00	346,864.00	346,864.00	-	346,864.00	-	-
												187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	15	187,200.00	100,800.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-
												188	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	15	20,400.00	81,600.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
498	โฉนด	604	18718	หมู่ ๑.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-
499	น.ส.3ก			หมู่ ๑.บางนบ	1	1	0	43.00	443.00	100.00	44,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300.00	-	-	44,300.00	0.01
500	โฉนด	1357	46004	หมู่ ๑.บางนบ	1	5	0	7.80	2,007.80	170.00	341,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,326.00	-	341,326.00	-	-
501	น.ส.3ก			หมู่ 2 ๑.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	189	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
502	โฉนด	590	17644	หมู่ ๑.บางนบ	1	4	1	67.00	1,767.00	180.00	318,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,060.00	-	318,060.00	-	-
503	โฉนด	602	18716	หมู่ ๑.บางนบ	1	1	2	53.00	653.00	170.00	111,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,010.00	-	111,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 73 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
504	โฉนด	489	17543	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	1	77.00	4,577.00	170.00	778,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,090.00	-	778,090.00	-	-	
505	โฉนด	185	1142	หมู่ 3 ด.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	125.00	16,250.00	190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	27	572,880.00	43,120.00	59,370.00	-	59,370.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	125.00	16,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,375.00	-	-	16,375.00	0.02	
					1	2	1	0.00	900.00	125.00	112,500.00	191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	25	0.00	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
506	โฉนด	272	1631	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	56.10	156.10	300.00	46,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,830.00	-	46,830.00	-	-	
					5	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,002.00	-	40,002.00	-	-	
												192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	14	140,832.00	641,568.00	661,566.00	-	641,568.00	19,998.00	-
												193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	33.33	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	320,784.00	-	-	320,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
507	โฉนด	245	1265	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00	194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	14	314,928.00	1,434,672.00	1,487,472.00	-	1,487,472.00	-	-
												195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	486,864.00	672,336.00	672,336.00	-	672,336.00	-	-
												196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	30	205,275.00	36,225.00	36,225.00	-	36,225.00	-	-
508	โฉนด	996	23491	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	23.00	2,823.00	170.00	479,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,910.00	-	479,910.00	-	-
509	โฉนด	304	3945	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	83.00	1,783.00	170.00	303,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,110.00	-	303,110.00	-	-
510	โฉนด	1319	45084	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	15	280,800.00	151,200.00	161,800.00	-	151,200.00	10,600.00	-
511	โฉนด	324	1306	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	49.60	49.60	500.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
512	โฉนด	1320	45085	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	71.30	71.30	500.00	35,650.00	198	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	35,650.00	-	35,650.00	-	-
513	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	834	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 75 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
514	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	960	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	78.00	78.00	440.00	34,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	34,320.00	0.02	
					5	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,890.40	-	-	10,890.40	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989.60	-	-	989.60	0.30	
					1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00	199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	8.33	8,000.00	72,000.00	36	66,960.00	5,040.00	137,040.00	-	-	137,040.00	0.30
												200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	91.67	8,000.00	792,000.00	36	736,560.00	55,440.00	55,440.00	-	55,440.00	-	-
												201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	29	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
												202	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	66.00	-	2,150.00	141,900.00	26	59,598.00	82,302.00	82,302.00	-	82,302.00	-	-
515	โฉนด	1253	42443	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	64.20	1,164.20	200.00	232,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,840.00	-	232,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
516	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	104	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	19.00	319.00	130.00	41,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,470.00	-	-	41,470.00	0.01	
517	น.ส.3		54	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	100.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.01	
518	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	867	หมู่ ๓.บางนบ	2	11	1	60.00	4,560.00	190.00	866,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.02	
519	โฉนด	97	1646	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	15	136,920.00	547,680.00	571,280.00	-	571,280.00	-	-
520	โฉนด	1110	32660	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
521	โฉนด	184	1141	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	2.00	902.00	200.00	180,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	180,400.00	-	-	
522	โฉนด	84	1079	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	204	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	85	0.00	-	16,200.00	-	-	16,200.00	-
523	โฉนด	1326	44979	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	16.60	516.60	1,600.00	826,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,560.00	-	826,560.00	-	-	
524	โฉนด	1206	41772	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	20.30	1,920.30	200.00	384,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,060.00	-	384,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 77 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	552	17606	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	97.00	2,097.00	170.00	356,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,490.00	-	356,490.00	-	-	
526	โฉนด	712	21636	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	50.00	1,450.00	180.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	
527	โฉนด	1239	41083	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	86.40	1,286.40	200.00	257,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,280.00	-	257,280.00	-	-	
528	โฉนด	109	1089	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	82.00	582.00	200.00	116,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
529	โฉนด	131	1169	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	711,756.00	-	711,756.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	28	157,458.00	184,842.00	187,842.00	-	184,842.00	3,000.00	-
												207	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,550.00	107,100.00	15	69,615.00	37,485.00	37,485.00	-	-	37,485.00	0.30
530	โฉนด	1224	42076	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	67.50	1,367.50	180.00	246,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150.00	-	246,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 78 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	483	15979	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	20.00	620.00	130.00	80,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-	
532	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	204	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	15	3	0.00	6,300.00	270.00	1,701,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	-	1,701,000.00	0.01	
					2	0	0	58.00	58.00	270.00	15,660.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	35	586,800.00	391,200.00	406,860.00	-	391,200.00	15,660.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	5	72,000.00	408,000.00	435,000.00	-	408,000.00	27,000.00	-
533	โฉนด	722	21646	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	8.00	2,308.00	170.00	392,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,360.00	-	392,360.00	-	-	
534	โฉนด	962	23457	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	0	23.90	4,423.90	170.00	752,063.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,063.00	-	752,063.00	-	-	
535	โฉนด	1106	31928	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
536	โฉนด	632	18746	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	67.00	1,767.00	130.00	229,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,710.00	-	229,710.00	-	-	
537	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1015	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	23.00	423.00	500.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	182	1139	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	30	223,200.00	16,800.00	46,800.00	-	46,800.00	-	-
												211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	10	48,000.00	72,000.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
539	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	466	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	90.00	590.00	130.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	-	76,700.00	0.01
540	โฉนด	313	3121	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	411,288.00	-	411,288.00	-	-
												213	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	90.00	-	2,150.00	193,500.00	22	179,955.00	13,545.00	13,545.00	-	13,545.00	-	-
541	โฉนด	277	1276	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	16.00	116.00	260.00	30,160.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	12	164,304.00	1,009,296.00	1,039,456.00	-	1,039,456.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	11	259,200.00	316,800.00	342,800.00	-	316,800.00	26,000.00	-
542	โฉนด	94	1084	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	98.00	198.00	200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
543	โฉนด	305	1295	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	5	3	0.00	2,300.00	180.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.00	157.00	180.00	28,260.00	216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	37	401,760.00	30,240.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
544	โฉนด	1109	32659	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	3	2	0.00	1,400.00	220.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
					2	0	1	22.30	122.30	220.00	26,906.00	217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	23	535,680.00	40,320.00	67,226.00	-	67,226.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	27	133,920.00	10,080.00	32,080.00	-	10,080.00	22,000.00	-
545	โฉนด	594	17648	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	29.30	829.30	250.00	207,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,325.00	-	207,325.00	-	-
546	โฉนด	62	3975	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00	219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	45	238,080.00	17,920.00	35,210.00	-	17,920.00	17,290.00	-
												220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	297,312.00	-	297,312.00	-	-
547	โฉนด	797	21721	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	1.00	2,001.00	170.00	340,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,170.00	-	340,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
548	โฉนด	247	4976	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	48.00	3,748.00	190.00	712,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,120.00	-	712,120.00	-	-	
549	โฉนด	18	1042	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	310.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					2	0	1	19.20	119.20	310.00	36,952.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	20	234,720.00	547,680.00	584,632.00	-	547,680.00	36,952.00	-
550	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1035	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	3	84.00	5,584.00	100.00	558,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,400.00	-	-	558,400.00	0.01	
551	โฉนด	190	1147	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00	222	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	300.00	5,700.00	223	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	78.00	-	6,050.00	471,900.00	6	28,314.00	443,586.00	449,286.00	-	-	449,286.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
552	โฉนด	168	3110	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-	
553	โฉนด	705	20902	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	48.00	2,448.00	170.00	416,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,160.00	-	416,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
554	น.ส.3		8	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.01		
555	โฉนด	232	3941	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	63.70	2,363.70	310.00	732,747.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,747.00	-	732,747.00	-	-		
556	โฉนด	59	1067	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-		
					2	0	1	9.00	109.00	250.00	27,250.00	224	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	45	803,520.00	60,480.00	87,730.00	-	60,480.00	27,250.00	-
557	โฉนด	1356	45835	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	21.20	3,921.20	170.00	666,604.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,604.00	-	666,604.00	-	-		
558	โฉนด	1272	42861	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	7.00	207.00	200.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-		
559	โฉนด	504	17558	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	60.00	4,460.00	170.00	758,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,200.00	-	758,200.00	-	-		
560	โฉนด	985	23480	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	54.00	2,154.00	170.00	366,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,180.00	-	366,180.00	-	-		
561	โฉนด	618	18732	หมู่ ต.บางนบ	1	10	2	43.00	4,243.00	180.00	763,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,740.00	-	763,740.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 83 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	142	1114	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	19.00	319.00	300.00	95,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-	
563	โฉนด	298	1289	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	99.00	799.00	440.00	351,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560.00	-	351,560.00	-	-	
564	โฉนด	1085	27134	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	54.80	154.80	100.00	15,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,480.00	-	15,480.00	-	-	
565	โฉนด	359	4989	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	2	60.00	260.00	500.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02	
					5	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700.00	-	700.00	-	-	
												225	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	80.00	8,000.00	192,000.00	12	96,000.00	96,000.00	98,800.00	-	-	98,800.00	0.30
												226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	20.00	8,000.00	48,000.00	12	24,000.00	24,000.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
566	โฉนด	288	3944	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	25.60	2,525.60	170.00	429,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,352.00	-	429,352.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 84 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
567	โฉนด	1307	45146	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	25.60	2,525.60	170.00	429,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,352.00	-	429,352.00	-	-
568	โฉนด	762	21686	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	70.00	3,870.00	180.00	696,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	696,600.00	-	-
569	โฉนด	682	19148	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	1	8.00	108.00	330.00	35,640.00	227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	27	741,312.00	943,488.00	979,128.00	-	979,128.00	-	-
570	โฉนด	482	15978	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	83.00	1,883.00	170.00	320,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,110.00	-	320,110.00	-	-
571	โฉนด	302	1293	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	90.00	890.00	130.00	115,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700.00	-	115,700.00	-	-
572	โฉนด	878	21802	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	45.00	2,245.00	170.00	381,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,650.00	-	381,650.00	-	-
573	โฉนด	856	21780	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	97.60	697.60	200.00	139,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,520.00	-	139,520.00	-	-
574	โฉนด	456	15951	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	87.50	2,587.50	125.00	323,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,437.50	-	323,437.50	-	-
575	โฉนด	455	15949	หมู่ ๓.บางนบ	1	17	0	23.00	6,823.00	170.00	1,159,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,910.00	-	1,159,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 85 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	1242	42185	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	1.50	4,301.50	170.00	731,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,255.00	-	731,255.00	-	-	
577	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	309	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	44.00	344.00	200.00	68,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.01	
578	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	253	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	50.00	850.00	440.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.01	
579	โฉนด	214	3114	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	41.00	1,341.00	180.00	241,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,380.00	-	241,380.00	-	-	
580	โฉนด	1389	46739	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
581	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	868	หมู่ ต.บางนบ	2	1	2	40.00	640.00	75.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
582	โฉนด	628	18742	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	53.00	1,753.00	180.00	315,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,540.00	-	315,540.00	-	-	
583	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	866	หมู่ ต.บางนบ	2	0	3	80.00	380.00	75.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	
584	โฉนด	917	23412	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	33.00	933.00	200.00	186,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 86 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	1473	49810	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
586	โฉนด	823	21747	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	32.00	1,832.00	130.00	238,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,160.00	-	238,160.00	-	-	
587	โฉนด	278	1277	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	495,440.00	-	495,440.00	-	-
588	โฉนด	495	17549	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	3.00	1,703.00	180.00	306,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,540.00	-	306,540.00	-	-	
589	โฉนด	969	23464	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	14.30	1,714.30	170.00	291,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,431.00	-	291,431.00	-	-	
590	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	75	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	229	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	-
591	โฉนด	6	1035	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-	
592	โฉนด	128	1103	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	431,544.00	-	431,544.00	-	-
												231	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 87 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00	232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	5	42,000.00	238,000.00	578,000.00	-	578,000.00	-	-
												233	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	30	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
593	โฉนด	51	3923	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	18.00	718.00	130.00	93,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,340.00	-	93,340.00	-	-	
594	โฉนด	1265	42739	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	34.00	1,734.00	170.00	294,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,780.00	-	294,780.00	-	-	
595	โฉนด	808	21732	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	7.00	307.00	130.00	39,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,910.00	-	39,910.00	-	-	
596	โฉนด	808	-21732-	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	7.00	307.00	130.00	39,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,910.00	-	39,910.00	-	-	
597	โฉนด	908	23403	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	33.00	1,033.00	130.00	134,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,290.00	-	134,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 88 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	438	15777	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	3.00	403.00	200.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-	
599	โฉนด	763	21687	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	31.00	1,231.00	180.00	221,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,580.00	-	221,580.00	-	-	
600	โฉนด	210	1657	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
					2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	12	143,766.00	883,134.00	927,534.00	-	-	927,534.00	0.02
												235	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	7,140.00	43,860.00	43,860.00	-	-	43,860.00	0.02
601	โฉนด	832	21756	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	68.00	1,668.00	180.00	300,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,240.00	-	300,240.00	-	-	
602	โฉนด	1056	26264	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	43.00	1,143.00	130.00	148,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,590.00	-	148,590.00	-	-	
603	โฉนด	903	23398	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	46.00	1,546.00	200.00	309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200.00	-	309,200.00	-	-	
604	โฉนด	814	21738	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 89 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
605	โฉนด	1080	27129	หมู่ ๓.บ้านราม	1	4	2	17.00	1,817.00	125.00	227,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,125.00	-	227,125.00	-	-	
606	โฉนด	732	21656	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	89.00	3,389.00	170.00	576,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,130.00	-	576,130.00	-	-	
607	โฉนด	413	15752	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	2	3	0.00	1,100.00	180.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
					2	0	1	43.00	143.00	180.00	25,740.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	7	17,115.00	227,385.00	253,125.00	-	253,125.00	-	-
608	โฉนด	536	17590	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	180.00	21,600.00	237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,000.00	392,000.00	6	78,400.00	313,600.00	335,200.00	-	335,200.00	-	-
					1	15	3	0.00	6,300.00	180.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-	
609	โฉนด	508	17562	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	9.00	1,809.00	170.00	307,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,530.00	-	307,530.00	-	-	
610	โฉนด	1169	39182	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	1	41.00	141.00	440.00	62,040.00	238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	27	267,840.00	20,160.00	82,200.00	-	82,200.00	-	-
611	โฉนด	1093	27142	หมู่ ๓.บางนบ	1	15	2	56.00	6,256.00	170.00	1,063,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,520.00	-	1,063,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 90 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	899	21823	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	27.00	3,927.00	170.00	667,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,590.00	-	667,590.00	-	-	
613	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	715	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	47.00	547.00	400.00	218,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	-	218,800.00	0.01	
614	โฉนด	1060	26268	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	85.00	2,685.00	170.00	456,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,450.00	-	456,450.00	-	-	
615	โฉนด	658	18903	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	61.80	2,161.80	170.00	367,506.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,506.00	-	367,506.00	-	-	
616	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	729	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	75.00	475.00	100.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.01	
617	โฉนด	1067	26275	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	57.70	657.70	250.00	164,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,425.00	-	164,425.00	-	-	
618	โฉนด	1008	23503	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
619	โฉนด	1384	46762	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	80.40	680.40	200.00	136,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	136,080.00	-	-	
620	โฉนด	696	19285	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	80.10	2,180.10	180.00	392,418.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,418.00	-	392,418.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
621	โฉนด	707	20904	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	180.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
622	โฉนด	120	3119	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	1.30	101.30	260.00	26,338.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,338.00	-	-	26,338.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,000.00	840,000.00	55	781,200.00	58,800.00	162,800.00	-	162,800.00	-	-
												240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	6	105,624.00	1,654,776.00	1,654,776.00	-	1,654,776.00	-	-
623	โฉนด	691	19280	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	1	76.00	4,176.00	200.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	835,200.00	-	-	
624	โฉนด	1387	46705	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	1.00	301.00	100.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-	
625	โฉนด	266	1270	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	
626	โฉนด	440	15779	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	77.00	1,777.00	250.00	444,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,250.00	-	444,250.00	-	-	
627	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	37	624,960.00	47,040.00	77,040.00	-	47,040.00	30,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 92 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	โฉนด	507	17561	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	41.00	3,341.00	170.00	567,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,970.00	-	567,970.00	-	-	
629	โฉนด	666	18911	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	33.00	533.00	200.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-	
630	โฉนด	108	1651	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	76.00	176.00	180.00	31,680.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,150.00	945,400.00	11	113,448.00	831,952.00	863,632.00	-	831,952.00	31,680.00	-
												243	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	55,692.00	-	55,692.00	-	-
631	โฉนด	1073	27122	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	4.00	804.00	170.00	136,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,680.00	-	136,680.00	-	-	
632	โฉนด	534	17588	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	173,290.00	-	-	
633	โฉนด	562	17616	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	25	1,436,925.00	253,575.00	553,575.00	-	553,575.00	-	-
634	โฉนด	1121	32909	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 93 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โฉนด	889	21813	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	3	60.00	4,360.00	170.00	741,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,200.00	-	741,200.00	-	-	
636	โฉนด	735	21659	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
637	โฉนด	656	18901	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	21	211,248.00	448,902.00	488,902.00	-	488,902.00	-	-
638	โฉนด	817	21741	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	53.00	3,853.00	200.00	770,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,600.00	-	770,600.00	-	-	
639	โฉนด	1281	43245	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	21.00	2,421.00	130.00	314,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,730.00	-	314,730.00	-	-	
640	โฉนด	1159	38816	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	0	98.80	98.80	200.00	19,760.00	246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,000.00	72,000.00	10	28,800.00	43,200.00	62,960.00	-	62,960.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
641	โฉนด	1145	37875	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	65.10	165.10	300.00	49,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530.00	-	49,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	555	17609	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	86.70	1,886.70	170.00	320,739.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,739.00	-	320,739.00	-	-	
643	โฉนด	1251	42449	หมู่ 6 ต.บางนบ	2	0	0	73.80	73.80	200.00	14,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	14,760.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	643,328.00	-	643,328.00	-	-
												248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	17	151,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
644	โฉนด	690	19279	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	45.00	3,045.00	200.00	609,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-	
645	โฉนด	1270	42859	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00	249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	10	316,800.00	475,200.00	527,100.00	-	527,100.00	-	-
646	โฉนด	807	21731	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	60.00	760.00	200.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
647	โฉนด	953	23448	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	7.00	2,207.00	125.00	275,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,875.00	-	275,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 95 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	โฉนด	217	1259	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	2	1	0.00	900.00	260.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
					2	0	2	34.70	234.70	260.00	61,022.00	250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	30	624,960.00	47,040.00	108,062.00	-	47,040.00	61,022.00	-
												251	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	13	12,240.00	64,260.00	64,260.00	-	64,260.00	-	-
649	โฉนด	307	1297	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	28	506,115.00	594,135.00	631,135.00	-	631,135.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,000.00	728,000.00	8	218,400.00	509,600.00	559,600.00	-	509,600.00	50,000.00	-
												254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	533,988.00	-	533,988.00	-	-
												255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	8	38,400.00	89,600.00	89,600.00	-	89,600.00	-	-
650	โฉนด	1246	42351	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	50.60	2,750.60	170.00	467,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,602.00	-	467,602.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 96 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
651	โฉนด	114	1092	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	3.00	2,203.00	130.00	286,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,390.00	-	286,390.00	-	-	
652	โฉนด	293	1636	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	93.00	1,593.00	180.00	286,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,740.00	-	286,740.00	-	-	
653	โฉนด	216	1258	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	72.00	3,172.00	170.00	539,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,240.00	-	539,240.00	-	-	
654	โฉนด	738	21662	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	97.60	1,697.60	125.00	212,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,200.00	-	212,200.00	-	-	
655	โฉนด	1129	33796	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	2	3.20	203.20	310.00	62,992.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	15	68,460.00	273,840.00	336,832.00	-	336,832.00	-	-
												257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	15	39,120.00	156,480.00	156,480.00	-	156,480.00	-	-
												258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	15	32,600.00	130,400.00	130,400.00	-	130,400.00	-	-
												259	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	42.00	-	2,150.00	90,300.00	15	18,060.00	72,240.00	72,240.00	-	72,240.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	310.00	775,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 97 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
656	โฉนด	1075	27124	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	40.00	1,340.00	125.00	167,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-	
657	โฉนด	936	23431	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	28.00	2,328.00	130.00	302,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,640.00	-	302,640.00	-	-	
658	โฉนด	971	23466	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	3	83.00	4,783.00	170.00	813,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,110.00	-	813,110.00	-	-	
659	โฉนด	241	1264	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	45	937,440.00	70,560.00	119,060.00	-	119,060.00	-	-
660	โฉนด	1409	47653	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	6.60	2,206.60	130.00	286,858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,858.00	-	286,858.00	-	-	
661	โฉนด	1118	32826	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	48.30	1,348.30	170.00	229,211.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,211.00	-	229,211.00	-	-	
662	น.ส.3		74	หมู่ 5 ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
663	โฉนด	1286	43572	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	56.00	1,256.00	170.00	213,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,520.00	-	213,520.00	-	-	
664	โฉนด	528	17582	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	2	50.20	250.20	500.00	125,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	-	125,100.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอดำรงวิทยะ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 98 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	16	43,032.00	152,568.00	155,568.00	-	-	155,568.00	0.30
665	น.ส.3ก	อำเภอหัว	479	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01
666	โฉนด	300	1291	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	3.00	1,203.00	440.00	529,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320.00	-	529,320.00	-	-
667	โฉนด	513	17567	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	330.00	42,900.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	13	140,832.00	739,368.00	782,268.00	-	739,368.00	42,900.00	-
668	โฉนด	974	23469	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	1.00	1,401.00	130.00	182,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,130.00	-	182,130.00	-	-
669	โฉนด	1177	40658	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	2	1	0.00	900.00	440.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	440.00	47,520.00	263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	12	264,000.00	264,000.00	311,520.00	-	264,000.00	47,520.00	-
670	โฉนด	414	15753	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	93.10	793.10	250.00	198,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,275.00	-	198,275.00	-	-
671	โฉนด	1244	42293	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	440.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	15.80	115.80	440.00	50,952.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	4	17,604.00	422,496.00	473,448.00	-	473,448.00	-	-
672	โฉนด	711	21635	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	24.00	824.00	180.00	148,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,320.00	-	148,320.00	-	-
673	โฉนด	901	21825	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	37.60	537.60	200.00	107,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,520.00	-	107,520.00	-	-
674	โฉนด	1125	33112	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	1	20.80	120.80	260.00	31,408.00	265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	27	312,480.00	23,520.00	54,928.00	-	54,928.00	-	-
												266	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	8	4,896.00	56,304.00	56,304.00	-	56,304.00	-	-
675	โฉนด	1215	40824	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	18	1,130,220.00	608,580.00	649,080.00	-	608,580.00	40,500.00	-
												268	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	10	9,180.00	82,620.00	82,620.00	-	82,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 100 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	33	1053	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	36.00	136.00	310.00	42,160.00	269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	65	736,560.00	55,440.00	97,600.00	-	55,440.00	42,160.00	-
677	โฉนด	479	15975	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	47.00	747.00	200.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
678	โฉนด	777	-21641-	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
679	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	966	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	70.00	4,070.00	170.00	691,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,900.00	-	-	691,900.00	0.01
680	โฉนด	827	21751	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	60.00	1,760.00	170.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
681	โฉนด	1179	40715	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	53.60	1,153.60	130.00	149,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,968.00	-	149,968.00	-	-
682	โฉนด	1173	39996	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	17.20	3,317.20	170.00	563,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,924.00	-	563,924.00	-	-
683	โฉนด	792	21716	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
684	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	864	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	4.00	204.00	130.00	26,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	-	26,520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	505	17559	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	1	46.00	5,346.00	170.00	908,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,820.00	-	908,820.00	-	-	
686	น.ส.3ก		39	หมู่ 3 ด.บางนบ	2	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00	270	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	19	312,480.00	23,520.00	36,620.00	-	23,520.00	13,100.00	0.02
												271	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	42.00	-	2,150.00	90,300.00	9	31,605.00	58,695.00	58,695.00	-	58,695.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00	272	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	45	468,720.00	35,280.00	185,280.00	-	35,280.00	150,000.00	-
687	โฉนด	503	17557	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	2	84.30	5,084.30	170.00	864,331.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,331.00	-	864,331.00	-	-	
688	โฉนด	167	3109	หมู่ 5 ด.บางนบ	2	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	273	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	7	111,247.50	1,478,002.50	1,521,602.50	-	1,521,602.50	-	-
689	โฉนด	328	1310	หมู่ 4 ด.บางนบ	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00	274	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	9	151,200.00	280,800.00	552,800.00	-	552,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	1248	42370	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	42.60	1,742.60	125.00	217,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,825.00	-	217,825.00	-	-		
691	โฉนด	1390	46740	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-		
692	โฉนด	776	21700	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	47.00	447.00	200.00	89,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-		
693	โฉนด	1146	37876	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	69.20	169.20	300.00	50,760.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	35	117,360.00	78,240.00	129,000.00	-	78,240.00	50,760.00	-
694	โฉนด	251	1267	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	93.00	393.00	300.00	117,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-		
695	โฉนด	1377	46690	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	64.10	164.10	250.00	41,025.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	27	129,096.00	164,304.00	205,329.00	-	205,329.00	-	-
696	โฉนด	742	21666	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	33.70	4,433.70	130.00	576,381.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,381.00	-	576,381.00	-	-		
697	โฉนด	1058	26266	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	84.00	2,084.00	170.00	354,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,280.00	-	354,280.00	-	-		
698	โฉนด	1009	23504	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	31.00	831.00	130.00	108,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030.00	-	108,030.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
699	โฉนด	1328	44999	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	20.90	2,320.90	130.00	301,717.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,717.00	-	301,717.00	-	-	
700	โฉนด	621	18735	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	97.00	1,097.00	130.00	142,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,610.00	-	-	142,610.00	0.01	
701	โฉนด	385	5096	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	713,800.00	-	713,800.00	-	-
702	โฉนด	652	18897	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	278	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	19	1,160,082.00	87,318.00	107,718.00	-	87,318.00	20,400.00	-
												279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	19	89,280.00	6,720.00	6,720.00	-	6,720.00	-	-
703	น.ส.3		65	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.01	
704	โฉนด	1385	46707	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	2	74.80	274.80	100.00	27,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,480.00	-	27,480.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	6	192,000.00	768,000.00	778,000.00	-	768,000.00	10,000.00	-
705	โฉนด	857	21781	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 104 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
706	โหนด	180	3988	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	281	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	35	312,480.00	23,520.00	53,520.00	-	53,520.00	-	-
707	โหนด	694	19283	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	87.00	3,787.00	170.00	643,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,790.00	-	643,790.00	-	-
708	โหนด	314	1639	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	270.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	2	2.00	202.00	270.00	54,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,540.00	-	-	54,540.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	270.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,815.80	-	5,815.80	-	-
												282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	46.15	8,150.00	611,250.00	20	183,375.00	427,875.00	432,859.20	-	-	432,859.20	0.30
												283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	53.85	8,150.00	713,125.00	20	213,937.50	499,187.50	499,187.50	-	-	499,187.50	-
												284	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	19	595,200.00	44,800.00	44,800.00	-	-	44,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 105 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												285	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	17	44,064.00	139,536.00	139,536.00	-	139,536.00	-	-
709	โฉนด	863	21787	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	18.70	2,418.70	170.00	411,179.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,179.00	-	411,179.00	-	-
710	โฉนด	877	21801	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	0.00	2,600.00	180.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
711	โฉนด	966	23461	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	19.00	2,919.00	170.00	496,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,230.00	-	496,230.00	-	-
712	โฉนด	1081	27130	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	66.70	1,866.70	130.00	242,671.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,671.00	-	242,671.00	-	-
713	โฉนด	978	23473	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	15.30	1,315.30	200.00	263,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,060.00	-	263,060.00	-	-
714	โฉนด	1124	33111	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
					2	0	1	39.60	139.60	260.00	36,296.00	286	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	67	223,200.00	16,800.00	53,096.00	-	16,800.00	36,296.00	-
												287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	12	51,345.00	315,405.00	315,405.00	-	315,405.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
715	โฉนด	186	1143	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	19.00	319.00	130.00	41,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,470.00	-	41,470.00	-	-	
716	โฉนด	850	21774	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	56.00	1,356.00	200.00	271,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-	
717	โฉนด	70	1071	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	24.00	1,424.00	440.00	626,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,560.00	-	626,560.00	-	-	
718	โฉนด	755	21679	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	90.00	3,990.00	180.00	718,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-	
719	โฉนด	289	1634	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	42.00	542.00	440.00	238,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,480.00	-	238,480.00	-	-	
720	โฉนด	112	1652	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	130.00	75,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,010.00	-	75,010.00	-	-	
721	โฉนด	1022	23517	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	26.00	3,026.00	170.00	514,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,420.00	-	514,420.00	-	-	
722	โฉนด	342	3994	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	86.00	386.00	200.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-	
723	โฉนด	997	23492	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	13.00	1,313.00	130.00	170,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,690.00	-	170,690.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 107 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	327	1309	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	3	44.00	4,344.00	270.00	1,172,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,880.00	-	1,172,880.00	-	-	
725	โฉนด	156	3108	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	47.00	247.00	400.00	98,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-	
					3	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30	
726	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01	
727	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	268	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	33.00	133.00	100.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.01	
728	โฉนด	29	3102	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
					2	0	1	15.00	115.00	310.00	35,650.00	288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	25	357,120.00	26,880.00	62,530.00	-	62,530.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	4	24,000.00	176,000.00	176,000.00	-	176,000.00	-	-
729	โฉนด		48348	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	47.70	47.70	100.00	4,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,770.00	-	4,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	454	15948	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	72.00	2,472.00	220.00	543,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,840.00	-	543,840.00	-	-	
731	โฉนด	1190	41841	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
732	โฉนด	675	18920	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	55	602,640.00	45,360.00	58,760.00	-	58,760.00	-	-
733	โฉนด	698	19287	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	95.00	1,995.00	180.00	359,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-	
734	โฉนด	537	17591	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	90.00	1,690.00	180.00	304,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	
735	โฉนด	405	15744	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	27	595,200.00	44,800.00	67,400.00	-	44,800.00	22,600.00	-
736	โฉนด	519	17573	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	2	46.90	5,046.90	170.00	857,973.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,973.00	-	857,973.00	-	-	
737	โฉนด	15	1040	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	379,080.00	-	379,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 109 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	93.20	2,293.20	270.00	619,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,164.00	-	619,164.00	-	-	
738	โฉนด	1057	26265	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	3	41.00	341.00	180.00	61,380.00	293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	12	120,000.00	120,000.00	181,380.00	-	181,380.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	180.00	900.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	60.00	8,150.00	110,025.00	6	6,601.50	103,423.50	104,323.50	-	-	104,323.50	0.30
739	โฉนด	600	18714	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	40.00	1,840.00	310.00	570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	570,400.00	-	-	
740	โฉนด	417	15756	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	19.00	1,019.00	250.00	254,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,750.00	-	254,750.00	-	-	
741	โฉนด	358	3955	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	27.00	1,827.00	170.00	310,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,590.00	-	310,590.00	-	-	
742	โฉนด	464	15959	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	10.00	910.00	130.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-	
743	โฉนด	1070	27119	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	3.00	3,303.00	170.00	561,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,510.00	-	561,510.00	-	-	
744	โฉนด	83	3104	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	59.00	259.00	400.00	103,600.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	20	205,380.00	479,220.00	582,820.00	-	479,220.00	103,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 110 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
745	โฉนด	1193	41844	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
746	โฉนด	569	17623	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	90.00	1,690.00	200.00	338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	
747	โฉนด	323	3946	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	52.00	2,452.00	170.00	416,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,840.00	-	416,840.00	-	-	
748	โฉนด	783	21707	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	0	48.40	48.40	200.00	9,680.00	296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	35	267,840.00	20,160.00	29,840.00	-	20,160.00	9,680.00	-
749	โฉนด	356	3953	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
750	โฉนด	660	18905	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	3	83.00	5,583.00	170.00	949,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,110.00	-	949,110.00	-	-	
751	โฉนด	303	1294	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	24.00	3,024.00	170.00	514,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,080.00	-	514,080.00	-	-	
752	โฉนด	1089	27138	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	33.00	733.00	200.00	146,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600.00	-	146,600.00	-	-	
753	โฉนด	521	17575	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	22.00	3,722.00	200.00	744,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,400.00	-	744,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 111 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
754	โฉนด	913	23408	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	18.00	2,918.00	170.00	496,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,060.00	-	496,060.00	-	-	
755	โฉนด	1094	27143	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	85.00	485.00	130.00	63,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	63,050.00	-	-	
756	โฉนด	53	1064	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	65.00	265.00	130.00	34,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,450.00	-	34,450.00	-	-	
757	โฉนด	791	21715	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	50.00	850.00	200.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
758	โฉนด	1347	45421	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	6.50	1,606.50	180.00	289,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,170.00	-	289,170.00	-	-	
759	โฉนด	297	1288	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	13.00	413.00	200.00	82,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-	
760	โฉนด	1337	45306	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	77.20	2,477.20	170.00	421,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,124.00	-	421,124.00	-	-	
761	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	351	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	1	1	20.00	520.00	180.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02	
					3	0	0	6.75	6.75	180.00	1,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215.00	-	-	1,215.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 112 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	
					1	8	3	93.25	3,593.25	180.00	646,785.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	1,468,305.00	-	821,520.00	646,785.00	-
												298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	11	86,400.00	105,600.00	105,600.00	-	105,600.00	-	-
												299	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12,384.00	90,816.00	90,816.00	-	90,816.00	-	-
												300	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	20.00	-	2,150.00	43,000.00	5	6,450.00	36,550.00	36,550.00	-	36,550.00	-	-
												301	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	2	8,600.00	421,400.00	421,400.00	-	421,400.00	-	-
												302	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	2	8,600.00	421,400.00	421,400.00	-	421,400.00	-	-
												303	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	2	8,600.00	421,400.00	421,400.00	-	421,400.00	-	-
												304	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	27.00	-	7,150.00	193,050.00	2	3,861.00	189,189.00	189,189.00	-	-	189,189.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 113 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,800.00	-	8,150.00	14,670,000.00	2	293,400.00	14,376,600.00	14,376,600.00	-	14,376,600.00	-	-	
762	โฉนด	1371	46562	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	28.40	1,028.40	180.00	185,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,112.00	-	185,112.00	-	-	
763	โฉนด	816	21740	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	0	67.00	4,467.00	170.00	759,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,390.00	-	759,390.00	-	-	
764	โฉนด	2702	46289	หมู่ ๓.ท่าซอม	1	6	2	71.60	2,671.60	180.00	480,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,888.00	-	480,888.00	-	-	
765	โฉนด	46	1060	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	13.60	2,913.60	310.00	903,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,216.00	-	903,216.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30	
766	โฉนด	478	15974	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	13.00	613.00	200.00	122,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	122,600.00	-	-	
767	โฉนด	370	44248	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
768	โฉนด	197	1153	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	77.12	177.12	300.00	53,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,136.00	-	53,136.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					5	0	0	14.88	14.88	300.00	4,464.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.50	-	8,150.00	484,925.00	1	4,849.25	480,075.75	484,539.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	20.50	34.45	-	-	-	-	-	-	166,923.94	166,923.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	65.55	-	-	-	-	-	-	317,615.81	-	317,615.81	0.30
												307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	410,760.00	-	410,760.00	-	-
												308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	32	312,480.00	23,520.00	23,520.00	-	23,520.00	-	-
769	โฉนด	1197	41812	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	12.10	712.10	200.00	142,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,420.00	-	142,420.00	-	-	
770	โฉนด	346	3995	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					2	1	2	84.00	684.00	200.00	136,800.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	15	205,380.00	821,520.00	958,320.00	-	958,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	929,100.00	-	929,100.00	-	-
												311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	492,912.00	-	492,912.00	-	-
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	369,684.00	-	369,684.00	-	-
												313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	13	58,680.00	308,070.00	308,070.00	-	308,070.00	-	-
												314	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	7	24,990.00	332,010.00	332,010.00	-	332,010.00	-	-
771	โฉนด	834	21758	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	0.00	4,200.00	130.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
772	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	59	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.01
773	โฉนด	1137	37597	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	81.30	1,681.30	130.00	218,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,569.00	-	218,569.00	-	-
774	โฉนด	1138	37598	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	81.20	1,681.20	130.00	218,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,556.00	-	218,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 116 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	842	21766	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	53.00	3,453.00	170.00	587,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,010.00	-	587,010.00	-	-	
776	โฉนด	274	1273	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	8.00	3,408.00	170.00	579,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,360.00	-	579,360.00	-	-	
777	โฉนด	136	3107	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	98.20	1,498.20	200.00	299,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,640.00	-	299,640.00	-	-	
778	โฉนด	864	21788	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	81.00	1,881.00	180.00	338,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,580.00	-	338,580.00	-	-	
779	โฉนด	1191	41842	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
780	โฉนด	952	23447	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	61.00	2,161.00	200.00	432,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,200.00	-	432,200.00	-	-	
781	น.ส.3		159	หมู่ 6 ต.บางนบ	1	10	2	27.00	4,227.00	100.00	422,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	-	422,700.00	0.01	
782	โฉนด	1	1033	หมู่ ต.บางนบ	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
783	โฉนด	309	1299	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750.55	-	2,750.55	-	-	
												315	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	50.00	8,150.00	815,000.00	47	619,400.00	195,600.00	209,349.45	-	195,600.00	13,749.45	-
												316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	50.00	8,150.00	815,000.00	47	619,400.00	195,600.00	195,600.00	-	-	195,600.00	0.30
												317	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	2	19,560.00	958,440.00	958,440.00	-	958,440.00	-	-
784	โฉนด	839	21763	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	17.00	1,817.00	170.00	308,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,890.00	-	308,890.00	-	-	
785	โฉนด	595	17649	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	83.00	783.00	250.00	195,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	195,750.00	-	-	
786	โฉนด	470	15966	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	23.00	323.00	130.00	41,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,990.00	-	41,990.00	-	-	
787	โฉนด	1038	25419	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	28.00	3,328.00	170.00	565,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,760.00	-	565,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 118 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โฉนด	139	1111	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	17.00	2,417.00	170.00	410,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,890.00	-	410,890.00	-	-	
789	โฉนด	34	1054	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	63.00	363.00	130.00	47,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,190.00	-	47,190.00	-	-	
790	โฉนด	1014	23509	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	51.00	1,851.00	170.00	314,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,670.00	-	314,670.00	-	-	
791	โฉนด			หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	27	669,600.00	50,400.00	70,400.00	-	70,400.00	-	-
												319	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	72.00	-	2,150.00	154,800.00	23	55,728.00	99,072.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
792	โฉนด	171	1256	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	62.00	1,262.00	130.00	164,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,060.00	-	164,060.00	-	-	
793	โฉนด	634	18748	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	73.00	3,273.00	200.00	654,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,600.00	-	-	654,600.00	0.01	
794	โฉนด	522	17576	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	19.70	119.70	125.00	14,962.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,962.50	-	-	14,962.50	0.02	
					1	5	2	0.00	2,200.00	125.00	275,000.00	320	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	26	0.00	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า ที่ 119 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	1096	27145	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
796	โฉนด	382	5103	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	48.00	248.00	130.00	32,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-	
797	โฉนด	318	1302	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	4.00	1,104.00	440.00	485,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,760.00	-	485,760.00	-	-	
798	โฉนด	1041	25422	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	60.30	1,460.30	180.00	262,854.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,854.00	-	262,854.00	-	-	
799	โฉนด	160	1128	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	321	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	6	3,672.00	57,528.00	82,728.00	-	57,528.00	25,200.00	-
800	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	248	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.01	
801	โฉนด	1350	45477	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	2.60	202.60	300.00	60,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,780.00	-	60,780.00	-	-	
802	โฉนด	1170	39275	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	1	37.60	137.60	440.00	60,544.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	17	187,776.00	594,624.00	655,168.00	-	655,168.00	-	-
803	โฉนด	220	3938	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	90.00	3,390.00	190.00	644,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,100.00	-	644,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	329	1641	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	25.00	2,325.00	170.00	395,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,250.00	-	395,250.00	-	-	
805	โฉนด	597	17651	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	19.00	419.00	250.00	104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	104,750.00	-	-	
806	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	46	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00	323	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
807	โฉนด	771	21695	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	40.00	2,840.00	170.00	482,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	482,800.00	-	-	
808	โฉนด	102	3105	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
809	โฉนด	255	1629	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	46.00	246.00	300.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
810	โฉนด	585	17639	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	18.40	918.40	170.00	156,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,128.00	-	156,128.00	-	-	
811	โฉนด	476	15972	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	32.00	732.00	130.00	95,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 121 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด	279	1632	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	76.00	2,776.00	100.00	277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	277,600.00	-	-		
813	โฉนด	1135	37031	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	94.60	194.60	300.00	58,380.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	35	704,160.00	469,440.00	527,820.00	-	527,820.00	-	-
814	โฉนด	1105	31927	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-		
815	โฉนด	874	21798	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	13.00	4,213.00	170.00	716,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	716,210.00	-	716,210.00	-	-		
816	น.ส.3		172	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	0	13.00	13.00	100.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	-	1,300.00	0.02		
817	น.ส.3ก		170	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	489,440.00	-	469,440.00	20,000.00	0.02
818	โฉนด	726	21650	หมู่ 7 ๓.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
					2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	8,000.00	440,000.00	27	409,200.00	30,800.00	58,800.00	-	58,800.00	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	777,904.00	-	751,104.00	26,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 122 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	203	3112	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	11	0	0.00	4,400.00	170.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	170.00	19,210.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	7	95,844.00	1,273,356.00	1,292,566.00	-	1,292,566.00	-	-
820	โฉนด	915	23410	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	20.00	1,920.00	200.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
821	โฉนด	1304	45114	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	51.10	451.10	440.00	198,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,484.00	-	198,484.00	-	-	
822	โฉนด	824	21748	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	60.00	1,760.00	170.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-	
823	โฉนด	955	23450	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	25.20	3,425.20	170.00	582,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,284.00	-	582,284.00	-	-	
824	โฉนด	72	1644	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-	
825	โฉนด	561	17615	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	40.00	3,240.00	170.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-	
826	โฉนด	954	23449	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	38.60	1,438.60	130.00	187,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,018.00	-	187,018.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
827	น.ส.3ก	49	358	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	63.00	163.00	100.00	16,300.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	10	88,020.00	792,180.00	808,480.00	-	792,180.00	16,300.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	418,486.00	-	378,486.00	40,000.00	-
												331	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	8	7,344.00	84,456.00	84,456.00	-	84,456.00	-	-
												332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	35	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
												333	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	15	18,360.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												334	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	35	0.00	-	-	-	-	-	-
828	โฉนด	118	3982	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	47.00	347.00	500.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	173,500.00	-	-	
829	โฉนด	1313	44418	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	10.60	110.60	200.00	22,120.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	29	399,024.00	432,276.00	454,396.00	-	454,396.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
830	โฉนด	1136	37822	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	56.10	56.10	500.00	28,050.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	19	342,300.00	880,200.00	908,250.00	-	908,250.00	-	-
831	โฉนด	280	1633	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00	337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	16	1,036,035.00	847,665.00	875,485.00	-	875,485.00	-	-
832	โฉนด	499	17553	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					2	0	1	93.00	193.00	220.00	42,460.00	338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	67	803,520.00	60,480.00	102,940.00	-	60,480.00	42,460.00	-
833	โฉนด	123	1098	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	8,000.00	1,248,000.00	45	1,160,640.00	87,360.00	127,860.00	-	127,860.00	-	-
834	โฉนด	295	1286	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	27.00	2,927.00	170.00	497,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,590.00	-	497,590.00	-	-
835	โฉนด	1007	23502	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	80.00	2,580.00	170.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-
836	โฉนด	1348	45439	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	65.40	2,165.40	170.00	368,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,118.00	-	368,118.00	-	-
837	โฉนด	838	21762	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	33.00	2,933.00	170.00	498,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,610.00	-	498,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 125 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	1321	44939	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
839	โฉนด	1310	44154	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-	
840	โฉนด	360	3956	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	1	78.00	178.00	440.00	78,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,320.00	-	-	78,320.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	340	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	111.00	82.22	8,000.00	888,000.00	35	825,840.00	62,160.00	150,160.00	-	150,160.00	-	-
												341	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	17.78	8,000.00	192,000.00	35	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
841	โฉนด	843	21767	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	26.00	726.00	180.00	130,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,680.00	-	130,680.00	-	-	
842	โฉนด	1144	38250	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	61.30	3,361.30	170.00	571,421.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,421.00	-	571,421.00	-	-	
843	โฉนด	1262	42694	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	73.00	2,573.00	170.00	437,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,410.00	-	437,410.00	-	-	
844	โฉนด		250	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	83.00	883.00	150.00	132,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	132,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 126 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
845	โฉนด	622	18736	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	53.00	2,153.00	130.00	279,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,890.00	-	-	279,890.00	0.01	
846	โฉนด	940	23435	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	0	2.00	5,602.00	170.00	952,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,340.00	-	952,340.00	-	-	
847	โฉนด	1157	38814	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	0.40	100.40	200.00	20,080.00	342	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	20,080.00	-	20,080.00	-	-
848	โฉนด	378	4992	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
849	โฉนด	58	3924	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	51.00	1,451.00	130.00	188,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,630.00	-	188,630.00	-	-	
850	โฉนด	126	1101	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	8.80	108.80	170.00	18,496.00	343	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	8,000.00	816,000.00	20	758,880.00	57,120.00	75,616.00	-	75,616.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	170.00	20,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230.00	-	-	20,230.00	0.02	
					1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	
					1	4	3	0.00	1,900.00	170.00	323,000.00	344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	55	520,800.00	39,200.00	362,200.00	-	362,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,150.00	1,283,625.00	7	89,853.75	1,193,771.25	1,193,771.25	-	1,193,771.25	-	-
851	โฉนด	559	17613	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	32.00	132.00	180.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	-	23,760.00	0.02	
					1	4	3	0.00	1,900.00	180.00	342,000.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	685,278.00	-	685,278.00	-	-
												347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	625,920.00	-	625,920.00	-	-
852	โฉนด	615	18729	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	26.00	4,026.00	125.00	503,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250.00	-	503,250.00	-	-	
853	โฉนด	567	17621	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	1	0	13.00	413.00	500.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	206,500.00	-	-	
854	โฉนด	919	23414	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	63.00	663.00	130.00	86,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,190.00	-	86,190.00	-	-	
855	โฉนด	73	3927	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	9.00	1,009.00	180.00	181,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,620.00	-	181,620.00	-	-	
856	โฉนด	809	21733	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	6.00	806.00	200.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 128 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
857	โฉนด	935	23430	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	13.00	1,113.00	130.00	144,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690.00	-	144,690.00	-	-	
858	โฉนด	828	21752	หมู่ 6 ต.บางนบ	1	21	0	0.00	8,400.00	170.00	1,428,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-	
859	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	815	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	41.00	3,141.00	170.00	533,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,970.00	-	-	533,970.00	0.01	
860	โฉนด	1297	44227	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
861	โฉนด	897	21821	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	93.00	1,893.00	130.00	246,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,090.00	-	246,090.00	-	-	
862	โฉนด	492	17546	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	0.00	3,400.00	170.00	578,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	578,000.00	-	-	
863	โฉนด	1059	26267	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	35	602,640.00	45,360.00	80,360.00	-	80,360.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	9	123,228.00	1,245,972.00	1,280,972.00	-	1,245,972.00	35,000.00	-
												350	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	93,840.00	-	93,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 129 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
864	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
865	โฉนด	1220	40817	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	82.60	382.60	200.00	76,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,520.00	-	76,520.00	-	-	
866	โฉนด	1077	27126	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	80.00	1,680.00	130.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-	
867	โฉนด	498	17552	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	220.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
					2	0	1	60.00	160.00	220.00	35,200.00	351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	67	401,760.00	30,240.00	65,440.00	-	65,440.00	-	-
868	โฉนด	574	17628	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	25.00	1,625.00	180.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-	
869	โฉนด	683	19272	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	23.00	1,923.00	200.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	384,600.00	-	-	
870	โฉนด	24	1046	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	70.00	770.00	130.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-	
871	โฉนด	92	1083	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	40	803,520.00	60,480.00	87,080.00	-	87,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 130 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												353	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	10	18,360.00	165,240.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
872	โฉนด	766	21690	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	53.00	653.00	200.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	130,600.00	-	-
873	น.ส.3			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
874	น.ส.3			หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	25	267,840.00	20,160.00	40,160.00	-	20,160.00	20,000.00	0.02
875	โฉนด	928	23423	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	31.00	431.00	200.00	86,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-
876	โฉนด	806	21730	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	77.50	1,577.50	180.00	283,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,950.00	-	283,950.00	-	-
877	โฉนด	1318	45083	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	33.80	133.80	200.00	26,760.00	355	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	-	26,760.00	-	-	26,760.00	-
878	โฉนด	412	15751	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	37.00	237.00	130.00	30,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,810.00	-	30,810.00	-	-
879	โฉนด	69	1070	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	53.00	453.00	500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 131 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
880	โฉนด	235	1261	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	727,348.00	-	727,348.00	-	-
												357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	22	174,573.00	338,877.00	338,877.00	-	338,877.00	-	-
												358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	20	110,025.00	256,725.00	256,725.00	-	256,725.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	380.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
881	โฉนด	896	21820	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	13.00	3,113.00	170.00	529,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,210.00	-	529,210.00	-	-
882	โฉนด	1004	23499	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	22.90	1,822.90	200.00	364,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,580.00	-	364,580.00	-	-
883	โฉนด	704	19634	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	23.00	2,123.00	170.00	360,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,910.00	-	360,910.00	-	-
884	โฉนด	1030	25013	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	18.20	2,518.20	170.00	428,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,094.00	-	428,094.00	-	-
885	โฉนด	825	21749	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	93.00	1,793.00	130.00	233,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,090.00	-	233,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 132 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด	249	4978	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	74.00	2,274.00	200.00	454,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-	
887	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
888	โฉนด	99	1255	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
889	โฉนด	444	15783	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	68.00	768.00	200.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
890	โฉนด	822	21746	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	86.00	1,786.00	170.00	303,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,620.00	-	303,620.00	-	-	
891	โฉนด	1291	43586	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	0	2	14.00	214.00	260.00	55,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,640.00	-	55,640.00	-	-	
892	โฉนด	1046	25427	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	81.20	1,681.20	130.00	218,556.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,556.00	-	218,556.00	-	-	
893	โฉนด	1016	23511	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	17.80	2,817.80	170.00	479,026.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,026.00	-	479,026.00	-	-	
894	โฉนด	1311	44305	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	7	75,306.00	1,000,494.00	1,028,894.00	-	1,028,894.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โฉนด	659	18904	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	58.30	58.30	200.00	11,660.00	360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	25	401,760.00	30,240.00	41,900.00	-	41,900.00	-	-
896	โฉนด	773	21697	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	45.00	645.00	200.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
897	โฉนด	961	23456	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	83.10	1,783.10	180.00	320,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,958.00	-	320,958.00	-	-
898	โฉนด	199	1656	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	32	744,000.00	56,000.00	86,900.00	-	86,900.00	-	-
												362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	272,862.00	-	272,862.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
899	โฉนด	10	1036	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,150.00	1,316,225.00	22	447,516.50	868,708.50	886,308.50	-	868,708.50	17,600.00	-
900	โฉนด	1208	41918	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	23.50	223.50	200.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
901	โฉนด	1209	41919	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	93.70	193.70	200.00	38,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,740.00	-	38,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 134 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	น.ส.3ก	อำเภอหัว	260	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	379,684.00	-	369,684.00	10,000.00	0.02
903	โฉนด	407	15746	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	180.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
					2	0	1	33.00	133.00	180.00	23,940.00	365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	39	803,520.00	60,480.00	84,420.00	-	60,480.00	23,940.00	-
904	โฉนด	733	21657	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	20.00	3,420.00	180.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-	
905	น.ส.3		80	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	9	1	23.00	3,723.00	100.00	372,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300.00	-	-	372,300.00	0.01	
906	โฉนด	578	17632	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	27.00	2,327.00	180.00	418,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,860.00	-	418,860.00	-	-	
907	โฉนด	129	1104	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	61.70	1,861.70	170.00	316,489.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,489.00	-	316,489.00	-	-	
908	โฉนด	868	21792	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	6.00	2,506.00	180.00	451,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,080.00	-	451,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	119	1094	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	13	104,320.00	547,680.00	587,680.00	-	587,680.00	-	-
												367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	16	150,612.00	533,988.00	533,988.00	-	533,988.00	-	-
910	โฉนด	441	15780	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	97.00	4,997.00	170.00	849,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,490.00	-	849,490.00	-	-	
911	โฉนด	198	1655	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-	
912	โฉนด	488	17542	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	77.00	3,277.00	170.00	557,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,090.00	-	557,090.00	-	-	
913	โฉนด	1216	40813	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	70.50	370.50	200.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-	
914	โฉนด	7	1245	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	86.00	186.00	130.00	24,180.00	368	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	-	24,180.00	-	-	24,180.00	-
915	โฉนด	1164	39064	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	98.80	198.80	500.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 136 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
916	โฉนด	744	21668	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	73.00	3,173.00	180.00	571,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,140.00	-	571,140.00	-	-		
917	โฉนด	43	1248	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	1	88.00	4,588.00	230.00	1,055,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,240.00	-	1,055,240.00	-	-		
918	โฉนด	1204	41904	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	64.00	1,364.00	170.00	231,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,880.00	-	231,880.00	-	-		
919	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	14	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	23.00	623.00	180.00	112,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,140.00	-	-	112,140.00	0.01		
920	โฉนด	819	21743	หมู่ 6 ๓.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-		
921	โฉนด	1130	33916	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	18.20	2,118.20	170.00	360,094.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,094.00	-	360,094.00	-	-		
922	โฉนด	107	1088	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	90.60	1,390.60	200.00	278,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,120.00	-	278,120.00	-	-		
923	โฉนด	544	17598	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	6	146,700.00	2,298,300.00	2,398,300.00	-	2,398,300.00	-	-
												370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	616,140.00	-	616,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 137 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	746	21670	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	25.00	1,725.00	200.00	345,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
925	โฉนด	284	1281	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
926	โฉนด	1316	44701	หมู่ ต.บางนบ	1	24	2	3.00	9,803.00	170.00	1,666,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,510.00	-	1,666,510.00	-	-	
927	โฉนด	637	18751	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	42.70	1,842.70	200.00	368,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,540.00	-	368,540.00	-	-	
928	โฉนด	549	17603	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	31.00	2,231.00	170.00	379,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,270.00	-	379,270.00	-	-	
929	โฉนด	233	3942	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	3	1	19.00	1,319.00	310.00	408,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,890.00	-	408,890.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	371	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	62,000.00	-	62,000.00	-	-
930	โฉนด	1034	25415	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	12.00	4,012.00	170.00	682,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,040.00	-	682,040.00	-	-	
931	โฉนด	13	1039	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	88.00	788.00	130.00	102,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,440.00	-	102,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 138 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	1043	25424	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	3	8.00	3,508.00	170.00	596,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,360.00	-	596,360.00	-	-	
933	โฉนด	654	18899	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	5.00	405.00	200.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
934	โฉนด	401	15740	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	27,690.00	-	-	
935	โฉนด	169	3984	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	75.00	2,275.00	170.00	386,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	386,750.00	-	-	
936	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	335	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	372	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.25	-	-	0.00	30	0.00	0.00	14,300.00	-	-	14,300.00	0.02
937	โฉนด	41	3972	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	4	1	0.00	1,700.00	310.00	527,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-	
					2	0	1	47.10	147.10	310.00	45,601.00	373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	57	595,200.00	44,800.00	90,401.00	-	44,800.00	45,601.00	-
938	โฉนด	1288	43648	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	30.00	930.00	130.00	120,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-	
939	โฉนด	91	1082	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	158	1126	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	18.00	118.00	130.00	15,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340.00	-	15,340.00	-	-	
941	โฉนด	542	17596	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	84.00	1,984.00	130.00	257,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,920.00	-	257,920.00	-	-	
942	โฉนด	406	15745	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
					2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	47	602,640.00	45,360.00	76,760.00	-	76,760.00	-	-
												375	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36.00	-	2,150.00	77,400.00	37	71,982.00	5,418.00	5,418.00	-	5,418.00	-	-
943	โฉนด	833	44902	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	95.20	4,095.20	130.00	532,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,376.00	-	532,376.00	-	-	
944	โฉนด	1327	44998	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
945	โฉนด	642	18887	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	5.00	1,205.00	200.00	241,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-	
946	โฉนด	1036	25417	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	1.00	4,801.00	170.00	816,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,170.00	-	816,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 140 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	254	1659	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	30.00	530.00	300.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
948	โฉนด	1103	31661	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
949	โฉนด	1332	45125	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	90.40	590.40	280.00	165,312.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,312.00	-	165,312.00	-	-	
950	โฉนด	601	18715	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	83.00	3,283.00	310.00	1,017,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,730.00	-	1,017,730.00	-	-	
951	โฉนด	689	19278	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	34.00	4,334.00	170.00	736,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,780.00	-	736,780.00	-	-	
952	โฉนด	909	23404	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	73.00	3,673.00	170.00	624,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,410.00	-	624,410.00	-	-	
953	โฉนด	841	21765	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	35.00	1,835.00	130.00	238,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,550.00	-	238,550.00	-	-	
954	โฉนด	992	23487	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	36.10	2,736.10	170.00	465,137.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,137.00	-	465,137.00	-	-	
955	โฉนด	941	23436	หมู่ ต.บางนบ	1	13	3	85.00	5,585.00	170.00	949,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,450.00	-	949,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 141 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
956	โฉนด	475	15971	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	67.00	167.00	170.00	28,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,390.00	-	-	28,390.00	0.02	
					1	3	2	0.00	1,400.00	170.00	238,000.00	376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	28	535,680.00	40,320.00	278,320.00	-	278,320.00	-	-
957	โฉนด	124	1099	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.30	100.30	300.00	30,090.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	714,690.00	-	714,690.00	-	-
958	โฉนด	626	18740	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	33.00	333.00	500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
959	โฉนด	692	19281	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	1	0	35.50	435.50	170.00	74,035.00	378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	6	51,200.00	204,800.00	278,835.00	-	204,800.00	74,035.00	-
960	โฉนด	1024	23519	หมู่ ต.บางนบ	1	11	2	33.00	4,633.00	170.00	787,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,610.00	-	787,610.00	-	-	
961	โฉนด	1107	32373	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	50.40	150.40	260.00	39,104.00	379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	17	227,520.00	60,480.00	99,584.00	-	99,584.00	-	-
												380	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
962	โฉนด	749	21673	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	90.00	1,090.00	130.00	141,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 142 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
963	โฉนด	557	17611	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-	
964	น.ส.3		21	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	11	0	94.00	4,494.00	100.00	449,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	-	449,400.00	0.01	
965	โฉนด	616	18730	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	20.00	2,320.00	130.00	301,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-	
966	โฉนด	1207	40761	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.80	567.80	440.00	249,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,832.00	-	249,832.00	-	-	
967	โฉนด	215	1159	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	31.40	4,031.40	170.00	685,338.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,338.00	-	685,338.00	-	-	
968	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	1046	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	33.00	3,333.00	170.00	566,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,610.00	-	-	566,610.00	0.01	
969	โฉนด	460	15955	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	15.00	1,115.00	200.00	223,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-	
970	โฉนด	1225	42077	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	88.40	1,388.40	130.00	180,492.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,492.00	-	180,492.00	-	-	
971	โฉนด	410	15749	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	60.00	460.00	180.00	82,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 143 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
972	น.ส.3ก			หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	40.00	1,740.00	100.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01	
973	โฉนด	384	5095	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-	
					5	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	696,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	45.00	-	-	-	-	-	313,470.00	-	313,470.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	55.00	-	-	-	-	-	383,130.00	383,130.00	-	-	
974	โฉนด	369	3996	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
					2	0	1	49.00	149.00	310.00	46,190.00	382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	10	782,460.00	1,825,740.00	1,871,930.00	-	1,825,740.00	46,190.00	-
975	โฉนด	765	21689	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	26.00	1,926.00	180.00	346,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,680.00	-	346,680.00	-	-	
976	โฉนด	1166	39234	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	92.20	1,892.20	130.00	245,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,986.00	-	245,986.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 144 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โหนด	781	21705	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	71.00	3,471.00	180.00	624,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,780.00	-	624,780.00	-	-	
978	โหนด	1269	42858	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00	383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	30	803,520.00	60,480.00	109,680.00	-	109,680.00	-	-
979	โหนด	173	1136	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	77.70	3,377.70	170.00	574,209.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,209.00	-	574,209.00	-	-	
980	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1081	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
					2	0	2	2.00	202.00	440.00	88,880.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	8	125,184.00	1,439,616.00	1,528,496.00	-	1,439,616.00	88,880.00	0.02
												385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	67	89,280.00	6,720.00	6,720.00	-	6,720.00	-	-
												386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	8	64,548.00	742,302.00	742,302.00	-	742,302.00	-	-
												387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	27	225,918.00	287,532.00	287,532.00	-	287,532.00	-	-
												388	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	32	47,988.00	3,612.00	3,612.00	-	3,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 145 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	543	17597	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	19.20	2,219.20	440.00	976,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,448.00	-	976,448.00	-	-	
982	โฉนด	803	21727	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	89.80	1,889.80	180.00	340,164.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,164.00	-	340,164.00	-	-	
983	โฉนด	596	17650	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	3.00	403.00	250.00	100,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750.00	-	100,750.00	-	-	
984	โฉนด	991	23486	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	30.00	830.00	200.00	166,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-	
985	โฉนด	782	21706	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-	
986	โฉนด	1168	39152	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	60.40	360.40	100.00	36,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,040.00	-	36,040.00	-	-	
987	โฉนด	38	3921	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	77.00	277.00	130.00	36,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,010.00	-	36,010.00	-	-	
988	โฉนด	196	1152	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	389	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	25	803,520.00	60,480.00	101,880.00	-	101,880.00	-	-
												390	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	63.00	-	2,150.00	135,450.00	8	10,836.00	124,614.00	124,614.00	-	124,614.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 146 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	1148	37909	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	6	1	21.50	2,521.50	130.00	327,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,795.00	-	327,795.00	-	-	
990	โฉนด	947	23442	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	14.90	1,414.90	130.00	183,937.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,937.00	-	183,937.00	-	-	
991	โฉนด	1420	47743	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	14.90	1,414.90	180.00	254,682.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,682.00	-	254,682.00	-	-	
992	โฉนด	1421	47744	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	14.90	1,414.90	130.00	183,937.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,937.00	-	183,937.00	-	-	
993	โฉนด	1280	43381	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	2.00	2,602.00	170.00	442,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,340.00	-	442,340.00	-	-	
994	โฉนด	1266	42740	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	67.00	1,867.00	170.00	317,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,390.00	-	317,390.00	-	-	
995	โฉนด	937	23432	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	33.00	2,533.00	170.00	430,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,610.00	-	430,610.00	-	-	
996	โฉนด	27	1048	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	46.00	1,346.00	130.00	174,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,980.00	-	174,980.00	-	-	
997	โฉนด	755	-21679-	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	90.00	3,990.00	180.00	718,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 147 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	422	15761	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-	
999	โฉนด	383	5094	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-	
1000	น.ส.3		81	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	1	0	90.00	490.00	100.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.01	
1001	โฉนด	1178	40705	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	10.80	1,910.80	170.00	324,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,836.00	-	324,836.00	-	-	
1002	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	68	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	391	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
1003	โฉนด	88	1081	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	38	435,699.00	224,451.00	268,051.00	-	268,051.00	-	-
												393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	563,328.00	-	563,328.00	-	-
1004	โฉนด	1339	45413	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	59.50	2,159.50	130.00	280,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,735.00	-	280,735.00	-	-	
1005	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	230	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	75.00	3,175.00	170.00	539,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,750.00	-	-	539,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 148 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	โฉนด	1101	29000	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	89.60	189.60	200.00	37,920.00	394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	36	401,760.00	30,240.00	68,160.00	-	30,240.00	37,920.00	-
1007	น.ส.3		86	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	5	1	12.00	2,112.00	100.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.01
1008	โฉนด	110	1090	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	75.00	3,175.00	180.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-
1009	โฉนด	1306	45116	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	51.20	451.20	440.00	198,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,528.00	-	198,528.00	-	-
1010	โฉนด	22	4972	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	90.00	390.00	180.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
1011	โฉนด	1398	47425	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	66.90	2,066.90	100.00	206,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,690.00	-	206,690.00	-	-
1012	โฉนด	993	23488	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	78.00	1,378.00	100.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
1013	โฉนด	957	23452	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	58.00	1,658.00	180.00	298,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,440.00	-	298,440.00	-	-
1014	โฉนด	1336	45127	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	81.10	81.10	180.00	14,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,598.00	-	14,598.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	125	1100	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	496,800.00	-	496,800.00	-	-
1016	โฉนด	579	17633	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	47.00	47.00	180.00	8,460.00	396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	7	30,000.00	90,000.00	98,460.00	-	90,000.00	8,460.00	-
1017	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	222	หมู่ ต.บางนบ	1	15	1	78.00	6,178.00	170.00	1,050,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,260.00	-	-	1,050,260.00	0.01
1018	โฉนด	402	15741	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	53.00	553.00	180.00	99,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,540.00	-	99,540.00	-	-
1019	โฉนด	900	23405	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	21.00	3,121.00	170.00	530,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,570.00	-	530,570.00	-	-
1020	โฉนด	1112	32662	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1021	โฉนด	929	23424	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	21.00	421.00	130.00	54,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,730.00	-	54,730.00	-	-
1022	โฉนด	979	23474	หมู่ ต.บางนบ	1	16	2	6.70	6,606.70	170.00	1,123,139.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,139.00	-	1,123,139.00	-	-
1023	โฉนด	1271	42860	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	96.00	496.00	170.00	84,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	84,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 150 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	โฉนด	840	21764	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	16.00	1,816.00	170.00	308,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,720.00	-	308,720.00	-	-	
1025	โฉนด	611	18725	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	175.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-	
1026	โฉนด	1078	27127	หมู่ ต.บางนบ	1	10	1	17.00	4,117.00	200.00	823,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,400.00	-	823,400.00	-	-	
1027	โฉนด	523	17577	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	11.00	3,011.00	170.00	511,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,870.00	-	511,870.00	-	-	
1028	โฉนด	716	21640	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	87.00	987.00	200.00	197,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
1029	โฉนด	354	4988	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	67.20	2,767.20	180.00	498,096.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,096.00	-	498,096.00	-	-	
1030	โฉนด	619	18733	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	40.00	540.00	130.00	70,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.01	
1031	น.ส.3ก	อำเภอหัว	800	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
1032	โฉนด	835	21759	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	27.00	1,227.00	130.00	159,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,510.00	-	159,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โฉนด	332	1312	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	45.60	1,345.60	200.00	269,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,120.00	-	269,120.00	-	-	
1034	โฉนด	348	3949	หมู่ 3 ด.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	397	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	27	602,640.00	45,360.00	71,360.00	-	71,360.00	-	-
					2	0	1	52.00	152.00	260.00	39,520.00	398	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	27	260,400.00	19,600.00	59,120.00	-	19,600.00	39,520.00	-
												399	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	14	388,800.00	259,200.00	259,200.00	-	259,200.00	-	-
1035	โฉนด	629	18743	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	93.20	3,293.20	170.00	559,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,844.00	-	559,844.00	-	-	
1036	โฉนด	1298	43955	หมู่ 4 ด.บางนบ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	400	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,000.00	392,000.00	25	364,560.00	27,440.00	70,940.00	-	27,440.00	43,500.00	-
1037	โฉนด	103	1649	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	1	65.00	4,965.00	170.00	844,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,050.00	-	844,050.00	-	-	
1038	โฉนด	1021	23516	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	3	47.00	5,147.00	170.00	874,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,990.00	-	874,990.00	-	-	
1039	โฉนด	518	17572	หมู่ 2 ด.บางนบ	1	12	3	0.00	5,100.00	170.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	77.00	277.00	170.00	47,090.00	401	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	15	182,000.00	98,000.00	145,090.00	-	98,000.00	47,090.00	-
												402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	17	227,520.00	60,480.00	60,480.00	-	60,480.00	-	-
												403	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	37	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	20,160.00	-	-
1040	โฉนด	1185	41026	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	33.40	2,133.40	170.00	362,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,678.00	-	362,678.00	-	-
1041	โฉนด	240	3989	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	22.00	1,322.00	130.00	171,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,860.00	-	171,860.00	-	-
1042	โฉนด	336	1316	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	79.60	1,479.60	125.00	184,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,950.00	-	184,950.00	-	-
1043	โฉนด	887	21811	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	70.00	2,370.00	200.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
1044	โฉนด	165	1133	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
1045	โฉนด	1285	43571	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	56.00	1,256.00	130.00	163,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	163,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 153 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	โฉนด	1128	33896	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	11.40	11.40	500.00	5,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-	
1047	โฉนด	884	21808	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	20.00	2,320.00	170.00	394,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	394,400.00	-	-	
1048	โฉนด	1071	27120	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	70.00	3,970.00	170.00	674,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,900.00	-	674,900.00	-	-	
1049	โฉนด	1054	25435	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	77.00	3,477.00	170.00	591,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,090.00	-	591,090.00	-	-	
1050	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	143	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	79.00	2,779.00	170.00	472,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,430.00	-	-	472,430.00	0.01	
1051	โฉนด	533	17587	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
					2	0	1	73.00	173.00	170.00	29,410.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	363,886.00	-	363,886.00	-	-
1052	โฉนด	439	15778	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	47	892,800.00	67,200.00	97,200.00	-	67,200.00	30,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												406	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	20	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
1053	โฉนด	480	15976	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	40.00	340.00	200.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
1054	โฉนด	290	1284	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	9.00	709.00	440.00	311,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,960.00	-	311,960.00	-	-
1055	โฉนด	11	1037	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
1056	โฉนด	885	21809	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	60.00	1,960.00	180.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
1057	น.ส.3			หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	45	178,560.00	13,440.00	33,440.00	-	13,440.00	20,000.00	0.02
1058	โฉนด	425	15764	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	87.00	287.00	130.00	37,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,310.00	-	37,310.00	-	-
1059	โฉนด	1403	47481	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	97.60	1,697.60	170.00	288,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,592.00	-	288,592.00	-	-
1060	โฉนด	146	1117	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	67.60	167.60	260.00	43,576.00	408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	27	401,760.00	30,240.00	73,816.00	-	73,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 155 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1061	โฉนด	981	23476	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	72.20	2,772.20	170.00	471,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,274.00	-	471,274.00	-	-	
1062	โฉนด	1301		หมู่ 4 ด.บางนบ	2	0	0	22.00	22.00	330.00	7,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,260.00	-	7,260.00	-	-	
1063	โฉนด	714	21638	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	2	27.00	5,027.00	170.00	854,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,590.00	-	854,590.00	-	-	
1064	โฉนด	1100	28999	หมู่ 7 ด.บางนบ	2	0	0	89.60	89.60	200.00	17,920.00	409	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	17,920.00	-	17,920.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	410	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	9,180.00	52,020.00	53,220.00	-	-	53,220.00	0.30
												411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	9	50,611.50	511,738.50	511,738.50	-	511,738.50	-	-
												412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	17	46,944.00	148,656.00	148,656.00	-	148,656.00	-	-
1065	โฉนด	501	17555	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	1	33.00	133.00	440.00	58,520.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	10	88,020.00	792,180.00	850,700.00	-	850,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	13.00	13.00	440.00	5,720.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	401,810.00	-	-	401,810.00	0.30
												415	-	ตึก	3	15.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	440.00	14,520.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	10	110,025.00	990,225.00	1,004,745.00	-	1,004,745.00	-	-
					1	0	2	70.50	270.50	440.00	119,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,020.00	-	119,020.00	-	-
1066	โฉนด	1120	32890	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	45.40	2,445.40	180.00	440,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,172.00	-	440,172.00	-	-
1067	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	526	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	51.00	1,851.00	170.00	314,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,670.00	-	-	314,670.00	0.01
1068	โฉนด	740	21664	หมู่ ๓.บางนบ	1	17	2	61.00	7,061.00	170.00	1,200,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,370.00	-	1,200,370.00	-	-
1069	น.ส.3ก	อำเภอหัว	299	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	30.00	2,130.00	170.00	362,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,100.00	-	-	362,100.00	0.01
1070	โฉนด	1467	49456	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	25.20	3,425.20	100.00	342,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,520.00	-	342,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1071	โฉนด	55	1252	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
1072	โฉนด	760	21684	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	15	78,000.00	42,000.00	68,000.00	-	42,000.00	26,000.00	-
1073	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	55	535,680.00	40,320.00	60,320.00	-	40,320.00	20,000.00	-
1074	โฉนด	899	19269	หมู่ ต.บ้านราม	1	6	2	27.00	2,627.00	170.00	446,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,590.00	-	446,590.00	-	-	
1075	โฉนด	1359	46003	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	91.30	1,191.30	200.00	238,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,260.00	-	238,260.00	-	-	
1076	โฉนด	949	23444	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	87.00	487.00	200.00	97,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	97,400.00	-	-	
1077	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	257	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	15.00	215.00	100.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.01	
1078	โฉนด	253	3990	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	55.00	655.00	200.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 158 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1079	โฉนด	317	1301	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	1.00	501.00	280.00	140,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,280.00	-	140,280.00	-	-	
1080	โฉนด	1199	40907	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	78.50	178.50	400.00	71,400.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	25	234,720.00	352,080.00	423,480.00	-	423,480.00	-	-
1081	โฉนด	151	1121	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	1.80	101.80	260.00	26,468.00	420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	27	1,116,000.00	84,000.00	110,468.00	-	110,468.00	-	-
1082	โฉนด	393	15732	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	77.00	877.00	200.00	175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400.00	-	175,400.00	-	-	
1083	โฉนด	764	21688	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	58.00	1,158.00	200.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-	
1084	โฉนด	736	21660	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	1	53.00	4,553.00	180.00	819,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,540.00	-	819,540.00	-	-	
1085	โฉนด	1273	42985	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1086	โฉนด	75	3979	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	33.00	333.00	440.00	146,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,520.00	-	146,520.00	-	-	
1087	โฉนด	1394	47863	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	11.30	611.30	200.00	122,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,260.00	-	122,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 159 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	1393	47862	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	88.90	688.90	200.00	137,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,780.00	-	137,780.00	-	-	
1089	โฉนด	539	17593	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	62.00	2,162.00	170.00	367,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540.00	-	367,540.00	-	-	
1090	โฉนด	667	18912	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	38.00	2,038.00	170.00	346,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,460.00	-	346,460.00	-	-	
1091	โฉนด	737	21661	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	40.00	3,840.00	200.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-	
1092	โฉนด	361	3957	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
1093	โฉนด	516	17570	หมู่ 8 ๓.บางนบ	5	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	3	97,800.00	3,162,200.00	3,190,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	300.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,392,650.00	2,392,650.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	25.00	-	-	-	-	-	-	797,550.00	-	797,550.00	0.02
					2	1	1	8.00	508.00	280.00	142,240.00	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	15	244,500.00	978,000.00	1,120,240.00	-	1,120,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1094	โฉนด	623	18737	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	17.00	517.00	375.00	193,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,875.00	-	-	193,875.00	0.01		
1095	โฉนด	701	19290	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	52.00	1,752.00	180.00	315,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,360.00	-	315,360.00	-	-		
1096	โฉนด	959	23454	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	1	88.00	5,788.00	130.00	752,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,440.00	-	752,440.00	-	-		
1097	โฉนด	1352	45479	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	2	25.80	225.80	300.00	67,740.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	30	586,800.00	586,800.00	654,540.00	-	586,800.00	67,740.00	-
1098	โฉนด	321	1305	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	10	29,340.00	264,060.00	281,910.00	-	264,060.00	17,850.00	-
1099	โฉนด	320	1304	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	66.00	2,266.00	170.00	385,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,220.00	-	385,220.00	-	-		
1100	โฉนด	1066	26274	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
1101	โฉนด	1355	45577	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	27.60	3,027.60	180.00	544,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,968.00	-	544,968.00	-	-		
1102	โฉนด	105	1087	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	97.00	4,897.00	170.00	832,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,490.00	-	832,490.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1103	โฉนด	312	1300	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	2	71.00	271.00	440.00	119,240.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	6	58,680.00	919,320.00	1,038,560.00	-	1,038,560.00	-	-
1104	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	879	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
					2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	34	744,000.00	56,000.00	89,900.00	-	56,000.00	33,900.00	0.02
1105	โฉนด	212	1158	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	6	44,010.00	689,490.00	740,190.00	-	740,190.00	-	-
												428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	6	11,736.00	183,864.00	183,864.00	-	183,864.00	-	-
1106	โฉนด	674	18919	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	62.00	2,662.00	200.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-
1107	โฉนด	653	18898	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	79.00	1,079.00	200.00	215,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-
1108	โฉนด	1414	47718	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	35.80	35.80	500.00	17,900.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	37	469,440.00	264,060.00	281,960.00	-	264,060.00	17,900.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 162 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1109	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	264	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00	430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	47	602,640.00	45,360.00	59,860.00	-	45,360.00	14,500.00	0.02
1110	โฉนด	767	21691	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
1111	โฉนด	900	21824	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	2.50	1,202.50	200.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
1112	โฉนด	933	23428	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	33.00	1,933.00	130.00	251,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,290.00	-	251,290.00	-	-
1113	โฉนด	676	19142	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	66.00	1,266.00	130.00	164,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,580.00	-	164,580.00	-	-
1114	โฉนด	680	19146	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	31.00	1,631.00	200.00	326,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,200.00	-	326,200.00	-	-
1115	โฉนด	218	1160	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	5	2	0.00	2,200.00	230.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	230.00	29,900.00	431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	37	602,640.00	45,360.00	75,260.00	-	75,260.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	230.00	30,590.00	432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	46	803,520.00	60,480.00	91,070.00	-	60,480.00	30,590.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	36	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
1116	โฉนด	164	1132	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
1117	โฉนด	80	1076	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00	434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,000.00	704,000.00	44	654,720.00	49,280.00	60,850.00	-	49,280.00	11,570.00	-
1118	โฉนด	1284	43352	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	63.00	2,063.00	130.00	268,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,190.00	-	268,190.00	-	-
1119	โฉนด	525	17579	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	2.40	2,902.40	170.00	493,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,408.00	-	493,408.00	-	-
1120	โฉนด	137	1109	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	13.30	213.30	300.00	63,990.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,150.00	268,950.00	15	53,790.00	215,160.00	279,150.00	-	279,150.00	-	-
1121	โฉนด	477	15973	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	82.80	82.80	180.00	14,904.00	436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	35	803,520.00	60,480.00	75,384.00	-	75,384.00	-	-
												437	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	6	1,836.00	28,764.00	28,764.00	-	28,764.00	-	-
1122	โฉนด	890	21814	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	33.00	2,333.00	130.00	303,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,290.00	-	303,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1123	โฉนด	347	3948	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	4	24,450.00	586,800.00	612,800.00	-	586,800.00	26,000.00	-
												439	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	42	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
1124	โฉนด	871	21795	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	31.00	1,331.00	200.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	266,200.00	-	-
1125	โฉนด	219	1658	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	26.00	1,226.00	230.00	281,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,980.00	-	281,980.00	-	-
1126	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	398	หมู่ ต.บางนบ	1	8	3	71.00	3,571.00	100.00	357,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,100.00	-	-	357,100.00	0.01
1127	โฉนด	1250	42448	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	66.30	566.30	180.00	101,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,934.00	-	101,934.00	-	-
1128	โฉนด	485	15963	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	57.00	357.00	130.00	46,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,410.00	-	46,410.00	-	-
1129	ท.ค.			หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	27	416,640.00	31,360.00	51,360.00	-	31,360.00	20,000.00	-
												441	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	27	99,603.00	7,497.00	7,497.00	-	7,497.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 165 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	1015	23510	หมู่ ต.บางนบ	4	0	2	73.30	273.30	200.00	54,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,660.00	-	-	54,660.00	0.30	
1131	โฉนด	911	23406	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	83.00	2,183.00	180.00	392,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,940.00	-	392,940.00	-	-	
1132	โฉนด	443	15782	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	
					2	0	2	83.90	283.90	170.00	48,263.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	15	130,400.00	521,600.00	569,863.00	-	569,863.00	-	-
												443	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	5,950.00	642,600.00	15	128,520.00	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-
												444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	12	168,000.00	168,000.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
												445	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	6	3,672.00	57,528.00	57,528.00	-	57,528.00	-	-
1133	โฉนด	115	1093	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	31.00	1,431.00	130.00	186,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,030.00	-	186,030.00	-	-	
1134	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	885	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	11.00	811.00	100.00	81,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,100.00	-	-	81,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 166 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	โฉนด	688	19277	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	3	2.00	302.00	180.00	54,360.00	446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	19	312,480.00	23,520.00	77,880.00	-	23,520.00	54,360.00	-
1136	โฉนด	493	17547	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	63.00	2,263.00	170.00	384,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,710.00	-	384,710.00	-	-
1137	โฉนด	709	20906	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	1.00	4,001.00	170.00	680,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,170.00	-	680,170.00	-	-
1138	โฉนด	1174	40029	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	92.60	2,392.60	180.00	430,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,668.00	-	430,668.00	-	-
1139	โฉนด	231	3940	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	50.60	50.60	500.00	25,300.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	35	264,060.00	176,040.00	201,340.00	-	201,340.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00	448	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	6	2,295.00	35,955.00	37,455.00	-	-	37,455.00	0.30
1140	โฉนด	2	3101	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	45	668,952.00	211,248.00	233,648.00	-	211,248.00	22,400.00	-
1141	โฉนด	875	21799	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	73.00	1,573.00	200.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
1142	โฉนด	340	1318	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	428,291.00	-	428,291.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 167 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1143	โฉนด	715	21639	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	76.00	776.00	200.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-	
1144	โฉนด	154	1123	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	14.00	314.00	400.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	-	125,600.00	0.01	
1145	โฉนด	1240	41084	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	86.40	1,286.40	200.00	257,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,280.00	-	257,280.00	-	-	
1146	โฉนด	730	21654	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	33.00	4,833.00	170.00	821,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,610.00	-	821,610.00	-	-	
1147	โฉนด	496	17550	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	87.00	387.00	250.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-	
1148	โฉนด	553	17607	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	20.00	3,120.00	170.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-	
1149	โฉนด	234	1260	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	3	0.00	1,100.00	380.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-	
					2	0	1	30.00	130.00	380.00	49,400.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	753,560.00	-	753,560.00	-	-
												452	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	20	27,540.00	64,260.00	64,260.00	-	64,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 168 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	น.ส.3		78	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	
1151	โฉนด	45	1059	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	3	0	23.00	1,223.00	180.00	220,140.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	23	704,160.00	1,251,840.00	1,471,980.00	-	1,471,980.00	-	-
1152	โฉนด	931	23426	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	48.00	2,548.00	200.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-	
1153	โฉนด	104	3981	หมู่ ต.บางนบ	1	15	2	2.00	6,202.00	170.00	1,054,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,340.00	-	1,054,340.00	-	-	
1154	โฉนด	786	21710	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	6.00	1,906.00	180.00	343,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,080.00	-	343,080.00	-	-	
1155	โฉนด	1268	42857	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
1156	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	98	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	5.00	405.00	130.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.01	
1157	โฉนด	78	1074	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	85	357,120.00	26,880.00	44,280.00	-	44,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	1012	23507	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	73.80	1,273.80	180.00	229,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,284.00	-	229,284.00	-	-	
1159	โฉนด	261	4924	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	29.00	129.00	400.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02	
					4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	455	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	37	343,728.00	25,872.00	105,872.00	-	25,872.00	80,000.00	-
												456	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	7	1,071.00	14,229.00	14,229.00	-	14,229.00	-	-
1160	โฉนด	1351	45478	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	5.40	205.40	300.00	61,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,620.00	-	61,620.00	-	-	
1161	โฉนด	1411	47717	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	27.70	27.70	500.00	13,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,850.00	-	13,850.00	-	-	
1162	โฉนด	724	21648	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	50.00	2,550.00	180.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-	
1163	น.ส.3ก		715	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
1164	โฉนด	830	21754	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	60.00	2,460.00	170.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 170 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1165	โฉนด	1308	44150	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	37.00	1,137.00	180.00	204,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,660.00	-	204,660.00	-	-	
1166	โฉนด	891	21815	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	3.00	1,503.00	130.00	195,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,390.00	-	195,390.00	-	-	
1167	โฉนด	162	1130	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	457	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	6	6,426.00	100,674.00	111,474.00	-	100,674.00	10,800.00	-
1168	โฉนด	1344	45418	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	0	33.40	33.40	200.00	6,680.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	22	99,756.00	193,644.00	200,324.00	-	200,324.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	459	-	ตึก	3	12.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	600.00	-	-	600.00	0.30
1169	โฉนด	1264	42702	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	79.00	1,779.00	180.00	320,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,220.00	-	320,220.00	-	-	
1170	โฉนด	1232	42026	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1171	โฉนด	1294	43929	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	59.30	2,059.30	200.00	411,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,860.00	-	411,860.00	-	-	
1172	โฉนด	633	18747	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	70.00	1,970.00	200.00	394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 171 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1173	โฉนด	3	1643	หมู่ 1 ต.บางนบ	3	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	460	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,150.00	572,000.00	5	28,600.00	543,400.00	604,400.00	-	-	604,400.00	0.30
1174	โฉนด	1061	26269	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	87.00	1,587.00	220.00	349,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,140.00	-	349,140.00	-	-
1175	โฉนด	1092	27141	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	71.00	3,171.00	130.00	412,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,230.00	-	412,230.00	-	-
1176	โฉนด	1346	46789	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	4	1	0.00	1,700.00	310.00	527,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	310.00	35,340.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	528,252.00	-	528,252.00	-	-
1177	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	83	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	65.00	1,865.00	130.00	242,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,450.00	-	-	242,450.00	0.01
1178	โฉนด	435	15774	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	47.00	3,447.00	170.00	585,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,990.00	-	585,990.00	-	-
1179	โฉนด	228	1166	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	97.00	397.00	130.00	51,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,610.00	-	51,610.00	-	-
1180	โฉนด	1341	45411	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	61.20	2,361.20	180.00	425,016.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,016.00	-	425,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 172 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1181	โฉนด	944	23439	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	57.00	1,857.00	180.00	334,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,260.00	-	334,260.00	-	-		
1182	โฉนด	1233	42025	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	32.70	1,732.70	170.00	294,559.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,559.00	-	294,559.00	-	-		
1183	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	735	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01		
1184	โฉนด	152	1122	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	1	1	10.00	510.00	400.00	204,000.00	462	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ เมตร	ตึก	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	8	17,160.00	197,340.00	401,340.00	-	401,340.00	-	-
												463	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1185	โฉนด	260	4940	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	94.00	194.00	400.00	77,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.02		
					5	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,938.56	-	3,938.56	-	-		
												464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	10	78,240.00	704,160.00	713,021.44	-	704,160.00	8,861.44	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	69.23	8,150.00	733,500.00	17	176,040.00	557,460.00	557,460.00	-	-	557,460.00	0.30
												466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	30.77	8,150.00	326,000.00	17	78,240.00	247,760.00	247,760.00	-	247,760.00	-	-
1186	โฉนด	1127	33813	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	94.90	1,094.90	130.00	142,337.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,337.00	-	142,337.00	-	-
1187	น.ส.3ก		101	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	27	178,560.00	13,440.00	33,440.00	-	13,440.00	20,000.00	0.02
1188	โฉนด	598	17652	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	19.00	419.00	250.00	104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	104,750.00	-	-
1189	โฉนด	192	1149	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-
1190	โฉนด	1152	38400	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	35	602,640.00	45,360.00	85,360.00	-	45,360.00	40,000.00	-
												469	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	17	33,048.00	104,652.00	104,652.00	-	104,652.00	-	-
1191	โฉนด	101	1648	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	46.00	146.00	400.00	58,400.00	470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	30	1,436,925.00	253,575.00	311,975.00	-	311,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 174 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	1247	42352	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	36.30	2,736.30	170.00	465,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,171.00	-	465,171.00	-	-	
1193	โฉนด	230	3939	หมู่ 3 ด.บางนบ	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	47	803,520.00	60,480.00	108,780.00	-	60,480.00	48,300.00	-
1194	โฉนด	862	21786	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	58.00	1,458.00	180.00	262,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,440.00	-	262,440.00	-	-	
1195	โฉนด	1333	45144	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	84.60	2,684.60	170.00	456,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,382.00	-	456,382.00	-	-	
1196	โฉนด	608	18722	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	98.70	298.70	500.00	149,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,350.00	-	149,350.00	-	-	
1197	โฉนด	723	21647	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	90.00	3,790.00	180.00	682,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200.00	-	682,200.00	-	-	
1198	โฉนด	409	15748	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-	
1199	โฉนด	372	3966	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
1200	โฉนด	796	21720	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	3	97.00	5,197.00	170.00	883,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,490.00	-	883,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 175 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1201	โฉนด	299	1290	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	43.00	843.00	440.00	370,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,920.00	-	370,920.00	-	-		
1202	โฉนด	693	19282	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	54.00	3,154.00	170.00	536,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,180.00	-	536,180.00	-	-		
1203	โฉนด	1254	42444	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	55.20	2,055.20	180.00	369,936.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,936.00	-	369,936.00	-	-		
1204	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	93	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	52.00	3,452.00	170.00	586,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,840.00	-	-	586,840.00	0.01		
1205	โฉนด	1019	23514	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	57.00	857.00	130.00	111,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,410.00	-	111,410.00	-	-		
1206	โฉนด	657	18902	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	68.00	768.00	200.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-		
1207	โฉนด	1161	39329	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	31.50	131.50	170.00	22,355.00	472	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	22,355.00	-	22,355.00	-	-
												473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	45	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
1208	โฉนด	721	21645	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	14.50	2,314.50	180.00	416,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,610.00	-	416,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1209	โฉนด	90	3928	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	68.00	268.00	400.00	107,200.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	652,924.00	-	652,924.00	-	-
												475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	37	125,184.00	70,416.00	70,416.00	-	70,416.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	476	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	7	3,570.00	47,430.00	49,430.00	-	49,430.00	-	-
1210	โฉนด	795	21719	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	41.00	741.00	130.00	96,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,330.00	-	96,330.00	-	-
1211	โฉนด	775	21699	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	423,491.00	-	400,491.00	23,000.00	-
												478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	47	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
1212	โฉนด	1228	40899	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.70	567.70	380.00	215,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,726.00	-	215,726.00	-	-
1213	น.ส.3		19	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	9	0	92.00	3,692.00	100.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.01
1214	โฉนด	529	17583	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	93.00	893.00	500.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภोधัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 177 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	540	17594	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	16.00	1,716.00	200.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-	
1216	โฉนด	1245	42350	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	72.30	2,872.30	170.00	488,291.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,291.00	-	488,291.00	-	-	
1217	โฉนด	85	1253	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00	479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	9	84,000.00	156,000.00	201,200.00	-	201,200.00	-	-
1218	โฉนด	1039	25420	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	7.00	207.00	100.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-	
1219	โฉนด	565	17619	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	40.00	1,340.00	200.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-	
1220	โฉนด	895	21819	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	0	10.00	4,410.00	170.00	749,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,700.00	-	749,700.00	-	-	
1221	โฉนด	1195	41850	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	40.60	1,740.60	180.00	313,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,308.00	-	313,308.00	-	-	
1222	โฉนด	506	17560	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	11.00	2,911.00	170.00	494,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,870.00	-	494,870.00	-	-	
1223	น.ส.3		79	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไพร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 178 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	โฉนด	1186	41027	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	85.10	3,285.10	180.00	591,318.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,318.00	-	591,318.00	-	-	
1225	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	256	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.01	
1226	โฉนด	573	17627	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
1227	โฉนด	938	23433	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	58.00	3,858.00	180.00	694,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,440.00	-	694,440.00	-	-	
1228	โฉนด	587	17641	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	2.00	3,802.00	170.00	646,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,340.00	-	646,340.00	-	-	
1229	โฉนด	474	15970	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	13.00	1,413.00	200.00	282,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	282,600.00	-	-	
1230	โฉนด	60	3973	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	21.00	2,721.00	250.00	680,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,250.00	-	680,250.00	-	-	
1231	โฉนด	71	1072	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	53.00	1,053.00	200.00	210,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	
1232	โฉนด	1068	26293	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	180.00	25,200.00	480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	20	223,200.00	16,800.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 179 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.00	144.00	180.00	25,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,920.00	-	-	25,920.00	0.02		
					1	2	2	0.00	1,000.00	180.00	180,000.00	481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	8	345,600.00	806,400.00	986,400.00	-	986,400.00	-	-
												482	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	20	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
1233	โฉนด	275	1274	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	56.00	156.00	260.00	40,560.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	22	465,528.00	903,672.00	944,232.00	-	944,232.00	-	-
1234	โฉนด	993	-23488-	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	78.00	1,378.00	100.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
1235	โฉนด	865	21789	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	74.00	1,274.00	190.00	242,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,060.00	-	242,060.00	-	-
1236	โฉนด	560	17614	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	34.00	2,034.00	130.00	264,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,420.00	-	264,420.00	-	-
1237	โฉนด	1201	41901	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	55.40	855.40	200.00	171,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,080.00	-	171,080.00	-	-
1238	โฉนด	89	1254	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	85.00	185.00	400.00	74,000.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	47	1,477,980.00	260,820.00	334,820.00	-	334,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 180 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1239	โฉนด	520	17574	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	21	3	0.00	8,700.00	170.00	1,479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000.00	-	1,479,000.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00	485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	10	230,400.00	345,600.00	363,620.00	-	345,600.00	18,020.00	-
1240	โฉนด	1083	27132	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00	486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	32	401,760.00	30,240.00	52,440.00	-	30,240.00	22,200.00	-
1241	น.ส.3ก	อำเภอหัว	850	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	7.00	2,707.00	130.00	351,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,910.00	-	-	351,910.00	0.01	
1242	โฉนด	708	20905	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	33.00	2,933.00	180.00	527,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,940.00	-	527,940.00	-	-	
1243	โฉนด	777	21701	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	46.00	946.00	200.00	189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	189,200.00	-	-	
1244	โฉนด	1003	23498	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	33.00	833.00	130.00	108,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,290.00	-	108,290.00	-	-	
1245	โฉนด	315	3122	หมู่ ต.บางนบ	1	18	3	16.00	7,516.00	180.00	1,352,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,880.00	-	1,352,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1246	โฉนด	589	17643	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	19.00	919.00	170.00	156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,230.00	-	156,230.00	-	-	
1247	โฉนด	671	18916	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	7.00	2,307.00	180.00	415,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,260.00	-	415,260.00	-	-	
1248	โฉนด	1382	44675	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	23.00	123.00	175.00	21,525.00	487	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	15	280,800.00	151,200.00	172,725.00	-	151,200.00	21,525.00	-
1249	โฉนด	310	1637	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	30.60	130.60	500.00	65,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300.00	-	65,300.00	-	-	
1250	โฉนด	226	1164	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00	488	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	27	401,760.00	30,240.00	85,440.00	-	30,240.00	55,200.00	-
												489	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	47	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
												490	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	32	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
1251	โฉนด	1091	27140	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	83.00	1,983.00	130.00	257,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,790.00	-	257,790.00	-	-	
1252	โฉนด	1375	46666	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	0.90	1,100.90	130.00	143,117.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,117.00	-	143,117.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 182 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1253	โฉนด	1226	42078	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	87.80	1,587.80	180.00	285,804.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,804.00	-	285,804.00	-	-		
1254	โฉนด	799	21723	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	93.00	893.00	200.00	178,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600.00	-	178,600.00	-	-		
1255	โฉนด	1213	41990	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-		
					2	0	2	94.60	294.60	170.00	50,082.00	491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	11	129,600.00	158,400.00	208,482.00	-	158,400.00	50,082.00	-
1256	โฉนด	282	1279	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	563,340.00	-	554,040.00	9,300.00	-
1257	โฉนด	1088	27137	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	20.00	2,420.00	200.00	484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-		
1258	โฉนด	793	21717	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-		
1259	โฉนด	1048	25429	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	2.00	3,602.00	180.00	648,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,360.00	-	648,360.00	-	-		
1260	โฉนด	894	21818	หมู่ ๓.บ้านราม	1	12	1	80.00	4,980.00	125.00	622,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 183 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1261	โฉนด	132	1105	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	13.00	113.00	130.00	14,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,690.00	-	14,690.00	-	-		
1262	โฉนด	845	21769	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	80.00	2,680.00	130.00	348,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-		
1263	โฉนด	930	23425	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-		
1264	โฉนด	191	1148	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	9	226,800.00	421,200.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
1265	โฉนด	379	31795	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	380.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-		
					2	0	1	82.00	182.00	380.00	69,160.00	494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	47	267,840.00	20,160.00	89,320.00	-	20,160.00	69,160.00	-
1266	โฉนด	1223	40861	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	86.70	286.70	200.00	57,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,340.00	-	57,340.00	-	-		
1267	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	833	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	37.00	437.00	130.00	56,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,810.00	-	-	56,810.00	0.01		
1268	โฉนด	1263	42701	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	61.00	2,461.00	170.00	418,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,370.00	-	418,370.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 184 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โฉนด	871	3965	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	29	476,160.00	35,840.00	47,040.00	-	47,040.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	27	344,256.00	438,144.00	448,144.00	-	438,144.00	10,000.00	-
1270	โฉนด	1361	46578	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	3.80	303.80	300.00	91,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140.00	-	91,140.00	-	-
1271	โฉนด	945	23440	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	85.00	1,485.00	180.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-
1272	โฉนด	965	23460	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	28.00	2,728.00	130.00	354,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-
1273	โฉนด	1295	43906	หมู่ 5 ต.บางนบ	3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30
					1	0	3	3.00	303.00	400.00	121,200.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	303,108.00	-	121,200.00	181,908.00	0.30
1274	โฉนด	1031	25014	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	35.00	2,535.00	170.00	430,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,950.00	-	430,950.00	-	-
1275	น.ส.3			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 185 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	โฉนด	1102	31660	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	92.80	2,492.80	130.00	324,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,064.00	-	324,064.00	-	-	
1277	โฉนด	1053	25434	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	3	86.00	4,386.00	170.00	745,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,620.00	-	745,620.00	-	-	
1278	โฉนด	1025	23520	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	94.80	3,794.80	170.00	645,116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,116.00	-	645,116.00	-	-	
1279	โฉนด	837	21761	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	47.00	2,647.00	200.00	529,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,400.00	-	529,400.00	-	-	
1280	โฉนด	1134	37006	หมู่ ๓.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02	
1281	โฉนด	491	17545	หมู่ ๓.บางนบ	1	15	0	77.00	6,077.00	170.00	1,033,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,090.00	-	1,033,090.00	-	-	
1282	น.ส.3ก	อำเภอหัว	273	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	16.00	616.00	200.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.01	
1283	โฉนด	259	4939	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	67.00	167.00	400.00	66,800.00	498	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	67	0.00	0.00	66,800.00	-	66,800.00	-	-
1284	โฉนด	1290	43585	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	2	68.00	268.00	260.00	69,680.00	499	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	8,000.00	1,664,000.00	28	1,547,520.00	116,480.00	186,160.00	-	186,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	497	17551	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	40.00	740.00	220.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	162,800.00	-	-	
1286	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	51	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	31.00	431.00	300.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	-	129,300.00	0.01	
1287	โฉนด	531	17585	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	26.00	4,826.00	170.00	820,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,420.00	-	820,420.00	-	-	
1288	โฉนด			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	8	46,944.00	539,856.00	559,856.00	-	559,856.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1289	โฉนด	1302	44122	หมู่ 4 ต.บางนบ	3	0	0	7.44	7.44	500.00	3,720.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.75	-	8,150.00	242,462.50	1	2,424.62	240,037.88	243,757.88	-	-	243,757.88	0.30
					2	0	0	28.56	28.56	500.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	14,280.00	-	-	
1290	โฉนด	548	17602	หมู่ ต.บางนบ	1	9	2	70.00	3,870.00	170.00	657,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900.00	-	657,900.00	-	-	
1291	โฉนด	820	21744	หมู่ ต.บางนบ	1	11	2	43.00	4,643.00	170.00	789,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,310.00	-	789,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 187 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	636	18750	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	64.00	4,364.00	210.00	916,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,440.00	-	916,440.00	-	-	
1293	โฉนด	95	3930	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	7,280.00	-	-	
1294	โฉนด	1156	38813	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	67.40	167.40	200.00	33,480.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	39	299,268.00	140,832.00	174,312.00	-	140,832.00	33,480.00	-
1295	โฉนด	68	1069	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	26.00	626.00	440.00	275,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,440.00	-	275,440.00	-	-	
1296	โฉนด	610	18724	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	375.00	45,000.00	503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	38	401,760.00	30,240.00	75,240.00	-	30,240.00	45,000.00	-
												504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	38	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
1297	โฉนด	1299	43960	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.01	
1298	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1085	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,300.00	-	-	10,300.00	0.01	
1299	โฉนด	248	4977	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	3.00	1,903.00	200.00	380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,600.00	-	380,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	333	1313	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	20	401,760.00	30,240.00	80,240.00	-	80,240.00	-	-
												506	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	27	1,071,360.00	80,640.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-
												507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	29	1,071,360.00	80,640.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-
												508	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	36.00	-	2,150.00	77,400.00	12	10,836.00	66,564.00	66,564.00	-	66,564.00	-	-
1301	โฉนด	21	1044	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	6	2	0.00	2,600.00	310.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-	
					2	0	1	72.00	172.00	310.00	53,320.00	509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	27	148,800.00	11,200.00	64,520.00	-	64,520.00	-	-
1302	โฉนด	673	18918	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	1	0	1.00	401.00	200.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	-	80,200.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	25	440,100.00	660,150.00	740,150.00	-	740,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	7	108,000.00	324,000.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
												512	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	135.00	-	2,150.00	290,250.00	30	145,125.00	145,125.00	145,125.00	-	145,125.00	-	-
												513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	11	29,340.00	215,160.00	215,160.00	-	215,160.00	-	-
												514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	6	28,800.00	115,200.00	115,200.00	-	115,200.00	-	-
1303	โฉนด	867	21791	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-
1304	โฉนด	1258	42607	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	33.00	933.00	130.00	121,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,290.00	-	121,290.00	-	-
1305	โฉนด	661	18906	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	11.10	2,011.10	170.00	341,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,887.00	-	341,887.00	-	-
1306	โฉนด	582	17636	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	19.00	919.00	170.00	156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,230.00	-	156,230.00	-	-
1307	โฉนด	946	23441	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	5.00	2,705.00	170.00	459,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,850.00	-	459,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1308	โฉนด	697	19286	หมู่ ต.บางนบ	1	15	0	60.00	6,060.00	170.00	1,030,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,200.00	-	1,030,200.00	-	-	
1309	โฉนด	530	17584	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1310	โฉนด	1365	46882	หมู่ ต.บางนบ	2	0	0	23.10	23.10	300.00	6,930.00	515	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	6,930.00	-	6,930.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	516	-	ตึก	3	112.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30
1311	โฉนด	1314	44774	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	85.00	1,285.00	180.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-
1312	โฉนด	362	3958	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	4	31,296.00	751,104.00	810,604.00	-	810,604.00	-	-
1313	โฉนด	48	1249	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	518	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	40	803,520.00	60,480.00	89,480.00	-	89,480.00	-	-
1314	โฉนด	588	17642	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	4	7,824.00	187,776.00	243,176.00	-	187,776.00	55,400.00	-
1315	โฉนด	563	17617	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	83.00	1,983.00	170.00	337,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,110.00	-	337,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 191 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1316	โฉนด	511	17565	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	17	68,460.00	216,790.00	229,790.00	-	216,790.00	13,000.00	-
												521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,000.00	360,000.00	15	234,000.00	126,000.00	126,000.00	-	126,000.00	-	-
1317	โฉนด	166	1134	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	79.00	79.00	400.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
1318	โฉนด	121	1096	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
1319	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1320	โฉนด	419	15758	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	180.00	21,600.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	47	222,984.00	70,416.00	92,016.00	-	70,416.00	21,600.00	-
1321	โฉนด	514	17568	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	26	342,300.00	472,700.00	537,700.00	-	537,700.00	-	-
												524	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	8	86,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 192 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	576	17630	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	43.00	1,943.00	180.00	349,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,740.00	-	349,740.00	-	-	
1323	โฉนด	468	15964	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	27,690.00	-	-	
1324	โฉนด	487	17541	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	79.20	2,179.20	200.00	435,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,840.00	-	435,840.00	-	-	
1325	น.ส.3		61	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	1	44.00	144.00	100.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.01	
1326	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	772	หมู่ ต.บางนบ	1	14	3	40.00	5,940.00	170.00	1,009,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.01	
1327	โฉนด	880	21804	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	16.00	916.00	180.00	164,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,880.00	-	164,880.00	-	-	
1328	โฉนด	747	21671	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
1329	โฉนด	934	23429	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	88.20	1,588.20	230.00	365,286.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,286.00	-	365,286.00	-	-	
1330	โฉนด	1095	27144	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	91.00	5,091.00	170.00	865,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,470.00	-	865,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 193 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด	1203	41903	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	9.10	509.10	130.00	66,183.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,183.00	-	66,183.00	-	-		
1332	โฉนด	50	1062	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	18.00	718.00	130.00	93,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,340.00	-	93,340.00	-	-		
1333	โฉนด	1366	46883	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	43.40	343.40	250.00	85,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,850.00	-	85,850.00	-	-		
1334	โฉนด	970	23465	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	80.00	980.00	180.00	176,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-		
1335	โฉนด	174	1137	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	45.60	1,445.60	170.00	245,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,752.00	-	245,752.00	-	-		
1336	โฉนด	625	18739	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	3	57.40	3,557.40	170.00	604,758.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,758.00	-	604,758.00	-	-		
1337	โฉนด	195	1654	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	47.30	147.30	300.00	44,190.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	12	136,920.00	841,080.00	885,270.00	-	885,270.00	-	-
1338	โฉนด	206	1156	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	23.00	3,423.00	230.00	787,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,290.00	-	787,290.00	-	-		
1339	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	169	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	30.00	2,030.00	180.00	365,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	-	365,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 194 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1340	โฉนด	1029	25012	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	98.00	198.00	170.00	33,660.00	526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	8	57,600.00	134,400.00	168,060.00	-	134,400.00	33,660.00	-
1341	โฉนด	262	4979	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	32	1,488,000.00	112,000.00	152,000.00	-	112,000.00	40,000.00	-
												528	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	27	0.00	-	-	-	-	-	-
1342	โฉนด	1149	38397	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1343	โฉนด	686	19275	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	55.80	2,755.80	170.00	468,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,486.00	-	468,486.00	-	-
1344	โฉนด	586	17640	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	19.00	919.00	170.00	156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,230.00	-	156,230.00	-	-
1345	โฉนด	330	3992	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	59.00	59.00	330.00	19,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,470.00	-	19,470.00	-	-
1346	โฉนด	149	1119	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	87.50	87.50	260.00	22,750.00	529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	15	374,400.00	201,600.00	224,350.00	-	201,600.00	22,750.00	-
1347	โฉนด	1005	23500	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 195 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	โฉนด	678	19144	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	80.10	2,180.10	130.00	283,413.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,413.00	-	283,413.00	-	-	
1349	โฉนด	178	1653	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	94.00	194.00	400.00	77,600.00	530	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	62	1,546,776.00	116,424.00	194,024.00	-	194,024.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1350	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	24	0	0.00	9,600.00	100.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
1351	โฉนด	349	3950	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	22.00	3,022.00	180.00	543,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,960.00	-	543,960.00	-	-	
1352	โฉนด	1214	40736	หมู่ 7 ๓.บางนบ	2	0	0	59.40	59.40	200.00	11,880.00	531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	24	595,200.00	44,800.00	56,680.00	-	44,800.00	11,880.00	-
1353	โฉนด	1205	41840	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	49.90	1,749.90	180.00	314,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,982.00	-	314,982.00	-	-	
1354	โฉนด	753	21677	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	73.00	3,473.00	170.00	590,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,410.00	-	590,410.00	-	-	
1355	โฉนด	427	15766	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	20	317,850.00	741,650.00	773,650.00	-	773,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	11.25	11.25	200.00	2,250.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,150.00	366,750.00	1	3,667.50	363,082.50	365,332.50	-	-	365,332.50	0.30
					1	3	1	28.75	1,328.75	200.00	265,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,750.00	-	265,750.00	-	-	
1356	โฉนด	556	17610	หมู่ ต.บางนบ	1	15	1	43.00	6,143.00	170.00	1,044,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,310.00	-	1,044,310.00	-	-	
1357	โฉนด	76	3980	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	21.00	1,021.00	130.00	132,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,730.00	-	132,730.00	-	-	
1358	โฉนด	1370	46413	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
1359	โฉนด	1369	46412	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	21.00	1,821.00	200.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-	
1360	โฉนด	1192	41843	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
1361	โฉนด	836	21760	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	95.10	2,395.10	180.00	431,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,118.00	-	431,118.00	-	-	
1362	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	52	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 197 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โฉนด	1098	28997	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	1	88.90	188.90	200.00	37,780.00	534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,000.00	936,000.00	35	870,480.00	65,520.00	103,300.00	-	103,300.00	-	-
1364	โฉนด	291	1285	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	13.00	1,513.00	440.00	665,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,720.00	-	665,720.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	440.00	4,400.00	535	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	4,400.00	-	4,400.00	-	-
												536	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												537	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1365	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	94	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	30.00	430.00	300.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01	
1366	โฉนด	818	21742	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	80.00	3,680.00	170.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-	
1367	โฉนด	1162	39330	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	67.50	67.50	170.00	11,475.00	538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	35	260,400.00	19,600.00	31,075.00	-	31,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1368	โฉนด	998	23493	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	25.90	2,625.90	100.00	262,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,590.00	-	262,590.00	-	-	
1369	โฉนด	779	21703	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	36.20	3,136.20	170.00	533,154.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,154.00	-	533,154.00	-	-	
1370	โฉนด	1317	44711	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	34.40	834.40	200.00	166,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,880.00	-	166,880.00	-	-	
1371	โฉนด	810	21734	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
1372	โฉนด	989	23484	หมู่ ต.บางนบ	1	13	2	65.00	5,465.00	170.00	929,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,050.00	-	929,050.00	-	-	
1373	โฉนด	772	21696	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	30.00	1,230.00	180.00	221,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
1374	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	61	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	90.00	490.00	130.00	63,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.01	
1375	โฉนด	357	3954	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	22.00	2,522.00	170.00	428,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,740.00	-	428,740.00	-	-	
1376	โฉนด	31	1051	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	84.00	484.00	200.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 199 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	โหนด			หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	539	โรงงาน	ตึก	2	32,500.00	-	6,000.00	195,000.00	12	27,300.00	167,700.00	167,710,000.00	-	50,000,000.00	117,710,000.00	0.03-0.10
												540	โรงงาน	ตึก	2	32,500.00	-	6,000.00	195,000.00	12	27,300.00	167,700.00	167,700,000.00	-	50,000,000.00	117,700,000.00	0.03-0.10
												541	โรงงาน	ตึก	2	32,500.00	-	6,000.00	195,000.00	12	27,300.00	167,700.00	167,700,000.00	-	50,000,000.00	117,700,000.00	0.03-0.10
												542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	10	77,425.00	696,825.00	696,825.00	-	696,825.00	-	-
												543	โรงงาน	ตึก	2	90.00	-	6,000.00	540,000.00	12	75,600.00	464,400.00	464,400.00	-	464,400.00	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1378	โหนด	283	1280	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	14	158,436.00	721,764.00	751,764.00	-	751,764.00	-	-
					2	0	2	34.00	234.00	300.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	15	171,150.00	684,600.00	714,600.00	-	714,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	343,278.00	-	343,278.00	-	-
1379	โฉนด	143	1115	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	77.00	477.00	200.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-
1380	โฉนด	1006	23501	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	40.00	4,240.00	170.00	720,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,800.00	-	720,800.00	-	-
1381	โฉนด	665	18910	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	62.00	3,362.00	200.00	672,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,400.00	-	672,400.00	-	-
1382	โฉนด	973	23468	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	130.00	75,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,010.00	-	75,010.00	-	-
1383	โฉนด	829	21753	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	59.40	759.40	180.00	136,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,692.00	-	136,692.00	-	-
1384	โฉนด	1416	47574	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	59.30	759.30	180.00	136,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,674.00	-	136,674.00	-	-
1385	โฉนด	960	23455	หมู่ ๓.บางนบ	1	17	2	37.00	7,037.00	130.00	914,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,810.00	-	914,810.00	-	-
1386	โฉนด	512	17566	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	17	189,600.00	50,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1387	โฉนด	389	39952	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	9.90	9.90	300.00	2,970.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	20	58,680.00	136,920.00	139,890.00	-	136,920.00	2,970.00	-
1388	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	54	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	100.00	16,000.00	549	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	36	401,760.00	30,240.00	46,240.00	-	30,240.00	16,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
1389	โฉนด	794	21718	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	96.00	1,096.00	200.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	219,200.00	-	-
1390	โฉนด	52	1063	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	25.00	325.00	130.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-
1391	โฉนด	639	18753	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	170.00	28,730.00	550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	16	1,382,400.00	537,600.00	566,330.00	-	566,330.00	-	-
1392	โฉนด	193	1150	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00	551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	28	401,760.00	30,240.00	86,340.00	-	30,240.00	56,100.00	-
1393	โฉนด	200	3111	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	66.00	2,066.00	130.00	268,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,580.00	-	268,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 202 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1394	โฉนด	1334	45145	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	34.50	134.50	260.00	34,970.00	552	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	15	218,400.00	117,600.00	152,570.00	-	117,600.00	34,970.00	-
1395	โฉนด	338	3993	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	18.00	3,718.00	170.00	632,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,060.00	-	632,060.00	-	-
1396	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	300	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	86.00	2,486.00	170.00	422,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,620.00	-	-	422,620.00	0.01
1397	โฉนด	855	21779	หมู่ ต.บางนบ	1	25	0	93.00	10,093.00	170.00	1,715,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,810.00	-	1,715,810.00	-	-
1398	โฉนด	172	1135	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	21.00	3,221.00	170.00	547,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,570.00	-	547,570.00	-	-
1399	โฉนด	391	22141	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	19.00	1,619.00	130.00	210,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,470.00	-	210,470.00	-	-
1400	โฉนด	1172	39914	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	54.70	354.70	300.00	106,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,410.00	-	106,410.00	-	-
1401	โฉนด	207	3935	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	9	1	0.00	3,700.00	230.00	851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	230.00	34,500.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	20	154,035.00	359,415.00	393,915.00	-	393,915.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 203 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47.00	147.00	230.00	33,810.00	554	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	47	535,680.00	40,320.00	74,130.00	-	40,320.00	33,810.00	-
												555	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	20	34,425.00	80,325.00	80,325.00	-	80,325.00	-	-
1402	โฉนด	720	21644	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	67.20	1,967.20	200.00	393,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,440.00	-	393,440.00	-	-
1403	โฉนด	780	21704	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	78.50	2,378.50	170.00	404,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,345.00	-	404,345.00	-	-
1404	โฉนด	976	23471	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	1	47.00	5,347.00	180.00	962,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,460.00	-	962,460.00	-	-
1405	โฉนด	106	1650	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	47.00	1,747.00	180.00	314,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,460.00	-	314,460.00	-	-
1406	โฉนด	1469	49701	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-
1407	โฉนด	1470	49702	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	63.00	1,463.00	170.00	248,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,710.00	-	248,710.00	-	-
1408	โฉนด	264	1095	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	58.00	158.00	260.00	41,080.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	25	381,420.00	572,130.00	613,210.00	-	613,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 204 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
1409	โฉนด	189	1146	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	78.00	378.00	200.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
1410	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1098	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	13.00	2,013.00	180.00	362,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	-	362,340.00	0.01	
1411	โฉนด	509	17563	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	55.60	4,055.60	170.00	689,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,452.00	-	689,452.00	-	-	
1412	โฉนด	812	21736	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-	
1413	โฉนด	784	21708	หมู่ ต.บางนบ	1	14	0	30.00	5,630.00	170.00	957,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,100.00	-	957,100.00	-	-	
1414	โฉนด	515	17569	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	53.00	153.00	375.00	57,375.00	557	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	27	572,880.00	43,120.00	100,495.00	-	100,495.00	-	-
1415	โฉนด	1413	47615	หมู่ ต.บางนบ	1	27	1	96.90	10,996.90	170.00	1,869,473.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,473.00	-	1,869,473.00	-	-	
1416	โฉนด	421	15760	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 205 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	558	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	20	401,760.00	30,240.00	58,840.00	-	58,840.00	-	-
1417	น.ส.3		77	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
1418	โฉนด	1279	43242	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	28.00	1,428.00	200.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
1419	โฉนด	1386	46778	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
1420	โฉนด	1084	27133	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	489,440.00	-	489,440.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	9	201,600.00	374,400.00	394,200.00	-	374,400.00	19,800.00	-
1421	โฉนด	387	5155	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	54.50	154.50	300.00	46,350.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,150.00	476,775.00	30	238,387.50	238,387.50	284,737.50	-	284,737.50	-	-
1422	โฉนด	448	15787	หมู่ ต.บางนบ	1	16	1	37.50	6,537.50	170.00	1,111,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,375.00	-	1,111,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	1232	21564	หมู่ ต.บ้านราม	1	4	2	40.00	1,840.00	200.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
1424	โฉนด	870	21794	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	23	3	0.00	9,500.00	170.00	1,615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,000.00	-	1,615,000.00	-	-	
					2	0	1	80.00	180.00	170.00	30,600.00	562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	10	307,200.00	460,800.00	491,400.00	-	491,400.00	-	-
												563	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	8	17,136.00	197,064.00	197,064.00	-	197,064.00	-	-
1425	โฉนด	754	21678	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	72.00	1,772.00	170.00	301,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,240.00	-	301,240.00	-	-	
1426	โฉนด	1383	46667	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-	
1427	โฉนด	719	21643	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-	
1428	โฉนด	847	21771	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	20.00	920.00	200.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
1429	โฉนด	1312	44393	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	78.00	1,378.00	130.00	179,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,140.00	-	179,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 207 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1430	โฉนด	1231	42122	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	88.10	2,788.10	170.00	473,977.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,977.00	-	473,977.00	-	-	
1431	โฉนด	17	1247	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	
					2	0	1	68.00	168.00	130.00	21,840.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	23	70,416.00	125,184.00	147,024.00	-	125,184.00	21,840.00	-
												565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	17	126,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1432	โฉนด	906	23401	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	2	40.00	5,440.00	170.00	924,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,800.00	-	924,800.00	-	-	
1433	โฉนด	1381	1638	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	2	59.80	259.80	380.00	98,724.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	20	264,060.00	616,140.00	714,864.00	-	616,140.00	98,724.00	-
1434	โฉนด	1187	41028	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	62.10	862.10	170.00	146,557.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,557.00	-	146,557.00	-	-	
1435	โฉนด	739	21663	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	59.00	1,559.00	190.00	296,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,210.00	-	296,210.00	-	-	
1436	โฉนด	1234	42054	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	7.90	2,307.90	170.00	392,343.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,343.00	-	392,343.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 208 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	821	21745	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	80.00	1,280.00	200.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-		
1438	โฉนด	1189	41765	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	22.80	1,822.80	170.00	309,876.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,876.00	-	309,876.00	-	-		
1439	โฉนด	1018	23513	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	79.00	479.00	200.00	95,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800.00	-	95,800.00	-	-		
1440	โฉนด	853	21777	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	94.00	2,394.00	170.00	406,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,980.00	-	406,980.00	-	-		
1441	โฉนด	1082	27131	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	4.00	2,004.00	130.00	260,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,520.00	-	260,520.00	-	-		
1442	โฉนด	285	1282	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	20.60	1,520.60	130.00	197,678.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,678.00	-	197,678.00	-	-		
1443	โฉนด	352	3951	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	61.90	5,061.90	170.00	860,523.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,523.00	-	860,523.00	-	-		
1444	โฉนด	759	21683	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	35.00	2,535.00	200.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-		
1445	โฉนด	811	21735	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	50.00	850.00	200.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไพร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 209 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	748	21672	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	68.00	1,368.00	200.00	273,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-	
1447	น.ส.3ก	อำเภอหัว	444	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	86.00	2,186.00	180.00	393,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,480.00	-	-	393,480.00	0.01	
1448	โฉนด	647	18892	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	5.00	2,605.00	170.00	442,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,850.00	-	442,850.00	-	-	
1449	โฉนด	546	17600	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	2	11.00	5,811.00	170.00	987,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,870.00	-	987,870.00	-	-	
1450	โฉนด	343	3947	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
1451	โฉนด	916	23411	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	2	30.00	5,830.00	130.00	757,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,900.00	-	757,900.00	-	-	
1452	โฉนด	395	15734	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	5	3	0.00	2,300.00	220.00	506,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-	
					2	0	1	3.00	103.00	220.00	22,660.00	567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	10	51,200.00	76,800.00	99,460.00	-	99,460.00	-	-
												568	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	32.00	-	2,150.00	68,800.00	12	9,632.00	59,168.00	59,168.00	-	59,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	15	39,120.00	156,480.00	178,480.00	-	156,480.00	22,000.00	-
											571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	17	341,280.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-	
1453	โฉนด	462	15957	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	23.00	723.00	250.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-	
1454	โฉนด	1079	27128	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	48.00	1,448.00	180.00	260,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,640.00	-	260,640.00	-	-	
1455	โฉนด	1296	44226	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	
1456	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	171	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	6.00	1,006.00	200.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	-	201,200.00	0.01	
1457	โฉนด	769	21693	หมู่ 7 ๓.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
					2	0	1	28.00	128.00	170.00	21,760.00	572	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	15	374,400.00	201,600.00	223,360.00	-	201,600.00	21,760.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 211 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	648	18893	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-	
1459	โฉนด	926	23421	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	45.00	3,945.00	230.00	907,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,350.00	-	907,350.00	-	-	
1460	โฉนด			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	2	3	10.30	1,110.30	100.00	111,030.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	67	148,656.00	46,944.00	157,974.00	-	157,974.00	-	-
1461	โฉนด	1252	42430	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	2.90	1,502.90	130.00	195,377.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,377.00	-	195,377.00	-	-	
1462	โฉนด	250	1266	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-	
1463	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	909	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	43	495,520.00	156,480.00	174,480.00	-	156,480.00	18,000.00	0.02
1464	โฉนด	1139	37945	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	28.70	28.70	300.00	8,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610.00	-	8,610.00	-	-	
1465	โฉนด	1243	42357	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	69.30	2,269.30	170.00	385,781.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,781.00	-	385,781.00	-	-	
1466	โฉนด	923	23418	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	60.00	1,660.00	200.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 212 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	โฉนด	157	1125	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	47.00	147.00	400.00	58,800.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	6	52,812.00	827,388.00	886,188.00	-	886,188.00	-	-
1468	โฉนด	341	1319	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	391,080.00	-	352,080.00	39,000.00	-
1469	โฉนด	141	1113	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	32.00	2,832.00	170.00	481,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,440.00	-	481,440.00	-	-
1470	โฉนด	743	21667	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	37.00	2,337.00	180.00	420,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,660.00	-	420,660.00	-	-
1471	โฉนด	535	17589	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	80.00	3,680.00	130.00	478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	478,400.00	-	-
1472	โฉนด	1099	28998	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	7	119,070.00	1,581,930.00	1,621,930.00	-	1,621,930.00	-	-
												578	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	25,704.00	157,896.00	157,896.00	-	157,896.00	-	-
												579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,150.00	81,500.00	5	4,075.00	77,425.00	77,425.00	-	77,425.00	-	-
					2	0	1	14.70	114.70	200.00	22,940.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	12	39,935.00	245,315.00	268,255.00	-	245,315.00	22,940.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1473	โฉนด	922	23417	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	1	72.00	4,172.00	200.00	834,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,400.00	-	834,400.00	-	-	
1474	โฉนด	494	17548	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	60.00	3,660.00	170.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-	
1475	โฉนด	566	17620	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	37.00	137.00	170.00	23,290.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	639,430.00	-	639,430.00	-	-
					1	14	1	0.00	5,700.00	170.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	969,000.00	-	-	
1476	โฉนด	1165	40065	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	70.80	2,970.80	170.00	505,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,036.00	-	505,036.00	-	-	
1477	โฉนด	96	1085	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	75.00	175.00	400.00	70,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,150.00	260,800.00	62	198,208.00	62,592.00	132,592.00	-	62,592.00	70,000.00	-
												583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,150.00	326,000.00	62	247,760.00	78,240.00	78,240.00	-	78,240.00	-	-
												584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	10	26,080.00	234,720.00	234,720.00	-	234,720.00	-	-
												585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	20	205,380.00	479,220.00	479,220.00	-	479,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	375	3968	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	29.00	29.00	260.00	7,540.00	586	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	20	47,988.00	3,612.00	11,152.00	-	3,612.00	7,540.00	-
1479	โฉนด	188	1145	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	25	803,520.00	60,480.00	102,480.00	-	102,480.00	-	-
					2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	40	535,680.00	40,320.00	100,320.00	-	100,320.00	-	-
1480	โฉนด	224	1162	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	4.00	2,504.00	180.00	450,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,720.00	-	450,720.00	-	-
1481	โฉนด	1212	41922	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	38.60	1,438.60	130.00	187,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,018.00	-	187,018.00	-	-
1482	โฉนด	9	1246	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	15.00	115.00	130.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	14,950.00	-	-
1483	โฉนด	545	17599	หมู่ 8 ต.บางนบ	3	0	0	3.00	3.00	440.00	1,320.00	589	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	240.00	-	5,250.00	1,260,000.00	9	113,400.00	1,146,600.00	1,147,920.00	-	-	1,147,920.00	0.30
					1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1484	โฉนด	420	15759	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	30.00	1,130.00	180.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-	
1485	โฉนด	1147	38367	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	11.10	1,411.10	200.00	282,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,220.00	-	282,220.00	-	-	
1486	โฉนด	205	1155	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	3.00	3,603.00	230.00	828,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,690.00	-	828,690.00	-	-	
1487	โฉนด	1276	43234	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	15	2	0.00	6,200.00	170.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-	
					2	0	2	65.00	265.00	170.00	45,050.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	7	36,512.00	485,088.00	530,138.00	-	485,088.00	45,050.00	-
												591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	413,694.00	-	413,694.00	-	-
1488	โฉนด	367	3962	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	88.00	588.00	130.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-	
1489	โฉนด	16	1041	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
					2	0	1	15.60	115.60	500.00	57,800.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	26	410,760.00	567,240.00	625,040.00	-	625,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 216 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	26	462,105.00	638,145.00	688,145.00	-	638,145.00	50,000.00	-
1490	โฉนด	423	15762	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	180.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1491	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	841	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	-	16,700.00	0.01
1492	โฉนด	87	1080	หมู่ 5 ต.บางนบ	5	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					2	0	1	52.60	152.60	400.00	61,040.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,150.00	521,600.00	4	20,864.00	500,736.00	561,776.00	-	561,776.00	-	-
												595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,150.00	260,800.00	4	10,432.00	250,368.00	250,368.00	-	250,368.00	-	-
1493	โฉนด	1202	41902	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	60.90	2,560.90	170.00	435,353.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,353.00	-	435,353.00	-	-
1494	โฉนด	292	1635	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	78.00	1,678.00	200.00	335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,600.00	-	335,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 217 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1495	โฉนด	183	1140	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,100.00	2,948,400.00	6	176,904.00	2,771,496.00	2,801,496.00	-	2,771,496.00	30,000.00	-
1496	โฉนด	472	15968	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.00	567.00	200.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-	
1497	โฉนด	155	1124	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	400.00	42,000.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	234.00	-	8,000.00	1,872,000.00	67	1,740,960.00	131,040.00	173,040.00	-	173,040.00	-	-
1498	โฉนด	1241	41085	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1499	โฉนด	1196	41719	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	2.00	1,602.00	180.00	288,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,360.00	-	288,360.00	-	-	
1500	โฉนด	605	18719	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	13.00	913.00	130.00	118,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,690.00	-	118,690.00	-	-	
1501	โฉนด	1158	38815	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	40.00	740.00	200.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
1502	โฉนด	30	1050	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	50.00	1,650.00	310.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	511,500.00	-	-	
1503	โฉนด	225	1163	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	41.60	341.60	300.00	102,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,480.00	-	102,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1504	โฉนด	1972	44815	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	40.60	140.60	300.00	42,180.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	13	176,040.00	924,210.00	966,390.00	-	966,390.00	-	-
												599	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	11	6,192.00	45,408.00	45,408.00	-	45,408.00	-	-
1505	น.ส.3		58	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	6	0	67.00	2,467.00	100.00	246,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,700.00	-	-	246,700.00	0.01	
1506	โฉนด	630	18744	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	40.00	2,540.00	200.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-	
1507	โฉนด	159	1127	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	56.00	156.00	400.00	62,400.00	600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	65	803,520.00	60,480.00	122,880.00	-	122,880.00	-	-
												601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	27	133,920.00	10,080.00	10,080.00	-	10,080.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1508	โฉนด	392	15731	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	85.00	3,185.00	200.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-	
1509	โฉนด	914	23409	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	12.70	2,312.70	170.00	393,159.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,159.00	-	393,159.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 219 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	785	21709	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	81.00	4,281.00	130.00	556,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,530.00	-	556,530.00	-	-	
1511	โฉนด	1160	38893	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	67.00	667.00	300.00	200,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	200,100.00	-	-	
1512	โฉนด	1020	23515	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	40.00	540.00	130.00	70,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-	
1513	โฉนด	14	3920	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	57.00	1,957.00	310.00	606,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,670.00	-	606,670.00	-	-	
1514	น.ส.3		66	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	0	2	83.20	283.20	100.00	28,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,320.00	-	-	28,320.00	0.01	
1515	โฉนด	1346	45420	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	6.50	1,606.50	130.00	208,845.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,845.00	-	208,845.00	-	-	
1516	โฉนด	1023	23518	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	19.00	1,419.00	200.00	283,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-	
1517	โฉนด	63	3925	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	41.00	1,441.00	130.00	187,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,330.00	-	187,330.00	-	-	
1518	โฉนด	655	18900	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	52.00	252.00	200.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 220 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	26	1047	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	17.00	1,617.00	130.00	210,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,210.00	-	210,210.00	-	-	
1520	โฉนด	396	15735	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	20	222,495.00	519,155.00	555,155.00	-	519,155.00	36,000.00	-
1521	โฉนด	905	23400	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	26.40	2,626.40	125.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-	
1522	โฉนด	1163	39014	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	88.60	3,888.60	170.00	661,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,062.00	-	661,062.00	-	-	
1523	โฉนด	1198	41813	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	3.30	703.30	200.00	140,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,660.00	-	140,660.00	-	-	
1524	โฉนด	256	1630	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	66.30	566.30	200.00	113,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,260.00	-	113,260.00	-	-	
1525	โฉนด	337	1317	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	1.00	3,301.00	170.00	561,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,170.00	-	561,170.00	-	-	
1526	โฉนด	564	17618	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	0	0	2.00	2.00	250.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	544,440.00	-	544,440.00	-	-
												604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	6	4,401.00	68,949.00	68,949.00	-	-	68,949.00	0.30
1527	โฉนด	663	18908	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	3.00	2,503.00	170.00	425,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,510.00	-	425,510.00	-	-
1528	โฉนด	42	3922	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	5	1	0.00	2,100.00	230.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	230.00	40,480.00	605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	10	96,000.00	144,000.00	184,480.00	-	184,480.00	-	-
												606	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	15	374,400.00	201,600.00	224,600.00	-	201,600.00	23,000.00	-
1529	ท.ค.			หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	7	61,614.00	818,586.00	858,586.00	-	818,586.00	40,000.00	0.02
1530	โฉนด	140	1112	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 222 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1531	โฉนด	1194	41845	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
1532	โฉนด	56	1065	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	40	602,640.00	45,360.00	104,860.00	-	45,360.00	59,500.00	-
1533	โฉนด	1133	35857	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	54.70	154.70	100.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	15,470.00	-	-	
1534	โฉนด	1116	32706	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	46.70	2,246.70	170.00	381,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,939.00	-	381,939.00	-	-	
1535	โฉนด	1222	40860	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	25.70	725.70	200.00	145,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,140.00	-	145,140.00	-	-	
1536	โฉนด	882	21806	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	63.00	2,663.00	170.00	452,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,710.00	-	452,710.00	-	-	
1537	โฉนด	801	21725	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	46.00	146.00	170.00	24,820.00	610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	7	240,000.00	720,000.00	744,820.00	-	720,000.00	24,820.00	-
												611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	37	714,240.00	53,760.00	53,760.00	-	53,760.00	-	-
												612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	47	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	20,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 223 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	250	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	83.00	883.00	200.00	176,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	-	176,600.00	0.01	
1539	โฉนด	1277	43149	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-	
1540	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1541	โฉนด	490	17544	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	62.00	2,562.00	170.00	435,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,540.00	-	435,540.00	-	-	
1542	โฉนด	815	21739	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
1543	โฉนด	1001	23496	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	2	60.00	4,660.00	170.00	792,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,200.00	-	792,200.00	-	-	
1544	โฉนด	789	21713	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-	
1545	โฉนด	418	15757	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	32.70	2,832.70	180.00	509,886.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,886.00	-	509,886.00	-	-	
1546	โฉนด	229	1167	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	53.00	2,153.00	200.00	430,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,600.00	-	430,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 224 จาก 224

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1547	โฉนด	122	1097	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	24	312,480.00	23,520.00	38,520.00	-	38,520.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.25	-	8,000.00	546,000.00	45	507,780.00	38,220.00	52,320.00	-	38,220.00	14,100.00	-
1548	โฉนด	1064	26272	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	11.00	2,011.00	250.00	502,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,750.00	-	502,750.00	-	-
1549	โฉนด	1415	47573	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	59.30	759.30	180.00	136,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,674.00	-	136,674.00	-	-
1550	โฉนด	1417	47575	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	59.40	759.40	130.00	98,722.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,722.00	-	98,722.00	-	-
1551	โฉนด	1418	47576	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	59.40	759.40	180.00	136,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,692.00	-	136,692.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท